

Создано: 19.08.2024 в 15:47

Обновлено: 12.12.2025 в 16:48

<https://ufa.move.ru/objects/9287394143>

Анна Князева, Анна Князева

79174310390

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Тухвата Янаби, 67

4 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Тухвата Янаби, 67

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[бульвар Тухвата Янаби](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

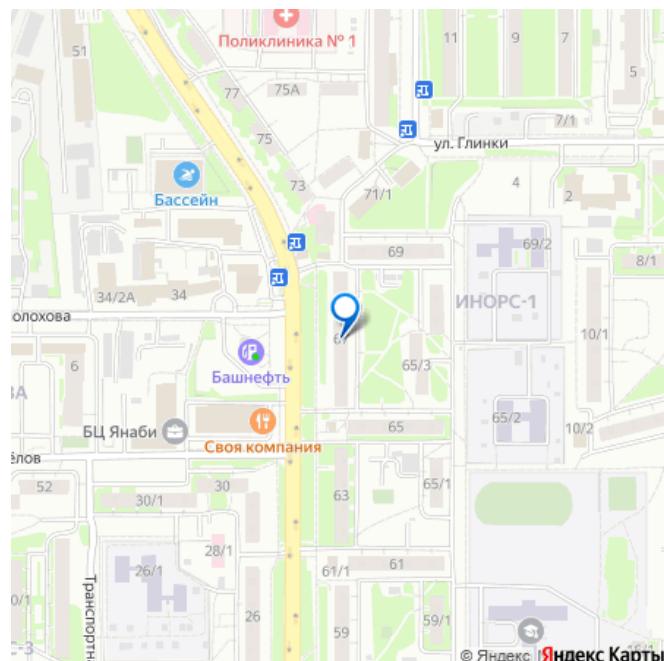
7.2 м²

Общая площадь

49.9 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная светлая двухкомнатная квартира, расположенная на 2 этаже 9 этажного панельного дома по ул. Тухвата Янаби 67. Общая площадь - 49,9 м² Жилая площадь - 28,2 м² (17,2 + 11) Кухня - 7,2 м² С/у раздельный Лоджия - 3,6 м² (выход из спальни) Балкон - 3 м² (выход из зала) В квартире выполнен свежий косметический ремонт, окна пластиковые, пол - линолеум (коридор и кухня). Батареи чугунные. Новые пластиковые трубы. Лоджия и балкон застеклены. Новая металлическая дверь. Тамбур на 3 квартиры. В подъезде новый лифт. В доме проведен капремонт. Большой зеленый двор с детской площадкой. Дом расположен очень удобно относительно инфраструктуры района. В шаговой доступности школы, детские сады, торговый центр Акварин, кинотеатр, бассейн, фитнес, поликлиники, продовольственный рынок, озеро Теплое, парк Райский берег, лес. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Удобный выезд в любую часть города. Квартира без долгов и обременений. 1 взрослый собственник. Документы готовы.



move.ru



move.ru



move.ru



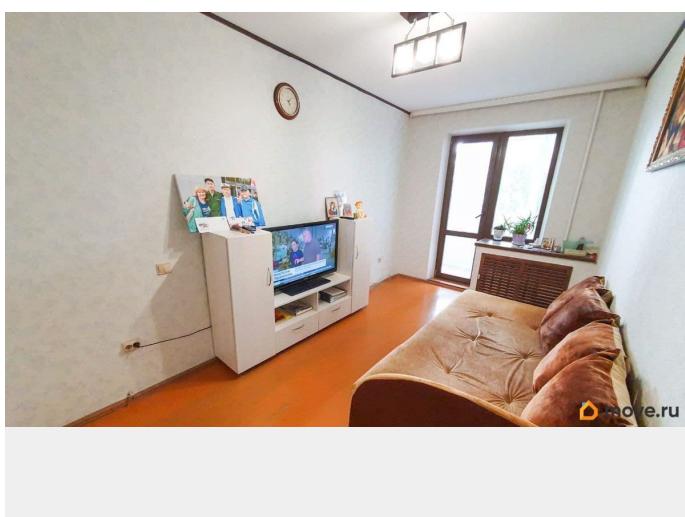
move.ru



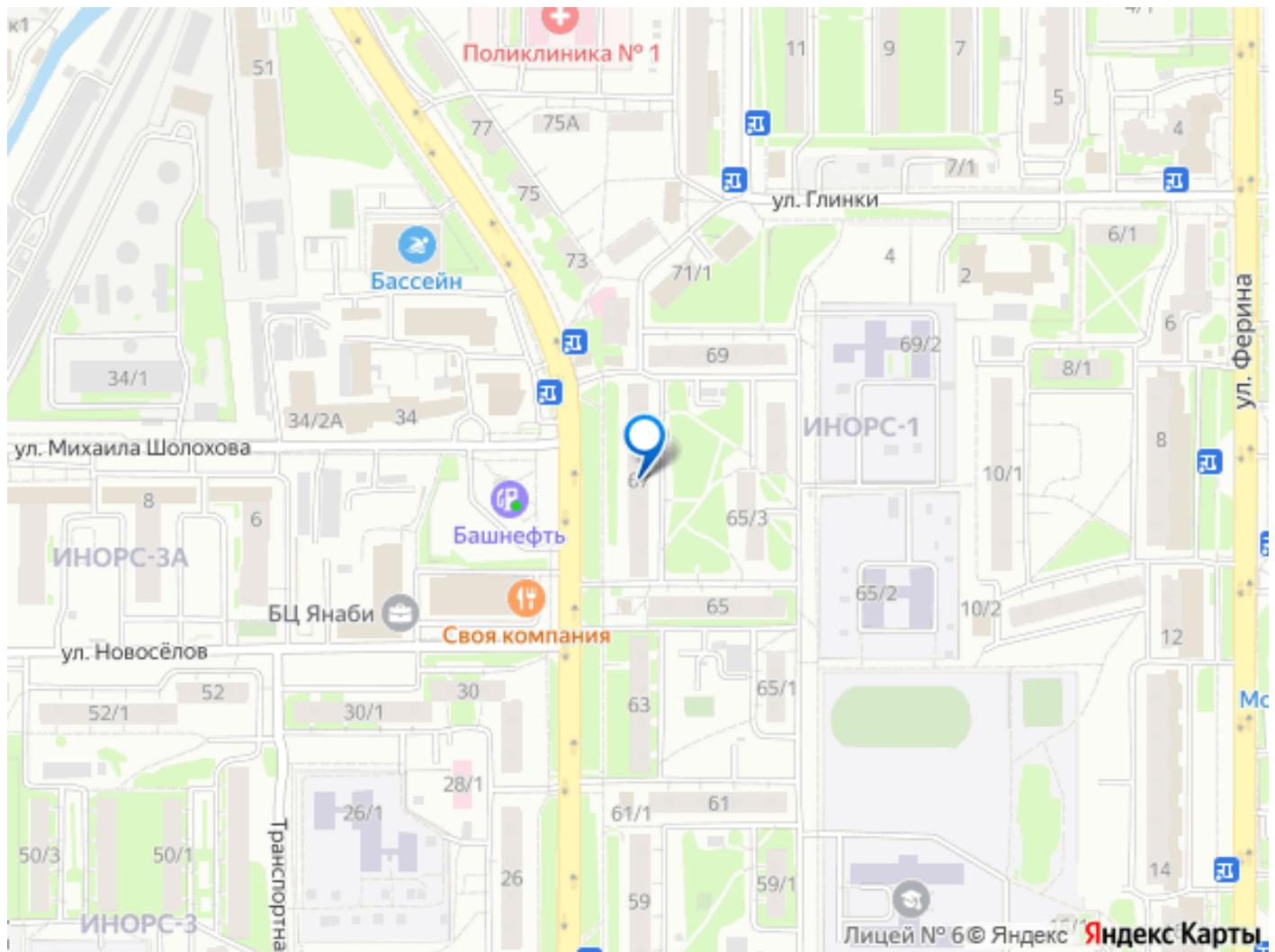
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России

Лицей № 6 © Яндекс / Яндекс Карты