

Создано: 21.01.2026 в 12:19

Обновлено: 03.02.2026 в 18:04

<https://ufa.move.ru/objects/9288262881>

Новый дом, Новый дом

79871008317

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гази Загитова, 11/1

4 649 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гази Загитова, 11/1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²



Площадь кухни

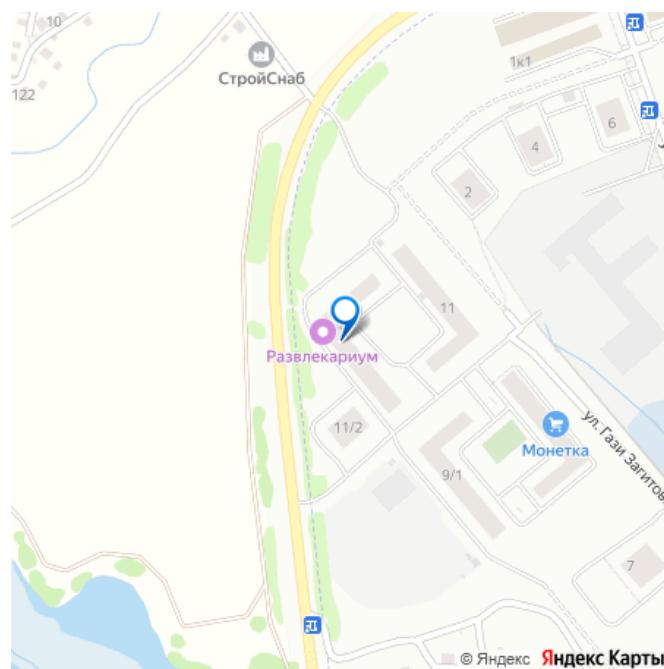
8 м²

Общая площадь

49.4 м²

Этаж

13/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

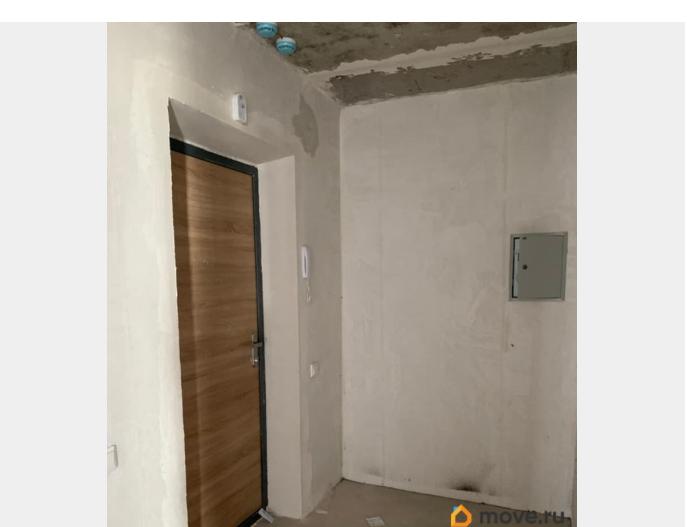
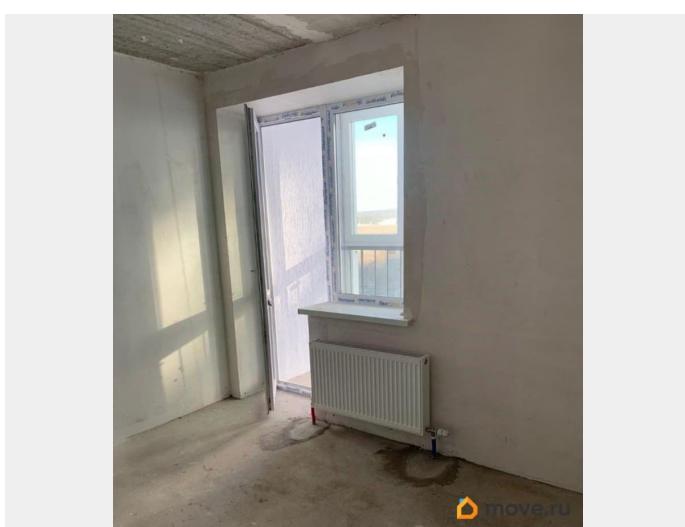
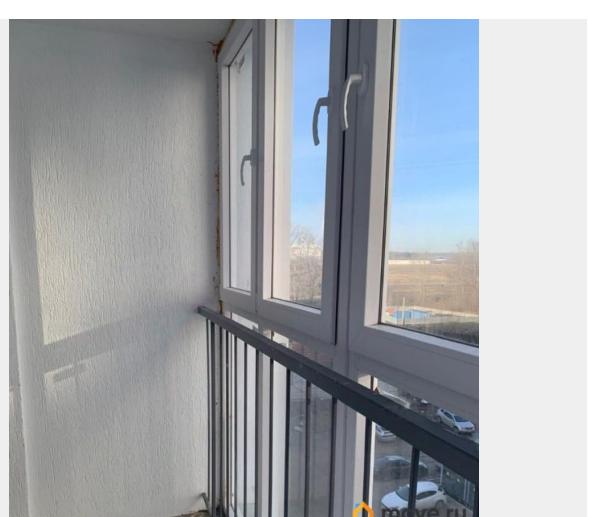
возможна ипотека, лифт

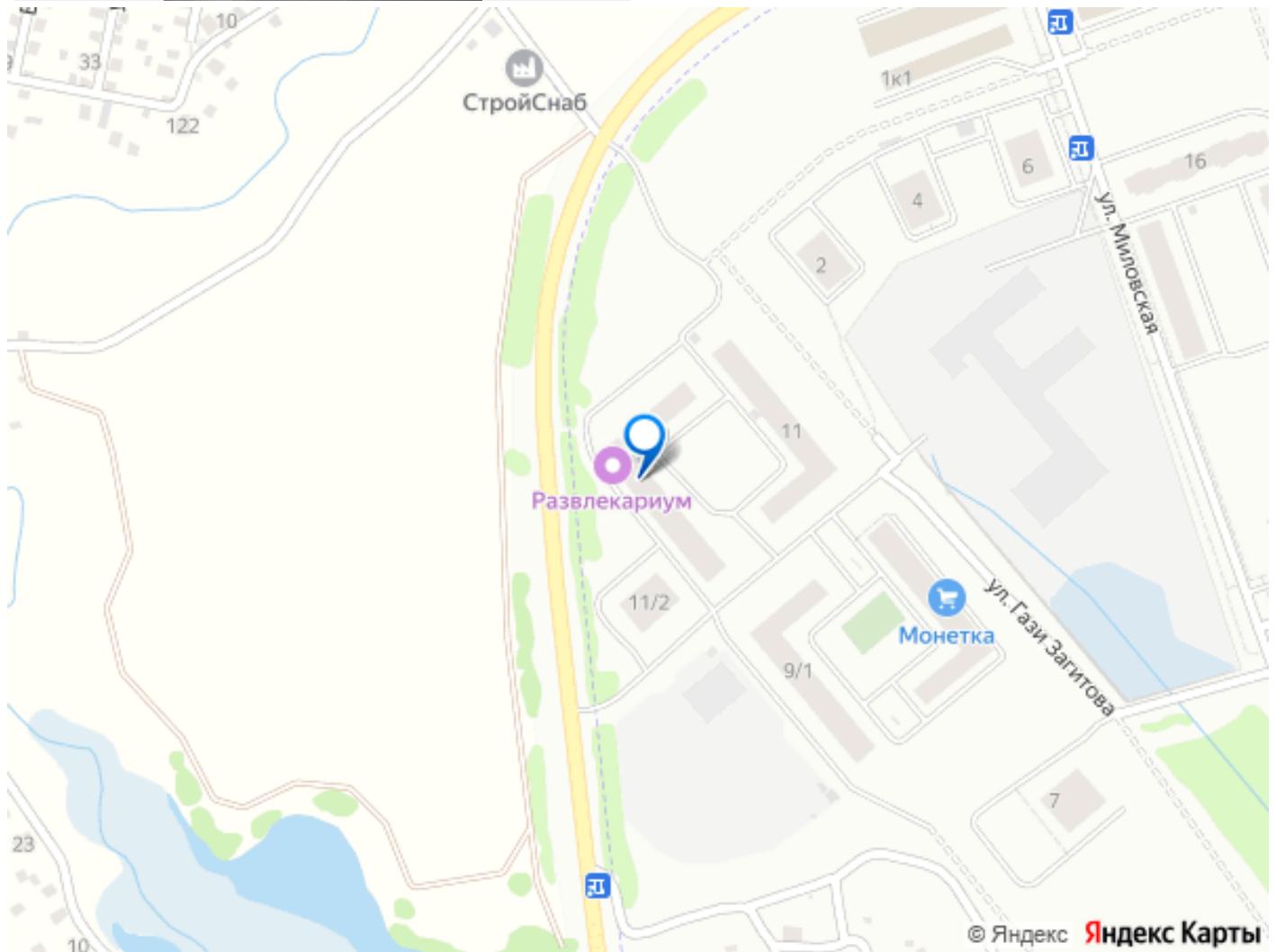
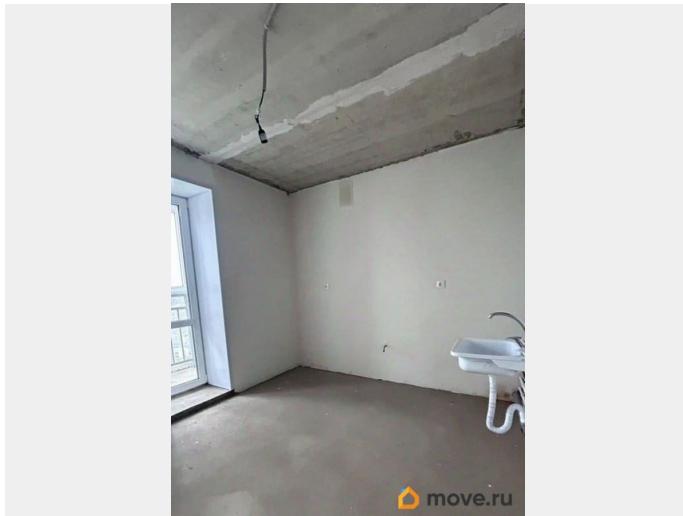
Описание

Арт. 128946324 ПРОДАЕТСЯ БОЛЬШАЯ, ПРОСТОРНАЯ И СВЕТЛАЯ 2х комнатная квартира в новом и экологически чистом мкр Затон. Квартира расположена на 3-м этаже нового кирпичного дома. В доме 2 лифта! Прекрасный вид из окна!!!! Общая площадь квартиры - 50,1 кв. м.: За отопление оплата по счетчику, что существенно сэкономит Ваши расходы! В квартире очень тепло, полы теплые (лучевая разводка отопления по полу), зимой отопление на минимуме.

ИНФРАСТРУКТУРА: Двор: детские и спортивные площадки с резиновым покрытием для разных возрастов на огороженной, закрытой территории; Много парковочных мест для авто; За нашим домом строят новую школу и детский сад, сдача к следующему учебному году! - магазины «Пятерочка», «Магнит косметик», К&Б - в соседнем доме, «Алексеевский», «Монетка», Дворик, Everyday, Аптека - в 100 метрах; - остановка автобусов в 300 метрах и в шаговой доступности маршруты: 248, 30, 30к. Дорога до остановки округ Галле на авто займет не более 10 минут по объездной дороге без пробок! Удобный выезд за город и в сторону Дёмы, Миловки . - новая современная поликлиника 9, детская поликлиника 6; - детские сады 97 и 330; - общеобразовательная школа 128, кадетский

корпус; Школа интернат с летной
подготовкой. Хороший вариант под
инвестицию. Выгодный вариант под сдачу,
высокий спрос! Проходит семейная
ипотека!!!! Ключи в день полного расчета.





Move.ru - вся недвижимость России