

🕒 Создано: 27.02.2026 в 13:06

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 13:49

9 678 660 ₺

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

49.89 м²

Этаж

3/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2029 г.

лифт

Описание

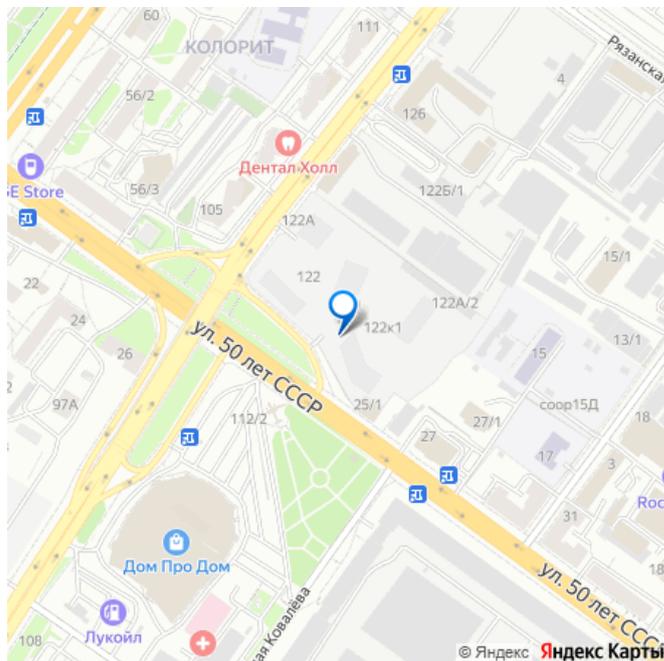
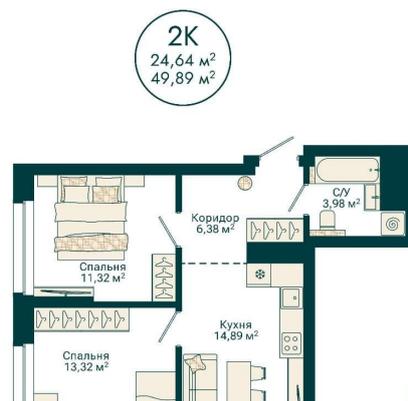
Ваша будущая 2 комнатная квартира 49,89 кв.м. с продуманной планировкой: спальня — 13,32; 11,32 кв.м. кухня-гостиная — 14,89

<https://ufa.move.ru/objects/9290677144>

Группа компаний СУ №1, Группа компаний СУ №1

79842341189

для заметок



кв.м. прихожая — 6,38 кв.м. санузел
совмещенный — 3,98 кв.м. высота потолков —
2,7 кв.м. отделка — предчистовая Успейте
купить по выгодным ценам на старте
продаж! Подберем лучшую программу
покупки для вас: Семейная ипотека ИТ-
ипотека Военная ипотека Стандартная
ипотека Готовая жизнь «здесь и сейчас»:
Потолки до 3 м Паркинг — более 800
машиномест, в том числе подземные,
надземные и гостевые места Закрытый двор,
охрана, видеонаблюдение по периметру и в
подъездах 237 кладовых Площадки для
выгула собак Воркаут-зоны и велодорожки
Здесь формируется сообщество, где ценят
надежность, статус и функциональность
пространства для всей семьи. ЖК «Сердце
Уфы» — место «не в центре», а в сердце Уфы.
Здесь вы сохраните связь с природой и
любовь к активному отдыху и будете
пользоваться всеми преимуществами
городской и транспортной инфраструктуры.
Транспортная доступность: 5 минут до
проспекта Салавата Юлаева 15 минут до
центра города 5 минут пешей прогулки до
ближайших остановок 12 минут до выезда из
города Можно за 5 минут доехать до
зеленого массива при ул. Рихарда Зорге и
лесопарка за ул. Менделеева с горнолыжным
склоном и трассой для беговых лыж. Еще
ближе — до зоны тропы здоровья
«Театральная». «Сердце Уфы» — центр
притяжения вашей жизни. Все важное для
семьи — в пешей доступности. От детского
развития до спорта премиум-класса. Это
место для динамичного ритма жизни в
режиме многозадачности семьи. Дом
находится в районе с развитой социальной
инфраструктурой. В пешей доступности:
детские сады, школы поликлиники, аптеки,
медцентр магазины, ПВЗ фитнес-клубы, спа,

салоны красоты, рестораны До ТЦ «Планета»
 — 4 минуты на авто. Успеете оформить
 сделку по выгодной цене на старте продаж.
 Приходите в наш офис продаж на чашечку
 кофе, чтобы лично узнать все детали и
 забронировать квартиру вашей мечты.
 Напишите или позвоните нам, чтобы
 назначить встречу!



СВОБОДА ЖИЗНЕННОГО ПРОСТРАНСТВА С ЗАЩИТОЙ ВАШЕЙ ПРИВАТНОСТИ

- Потолки до 3 метров и кухни от 17 м² в смарт-планировках
- Подземный паркинг и наземные машиноместа
- Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах



СВОБОДА ЖИЗНЕННОГО ПРОСТРАНСТВА С ЗАЩИТОЙ ВАШЕЙ ПРИВАТНОСТИ

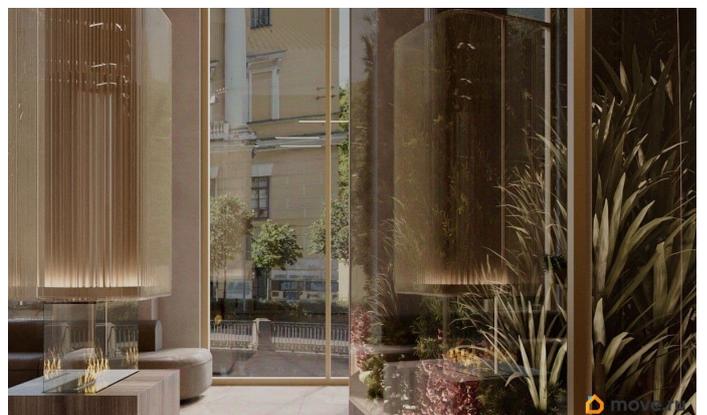
- Потолки до 3 метров и кухни от 17 м² в смарт-планировках
- Подземный паркинг и наземные машиноместа
- Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение по периметру и в подъездах

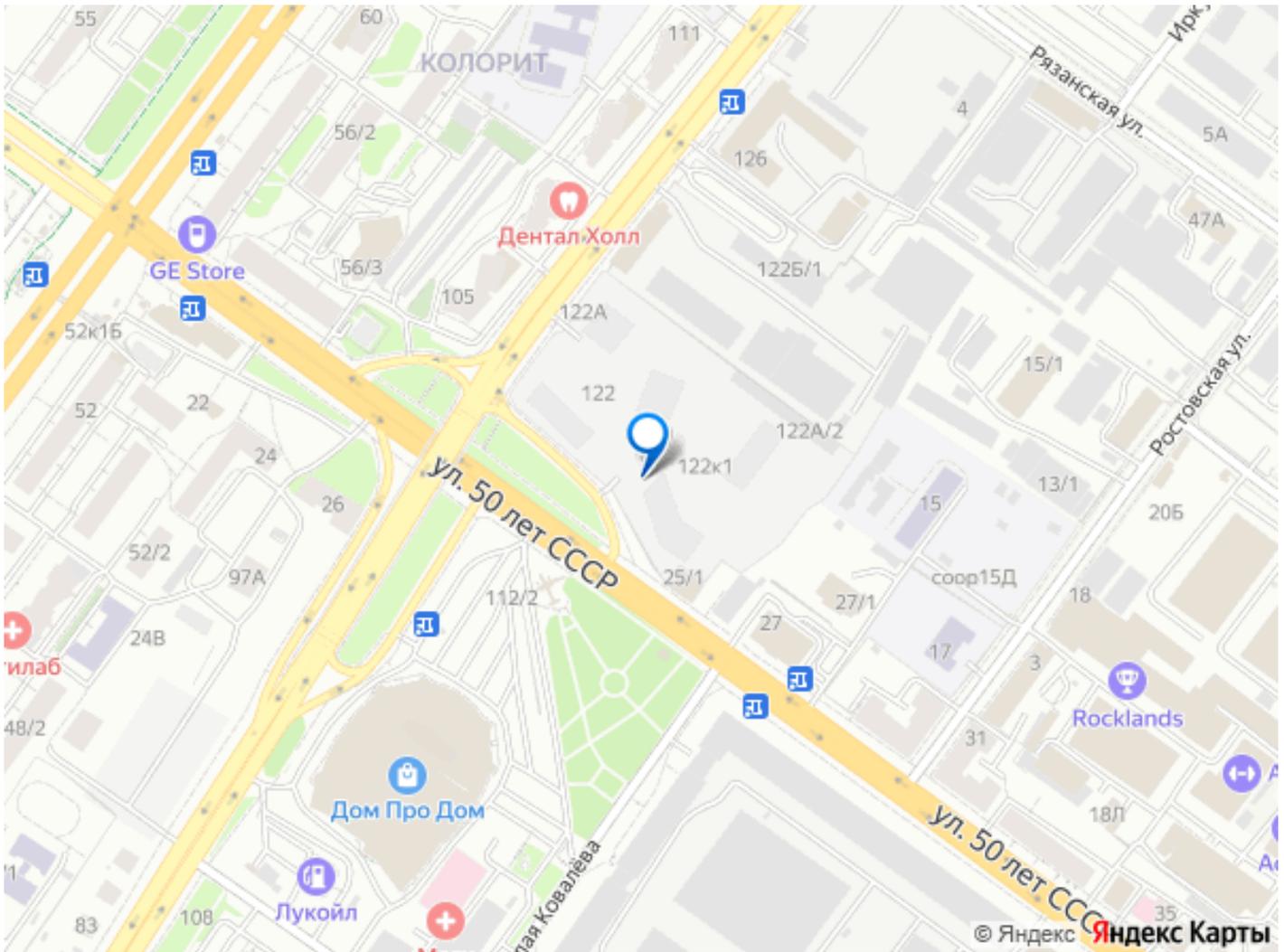
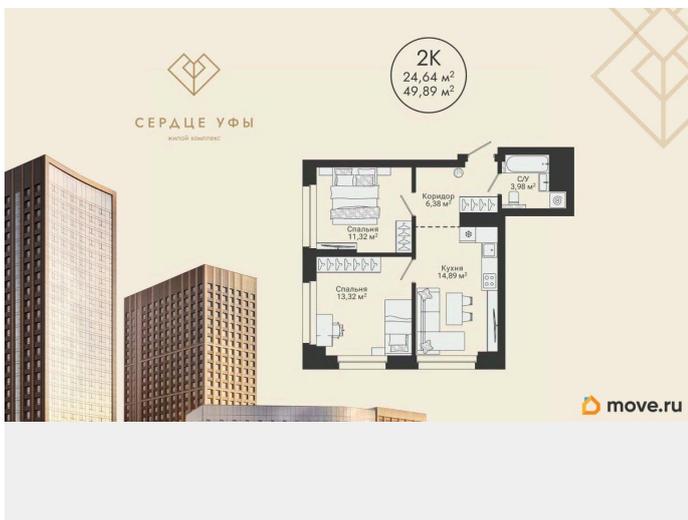


ГОТОВАЯ УДОБНАЯ ЖИЗНЬ ДЛЯ СЕМЬИ

СЕРДЦЕ УФЫ
 жилой комплекс

- Удобный выезд на пр. Салавата Юлаева, остановка в 5 минутах пешком
- Полуштукатурная отделка для экономии вашего бюджета
- Рядом детсады, школы, поликлиники, стоматология
- ТЦ «Планета» в 4 минутах на авто





Move.ru - вся недвижимость России