

🕒 Создано: 27.02.2026 в 12:18

Обновлено: 11.04.2026 в 11:50

Республика Башкортостан, Стерлитамак,

Братская улица, 9А

4 200 000 ₹

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Братская улица, 9А

Улица

[улица Братская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

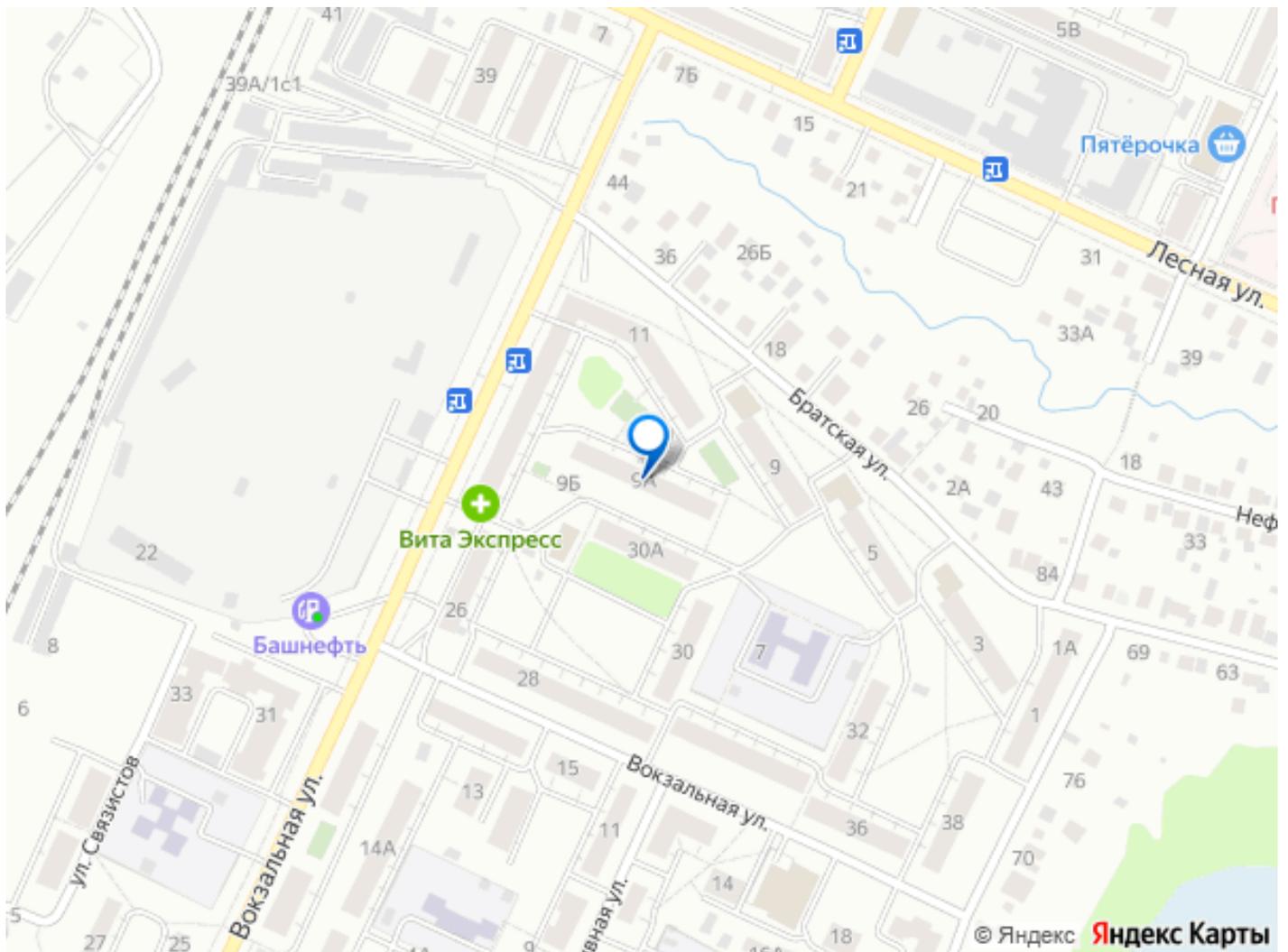
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2013099. Продается удобная, светлая и очень теплая 2-х комнатная квартира (Ленпроект) на 2-м комфортном этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Общая площадь 49,2 кв. м + 3-х метровая лоджия (зал - 15 кв. м, спальная - 13,6 кв. м, кухня - 8,4 кв. м) Комнаты раздельные, выходят на разные стороны. Хороший косметический ремонт (заезжай и живи): окна пластиковые, потолочная плитка, на стенах обои, на полу линолеум, раздельный санузел в кафеле. Новым собственникам остается кухонный гарнитур. Чистый подъезд, во дворе всегда есть место для парковки вашего авто. Двор благоустроен по программе «Башкирские дворики». Дом находится внутри квартала (шум с дорог не доходит). Очень удобная локация для семей с детьми, а также пожилых. В шаговой доступности детские сады, школа, ДЮСШ по шахматам, магазины, продуктовый рынок, лечебные учреждения, аптеки, остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку, торг уместен. Помогу одобрить ипотеку, гарантирую юридическую чистоту сделки.



Move.ru - вся недвижимость России