

Создано: 13.02.2026 в 02:41

Обновлено: 14.02.2026 в 03:14

<https://ufa.move.ru/objects/9289741023>**Кутлуюлова Айгуль, Риелтор****89251234567****Республика Башкортостан, Уфа, ул
Пекинская, 25****5 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, ул Пекинская, 25

Улица

[улица Пекинская](#)**Квартира**

Количество комнат

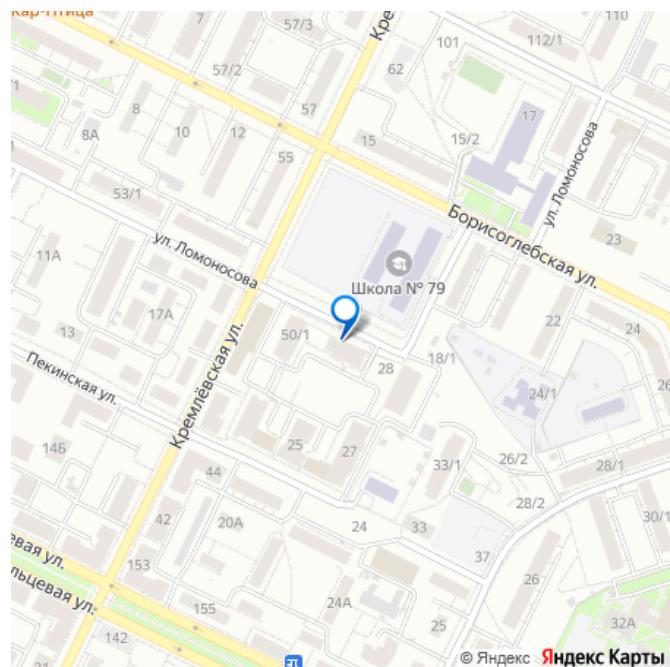
2

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

15/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

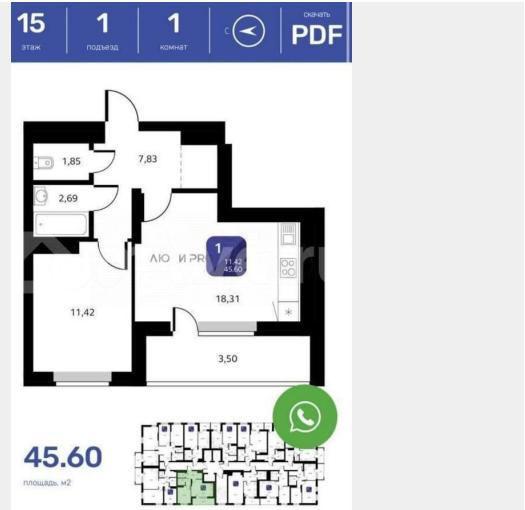
да

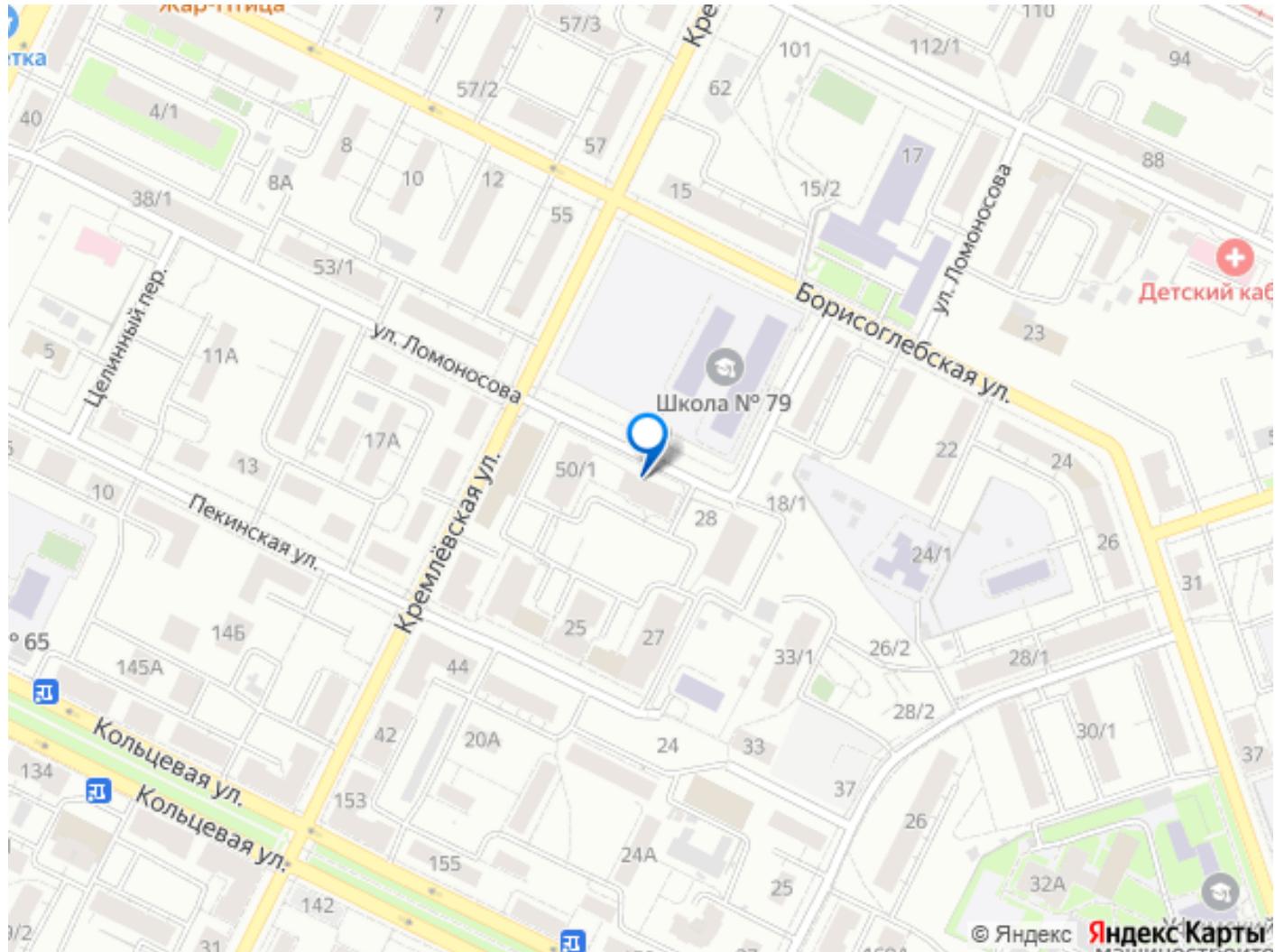
Описание

Продается двухкомнатная квартира СМАРТ в ЖК «Черника», в Калининском районе, по улице Кремлевская 50/3 на 15 этаже 25-и этажного монолитно-кирпичного дома.

Продажа от физ.лица, семейная ипотека не проходит. Последний литер в ЖК, передача ключей 1 кв 2026г Застойщик - «АгидельИнвестСтрой». Началась передача ключей! Вы будете первым жильцом. Общая площадь квартиры 49,1 кв.м. с удобной , продуманной планировкой. кухня-гостиная 18,31 кв м, спальня 11,42 кв м. Санузел раздельный. Лоджия 7 кв м. Есть ниша под гардероб. Этаж видовой, окна во двор. 2 лифта, в том числе грузопассажирский , на этаже есть место для колясок, велосипедов. Двор закрытый, видеонаблюдение. В доме работает консьерж и круглосуточная охрана. Современная детская площадка.

Продуктовые магазины, фитнес студия «Качай». частный детский сад и прочее все необходимое в комплексе. Школа рядом. Инфраструктура: -школа №79, башкирский лицей №48; -детсад №306; -спортивная школа №17; -шахматная школа; -остановка общ. транспорта «Коммунаров»; -уфимский машиностроительный колледж; -больница №17; -аптеки, магазины. Документы готовы, 2 собственника. Одобрение ипотеки. Арт. 127904565





Move.ru - вся недвижимость России