

🕒 Создано: 04.03.2026 в 13:46

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 13:31

Татьяна Сергеевна Величутина,

ЭТАЖИ Уфа

79173428349

Республика Башкортостан, Уфа, улица

Георгия Мушникова, 28

5 600 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Георгия Мушникова,
28

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Георгия Мушникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

49.4 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

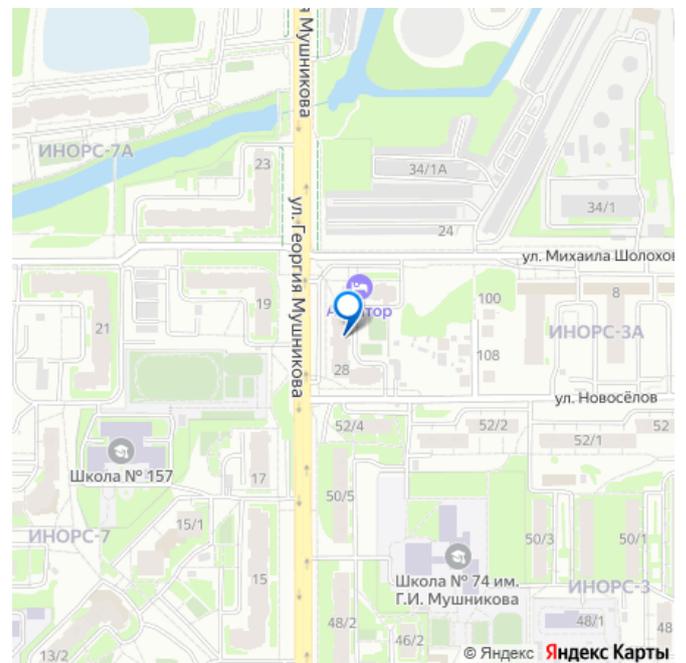
Покупка в ипотеку

да

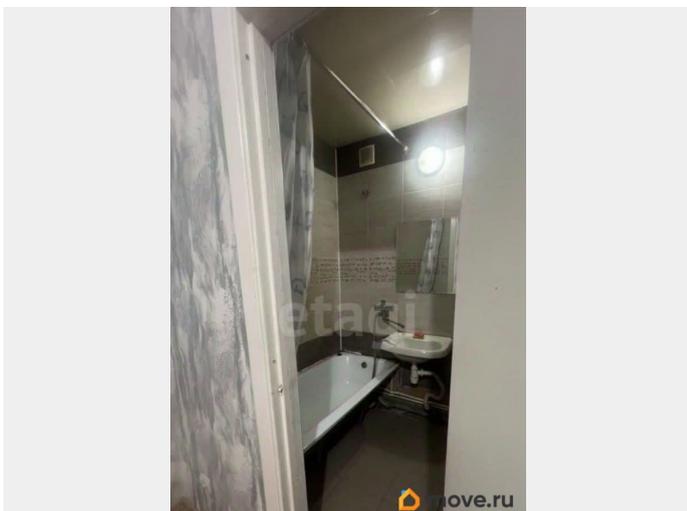
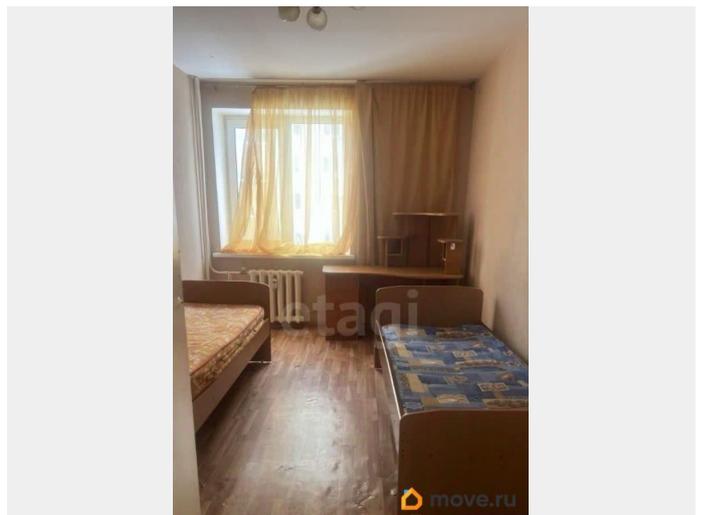
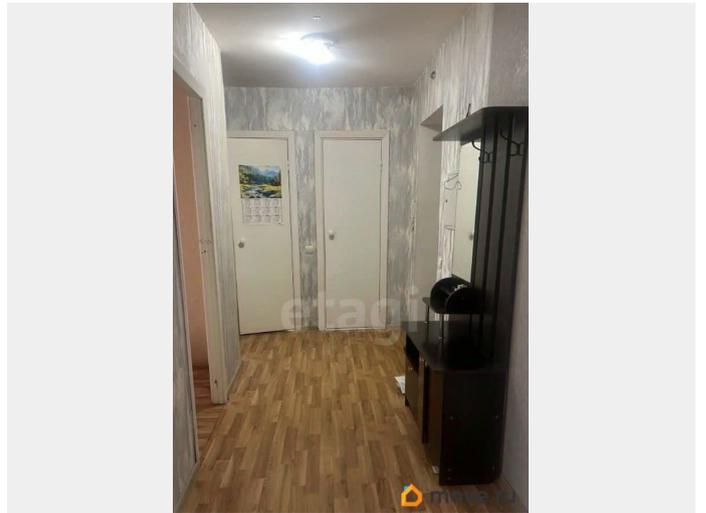
возможна ипотека, лифт, парковка

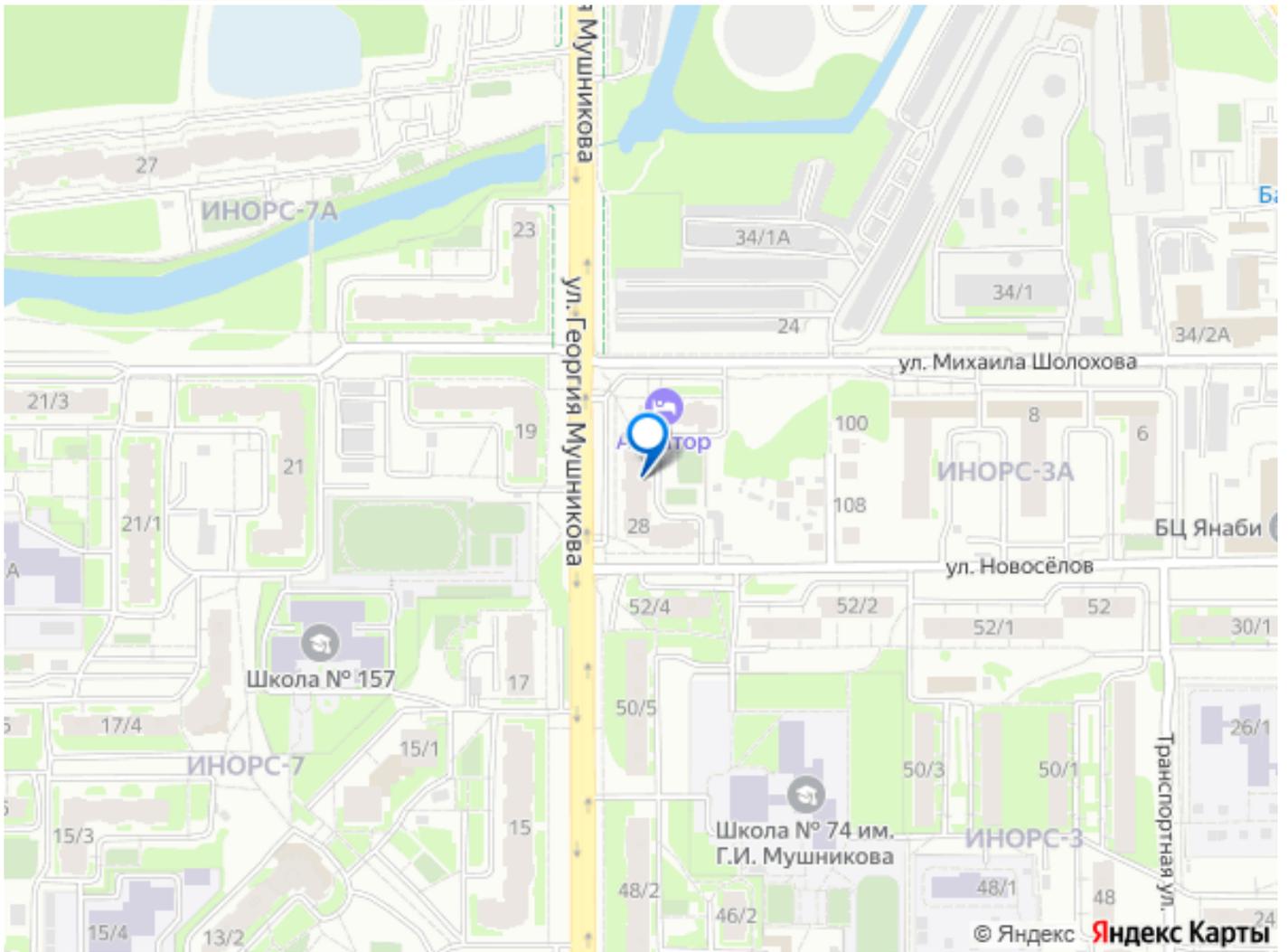
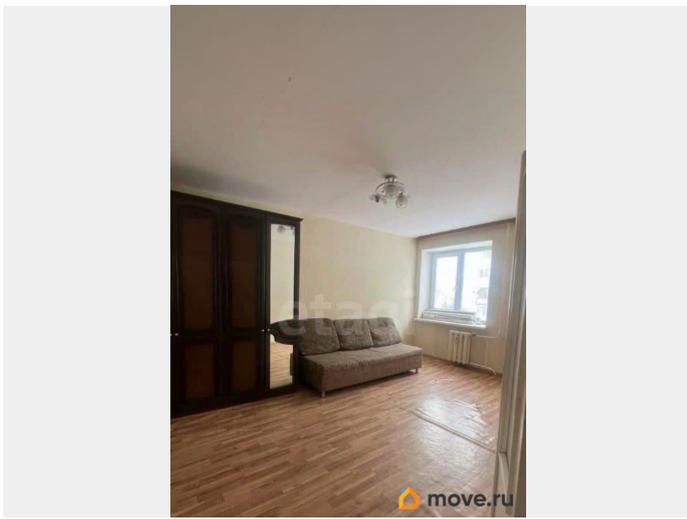
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная на 3 этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Общая площадь квартиры составляет 49,4 кв. м, из них 28,4 кв. м - жилая площадь, а кухня - 9 кв. м. Высота потолков - 2,5 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет сразу заехать и жить. Планировка включает в себя одну совмещенную ванную комнату и балкон, где можно приятно проводить время. Мебель и техника отсутствуют, что дает возможность обустроить пространство по своему вкусу. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому подъем на этаж не составит труда. На территории имеется наземная парковка, что удобно для автовладельцев. В доме есть мусоропровод, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Инфраструктура района прекрасно развита: в пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится рядом, поэтому не придется тратить время на долгие поездки. Транспортная доступность также на высоте до ближайших остановок можно добраться



быстро и без труда. Возможна ипотека.
Юридически чистый объект, без
обременений. Идеальный вариант для тех,
кто ищет уютное жилье в хорошем районе.
Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь
на удобное для вас время и оцените все
преимущества квартиры лично. Код
пользователя: 195690 Номер в базе: 11948464





Move.ru - вся недвижимость России