

Создано: 07.12.2025 в 11:48

Обновлено: 03.01.2026 в 09:48

<https://ufa.move.ru/objects/9287253829>

Собственник

79876214268

4 300 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

49.9 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

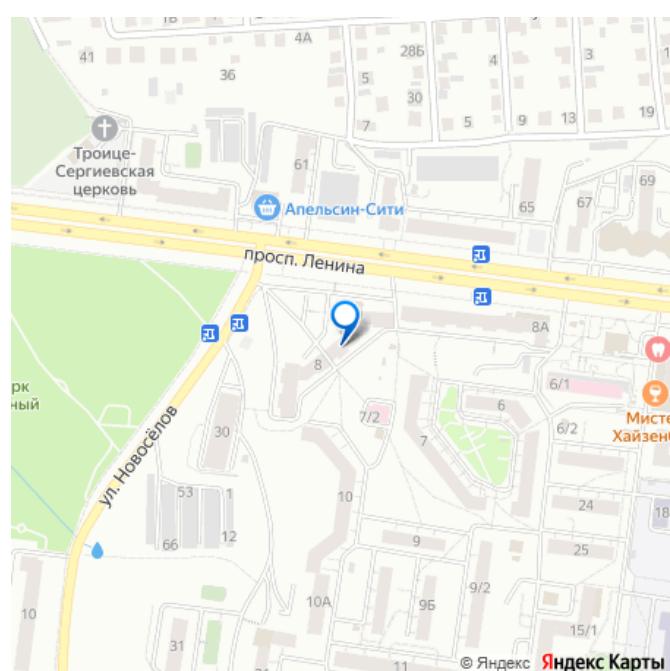
раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая и теплая 2 комнатная квартира на 9-м этаже 10-и этажного дома готова принять новых владельцев, без дополнительных вложений! Предлагаю к продаже уютную квартиру с отличным ремонтом и развитой инфраструктурой вокруг. Свежий ремонт, замена всех окон, дверей, эл.проводки.

Санузел раздельный, в плитке. Потолки натяжные. На полу линолиум. В квадрате останется кухонный гарнитур с варочной панелью, духовым шкафом, вытяжкой и посудомоечной машиной. В зале

кондиционер. Что вы получаете:

- просторную планировку — 49,9м²;

- светлые комнаты 14,7м² и 12м²;

- удобную кухню 8,1м² — идеально для семейных ужинов;

- лоджию застекленную 7,1м² — место для

- отдыха и хранения;

- дом кирпичный, 1996 года постройки;

- современный ремонт — заезжайте и живите

- без дополнительных вложений. Почему это

- удобно:

- 9 й этаж (не крайний, сверху есть

- соседи) — тихо, нет шума с улицы, отличный

- вид во двор;

- свежий ремонт: качественные

- материалы, аккуратная отделка;

- чистый подъезд и доброжелательные соседи;

- кодовая дверь;

- парковка во дворе — всегда есть место. Всё рядом:

- школа и детский сад

- актуально для семей с детьми;

- магазины....;

- аптеки и поликлиника;

- клиника «Наш Доктор» и стоматологическая

- клиника «АртДент»

- тренажерный зал;

- парки;

- парикмахерские и салоны красоты;

- точки Озон, Валберис, Яндекс и т.д;

- остановка транспорта. Важно:

- документы готовы к сделке;

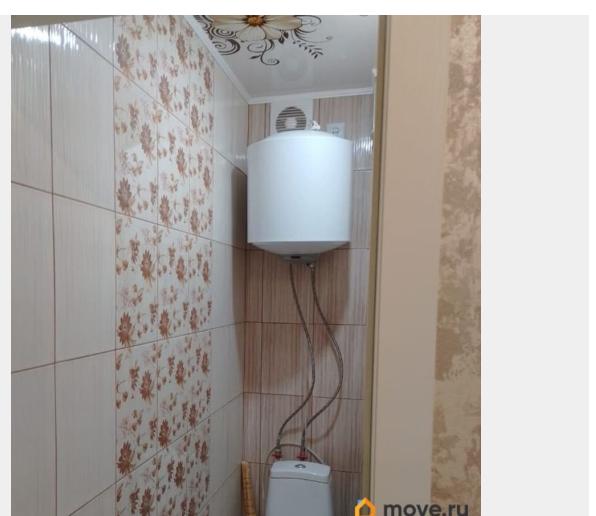
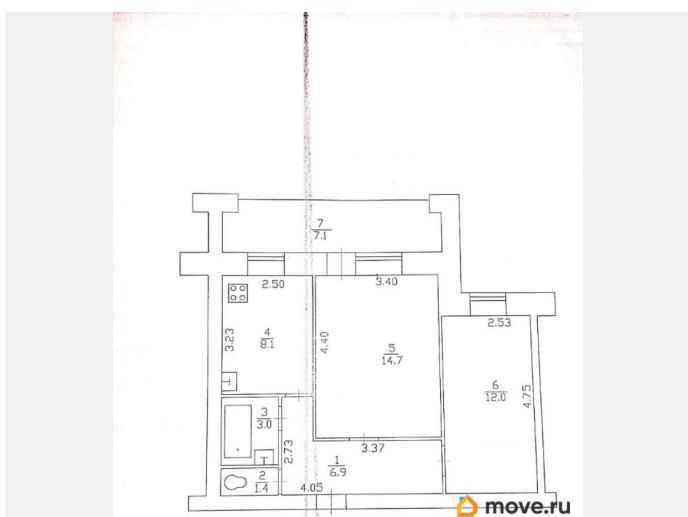
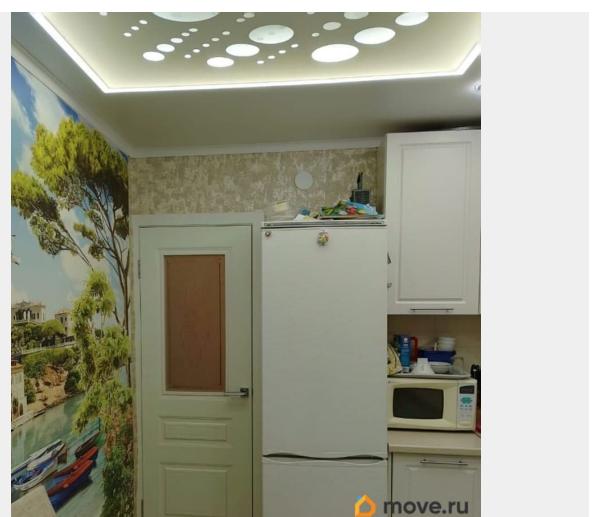
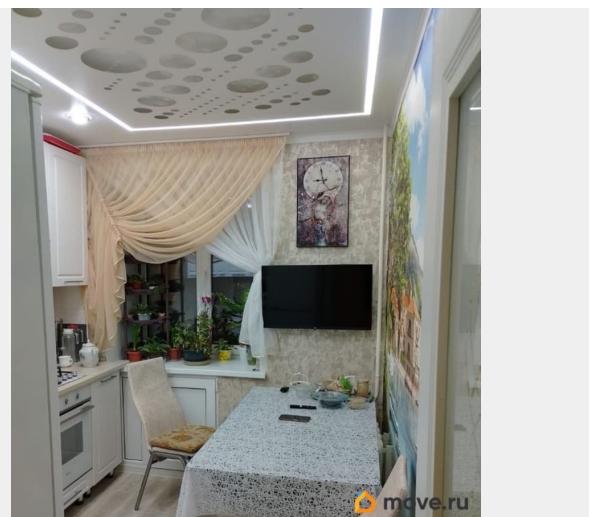
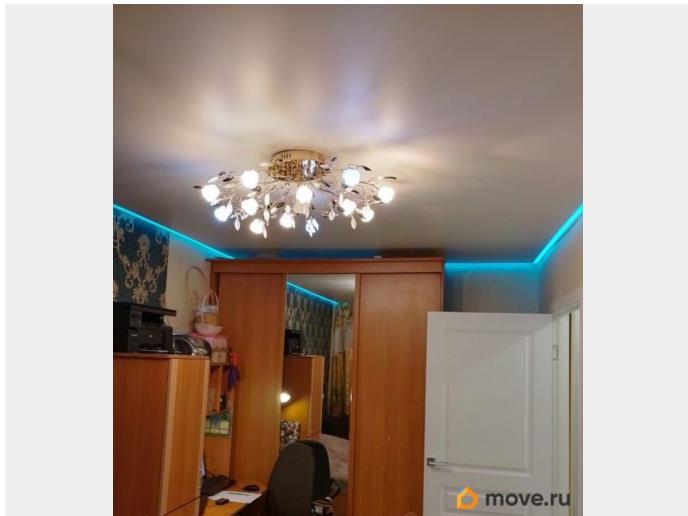
- один собственник;

- без долгов и обременений

Звоните: Елена(если сразу не отвечу, обязательно перезвоню)

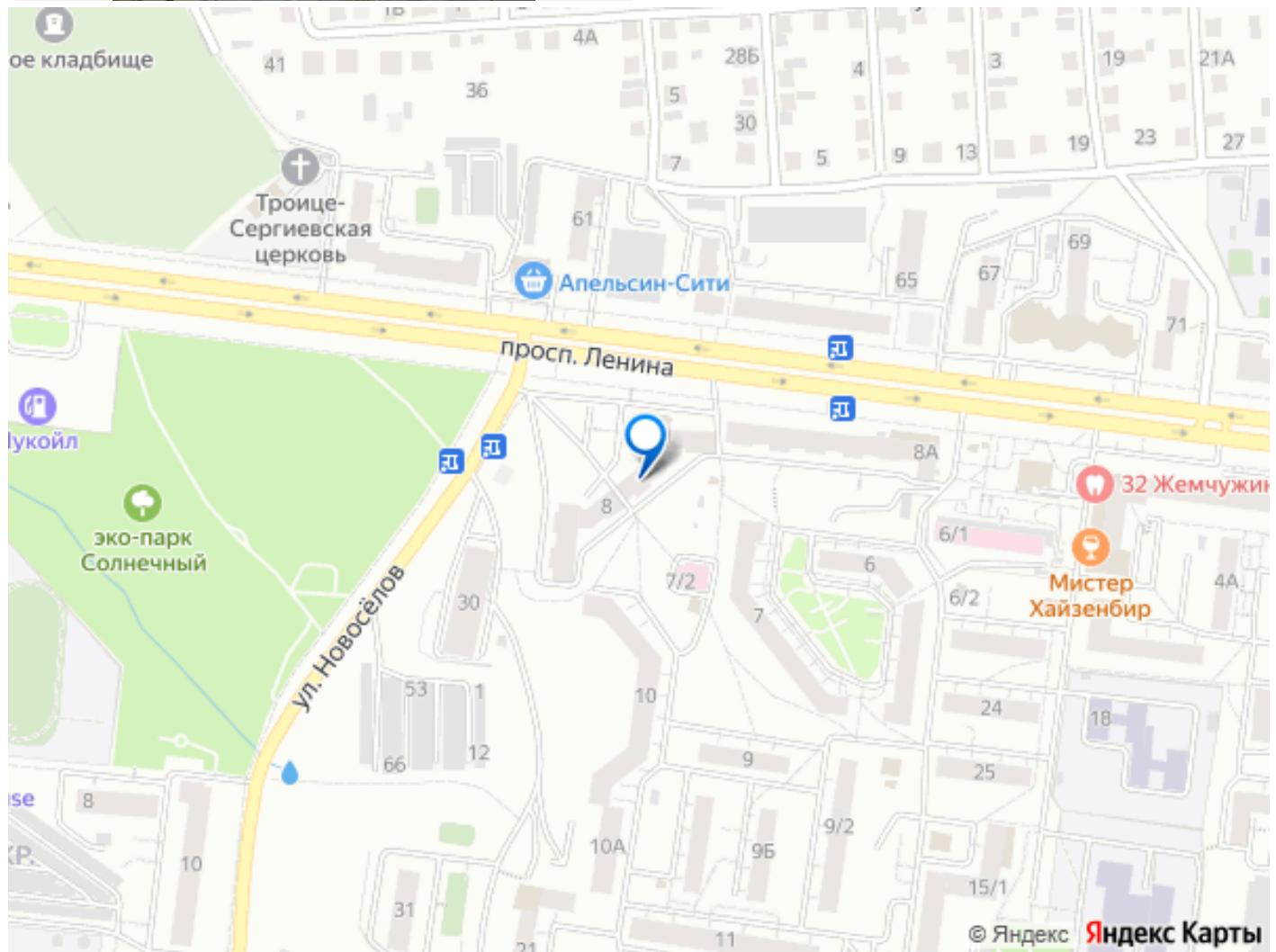
Покажу в удобное для вас время! Приглашаю

вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждет своих новых жильцов, готовых наполнить ее теплом и счастьем.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России