

🕒 Создано: 13.04.2026 в 09:50

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 10:03

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Юрия Гагарина, 43/2

5 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 43/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

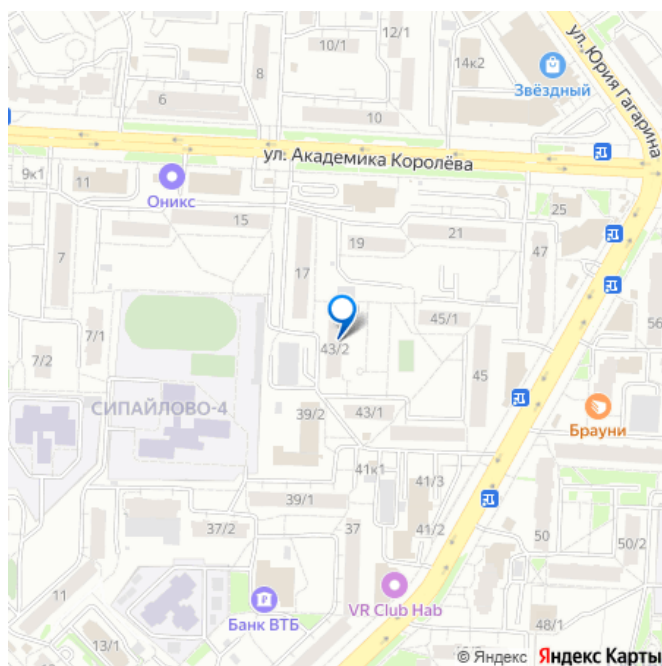
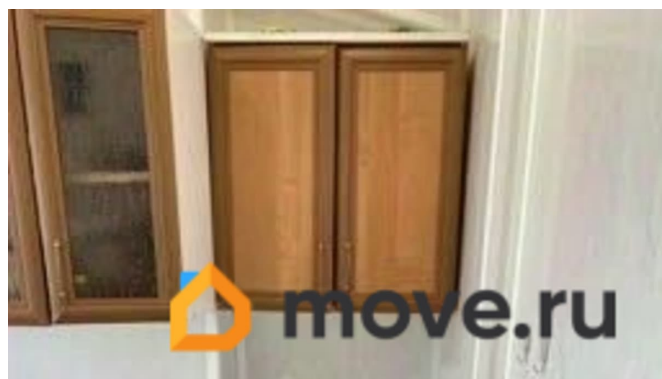
Ремонт

<https://ufa.move.ru/objects/9293588702>

**Марина Викторовна Васильцова,
ЭТАЖИ Уфа**

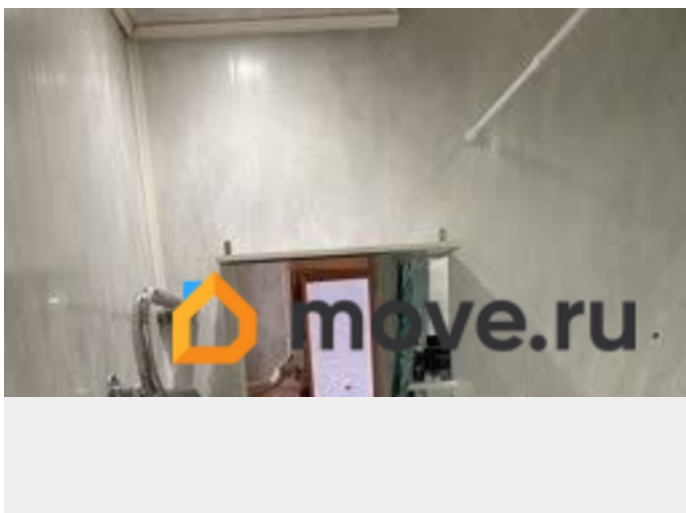
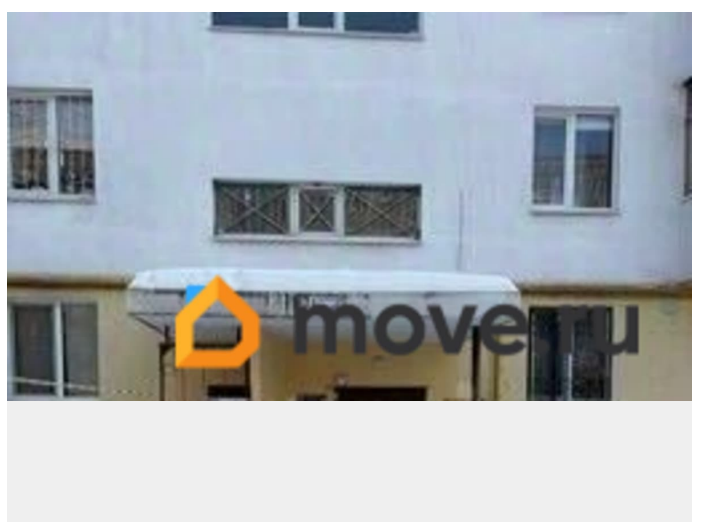
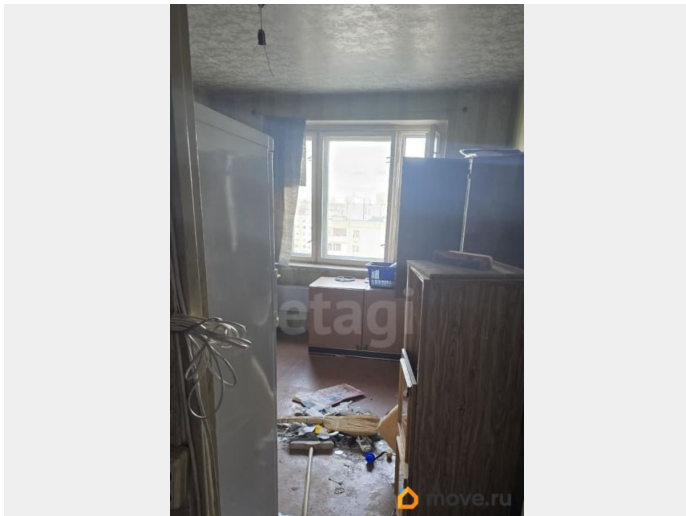
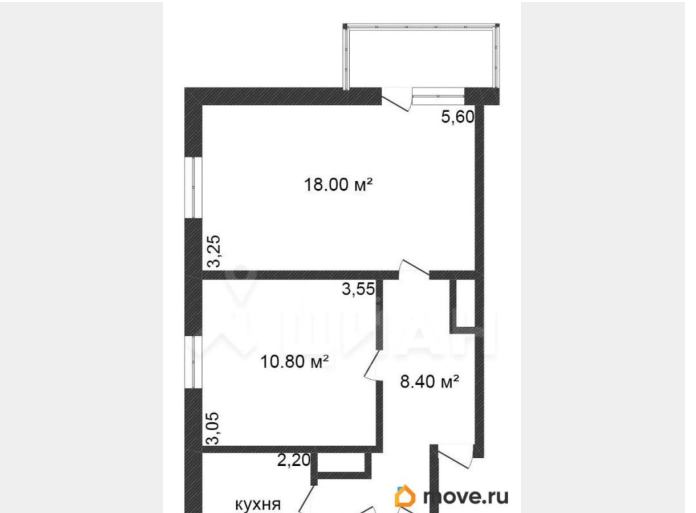
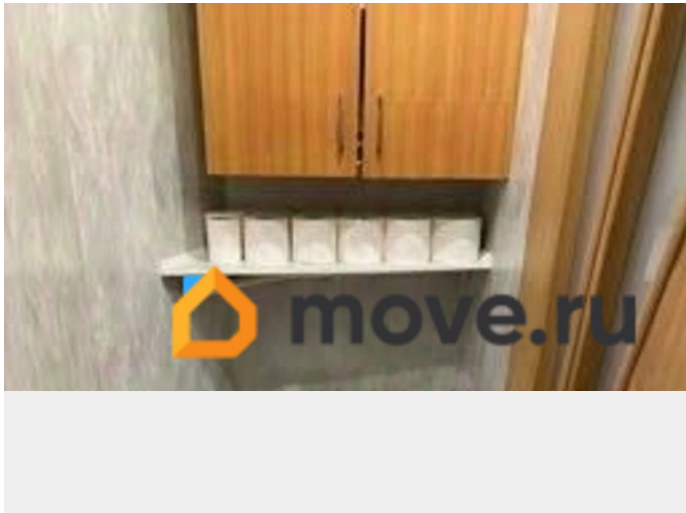
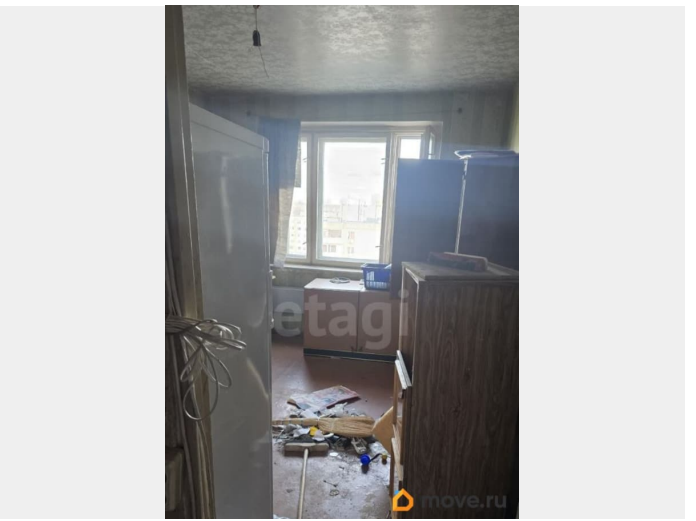
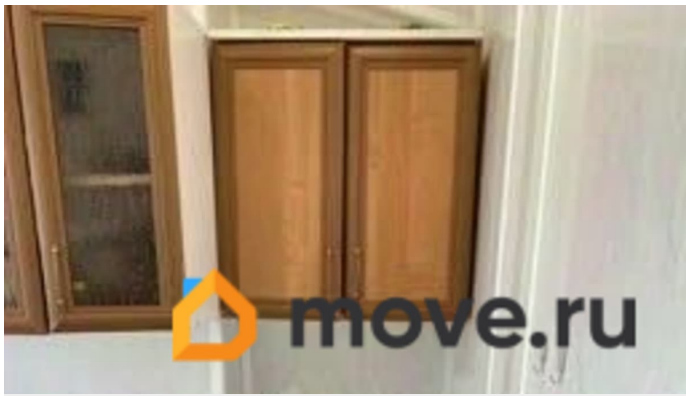
79876213976

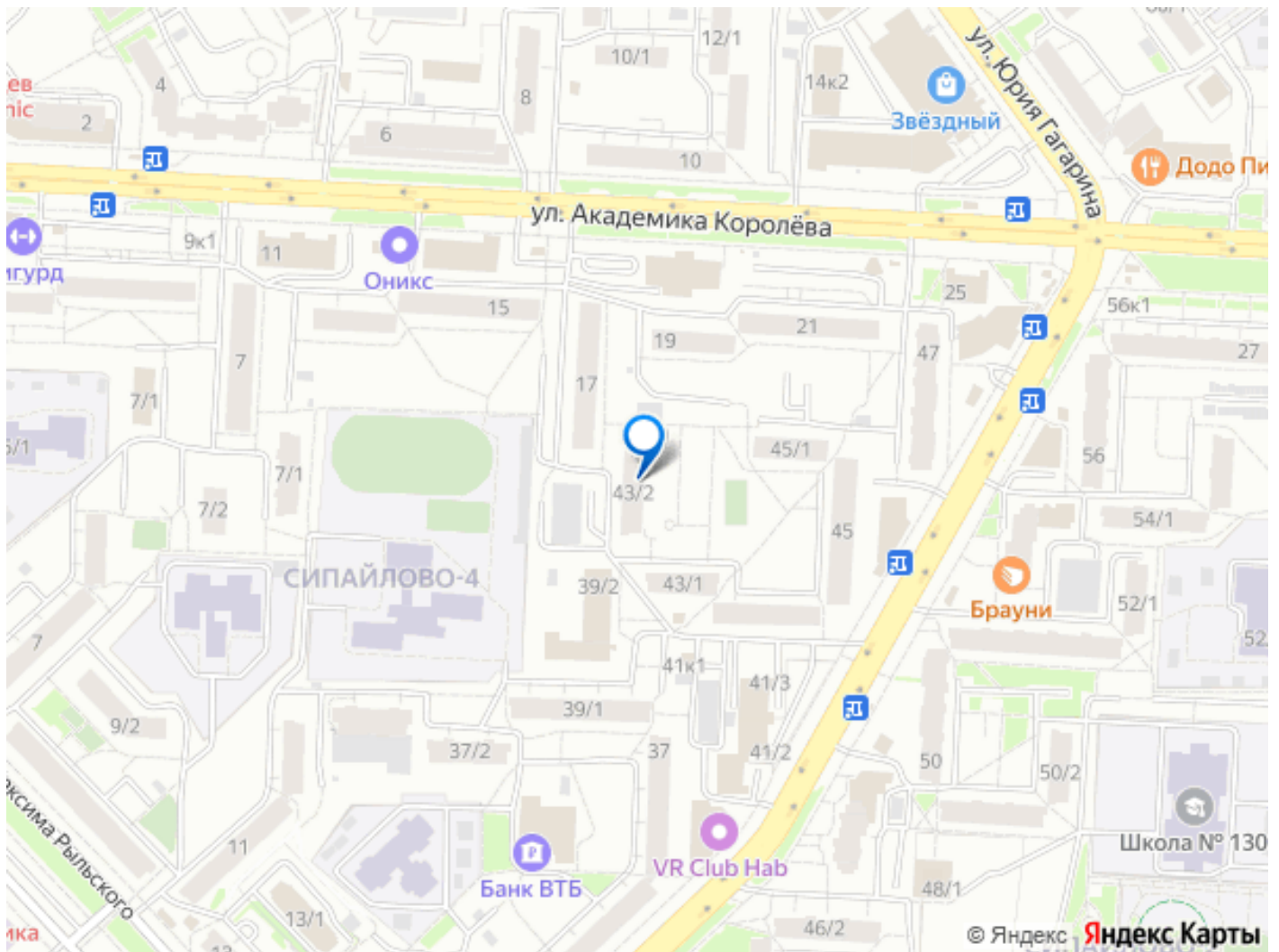
для заметок



Описание

Продаётся двухкомнатная квартира на 12 этаже 12-этажного дома по адресу: ул. Юрия Гагарина, 43/2. Это тихий верхний этаж, где вас не побеспокоят шумные соседи сверху. Общая площадь квартиры — 49,8 м², жилая — 29,5 м². Просторная кухня 9 м², изолированные комнаты, отдельный санузел и лоджия с видом на улицу. Высота потолков 2,6 м. Квартира продаётся без ремонта, что открывает простор для реализации собственного дизайна. Возможна покупка в ипотеку. Дом полностью обновлён: проведён капитальный ремонт, установлены новые лифты, фасад утеплён и оштукатурен. Во дворе тихо и безопасно, есть детская и спортивная площадки, организована открытая парковка. Соседи дружелюбные, подъезды содержатся в чистоте. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановка «Максима Рыльского», детский сад, школа, поликлиника, аптеки, банки, кафе, рынок, зоомагазин и множество сетевых магазинов с пунктами выдачи заказов. Такое расположение и состояние дома обеспечивают высокую ликвидность объекта. Квартира идеально подойдёт как для комфортного проживания, так и для выгодной инвестиции с последующей сдачей в аренду. Код пользователя: 179401 Номер в базе: 12310602





Move.ru - вся недвижимость России