

Создано: 04.03.2026 в 10:22

Обновлено: 07.03.2026 в 11:18

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Орджоникидзе, 32/1

5 900 000 ₺

Республика Башкортостан, Уфа, улица Орджоникидзе, 32/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

49.9 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

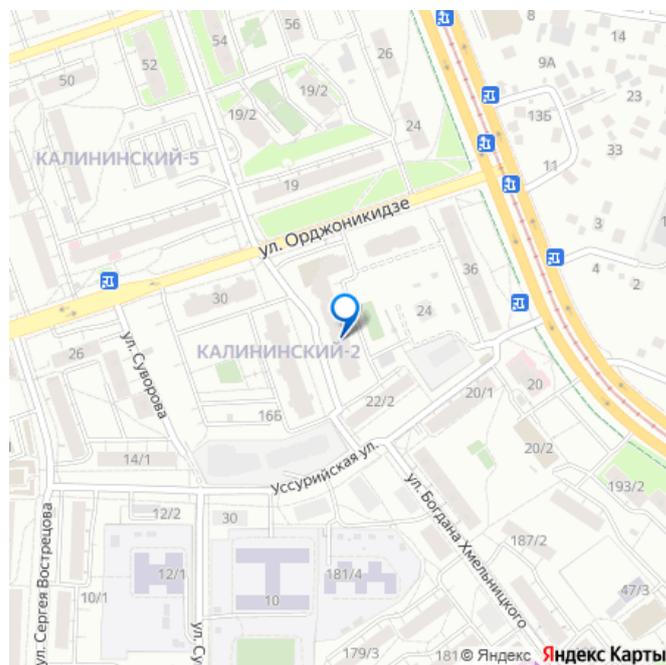
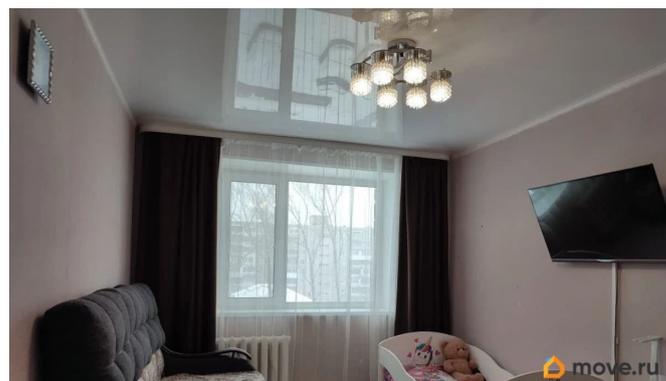
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9291092522>

**Светлана Чуприянова, ИП Чуприянова
С. А.**

79869607569

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-я квартира, ул Орджоникидзе д. 32/1, на 5/9 панельного дома пл. общая с балконами 52,1 кв.м, без лоджии 49,9/29,4/8,4 кв м. Комнаты изолированные (17+12,4) окна во двор, сан узел раздельный с ремонтом в кафеле. Кухня квадратная 8,4 кв м с выходом на лоджию, которая застеклена и обшита. Квартира обжитая, тёплая и уютная с евроремонтом, новая входная дверь, пластиковые окна, межкомнатные двери, установлены счётчики на воду. Кухонный гарнитур останется в подарок покупателю, остальная мебель по договорной цене при осмотре. Дом 2007 года постройки, стены железобетонные, утепленные из минераловатных плит, облицованный кирпичными блоками Бессер, высота потолков: 2,68 м., вход в подъезд оборудован пандусом, удобный для маломобильных граждан и мамочек с колясками, на этажах предусмотрены подсобные помещения для колясок, велосипедов и др. вещей. В доме на

первом этаже расположен супермаркет Ярмарка, Ozon, WB. Во дворе новая детская площадка и парковка. В шаговой доступности детский сад 263, 70, лицей 58, Детская поликлиника 4, Уральский Политехнический колледж, лучший парк культуры и отдыха «Первомайский», с фонтаном и современными детскими площадками, аптеки, магазины, остановка общественного транспорта. Быстрый и удобный выезд за город. Все есть как для комфортного проживания, так и для сдачи. Заезжай и Живи! Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Ипотека возможна

