

🕒 Создано: 07.04.2026 в 13:47

Обновлено: 07.04.2026 в 13:36

Владис, Владис

79869608799

**Республика Башкортостан, Уфа,
Комсомольская улица, 21/2**

7 550 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 21/2

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

49.87 м²

Этаж

21/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

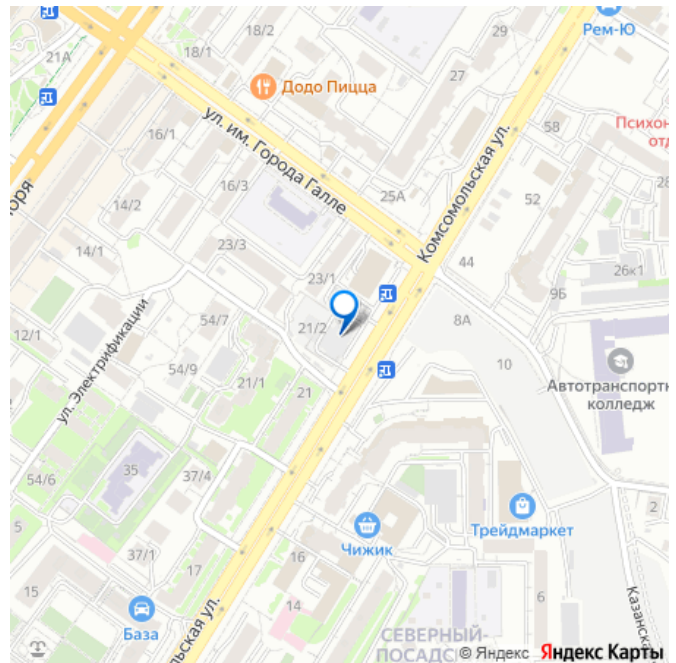
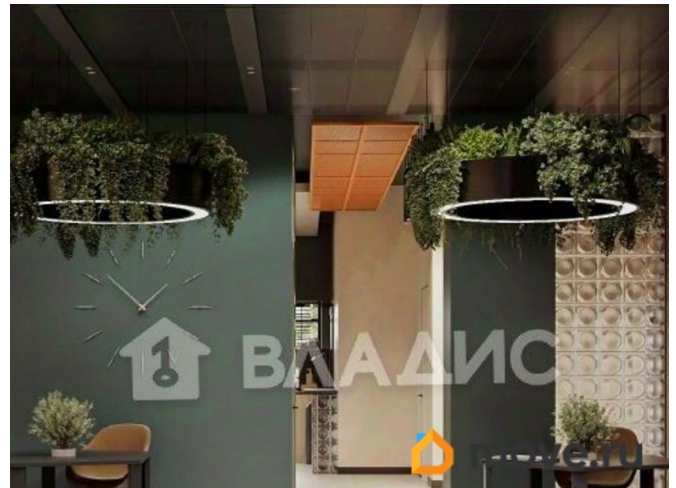
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2117048. Продается по уступке. Вид в сторону леса. Жилой комплекс представлен 33-этажным кирпично-монолитным зданием с вентилируемым фасадом из керамогранита. Входная группа выполнена в современном стиле с просторным холлом, зоной ресепшен и мягкой зоной ожидания. На первом этаже предусмотрены помещения для хранения колясок и велосипедов. В доме установлены пассажирские и грузовые лифты. В проекте предлагаются студии и апартаменты с 13 комнатами, включая европланировки. В помещениях установлены панорамные окна, высота потолков составляет 2,5 м. Формат отделки — подчистовая: выполнена штукатурка стен и разводка электрики. Установлены надежные входные двери с 2 замками. Работает система центрального кондиционирования, которая обеспечивает комфортный микроклимат в течение года. Территория комплекса благоустроена по авторскому ландшафтному проекту, оснащена многоуровневым освещением и системой видеонаблюдения с доступом через мобильное приложение. Жильцам доступно функциональное лобби с коворкингом, зоной буккросинга и кофепоинтом, а также прачечная, помещения для заведений общепита, зона отдыха, детская игровая с сухим бассейном и безопасным покрытием. Обустроены конференц-холл с мобильными перегородками, лапомойка и подземный паркинг с системой автоматического считывания номеров. Проект расположен в

Советском районе Уфы. В пределах 515 минут пешком доступны детские сады, школы, медицинские учреждения, магазины, аптеки, кафе, рестораны, пункты выдачи, фитнес-клубы, парки и торговые центры. В 5 минутах транспортом находится выезд на проспект Салавата Юлаева. Дорога до центра города, лесопарка имени Лесоводов Башкирии и горнолыжного комплекса Ак Йорт занимает около 10 минут транспортом, а до аэропорта Уфы — около 30 минут.

