

🕒 Создано: 06.04.2026 в 10:35

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 18:16

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Комсомольская улица, 15**

**9 199 000 ₺**

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 15

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

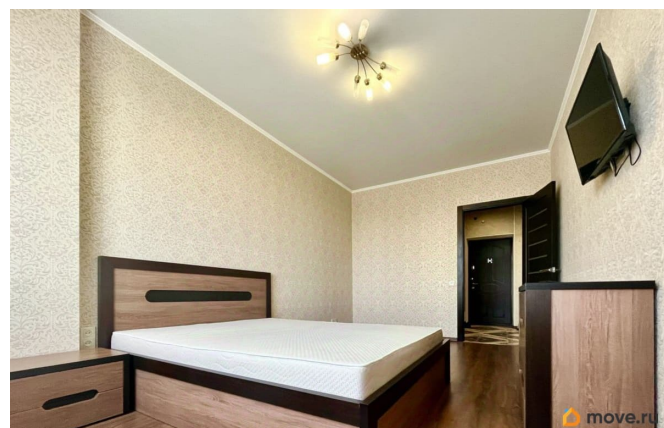
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9293388622>

**Жилищная инициатива, Жилищная  
инициатива**

**79174913115**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 133747285 Продается просторная, уютная смарт 2-хкомн. квартира в элитном ЖК «Фестиваль» в географическом центре города, по ул. Комсомольская д.15 между Пр.Октября и ул. Комсомольская рядом с «фирмой Мир». Дом 2015 г. с уникальной концепцией и высоким уровнем безопасности: закрытая территория с видеонаблюдением по периметру, круглосуточная охрана, консьерж, видеодомофон, 2-х ур.подземный паркинг, собственная автономная котельная, 3 лифта. Квартира 49,2м2, с высотой потолков 2,7 м, с комфортной функциональной планировкой: кухня-гостиная (15 м2 +лоджия 4,3 м2), изолированная спальня 17 м2, просторный холл с вместительной гардеробной. Выполнен качественный евроремонт. Встроенный кухонный гарнитур, бытовая техника (духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка, холодильник, СВЧ, стиральная машина-автомат, кондиционер, большой водонагреватель ZANUSSI). Гардеробная оборудована местами для хранения. Абсолютно вся мебель и техника

остаются новым владельцам. На благоустроенной территории самая большая в Уфе современная детская и спортивные площадки: теннисный корт, футбольное поле, площадка с дорожными обучающими знаками, оборудована велосипедная парковка. Расположение ЖК на пересечении ул. Бессонова, Пр.Октября, Комсомольской, Галле обеспечивает отличную транспортную доступность. В шаговой доступности —ТЦ «Мир», «Семья», Дворец Молодежи, д/с N197, N191, школа N100, 27, гимназия N115, и др. Быстрый выход на сделку: один взрослый собственник, вся сумма в договоре, никто не прописан. Идеальный вариант приобретения ликвидной квартиры в престижном районе города для комфортной жизни и выгодной инвестиции.

