

Создано: 21.11.2025 в 12:40

Обновлено: 15.12.2025 в 19:13

Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Николаева, 24

4 300 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Николаева,
24

Улица

[улица Николаева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

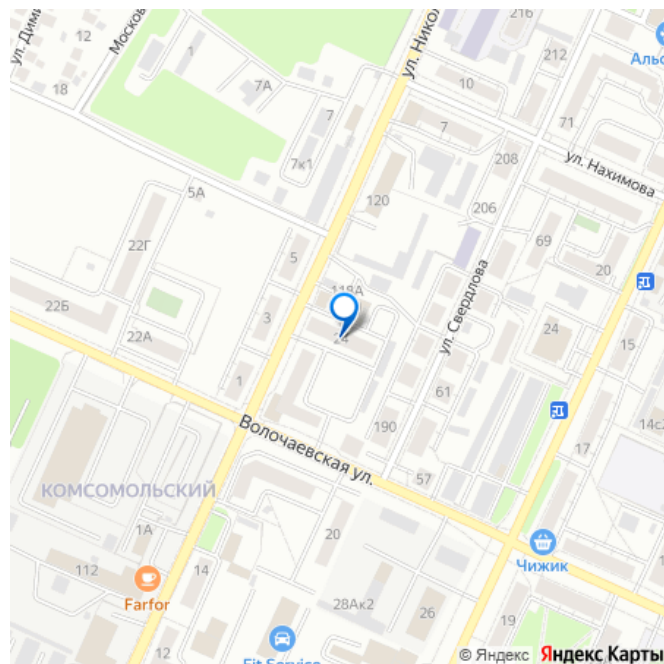
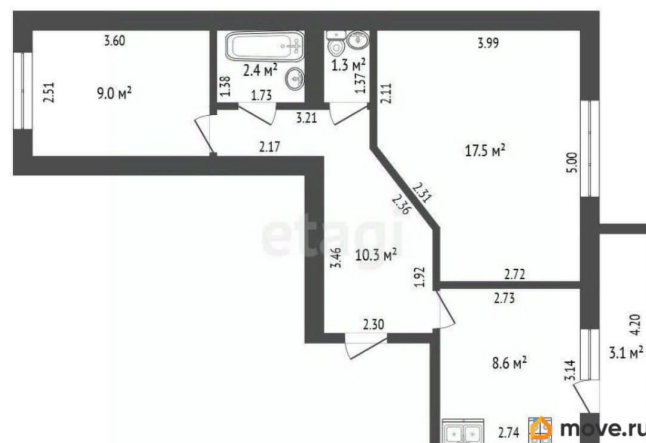
Тип балкона

балкон

<https://ufa.move.ru/objects/9286788611>

Гузель Юрьевна Шафикова, Этажи -
Стерлитамакский офис
79869707610

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

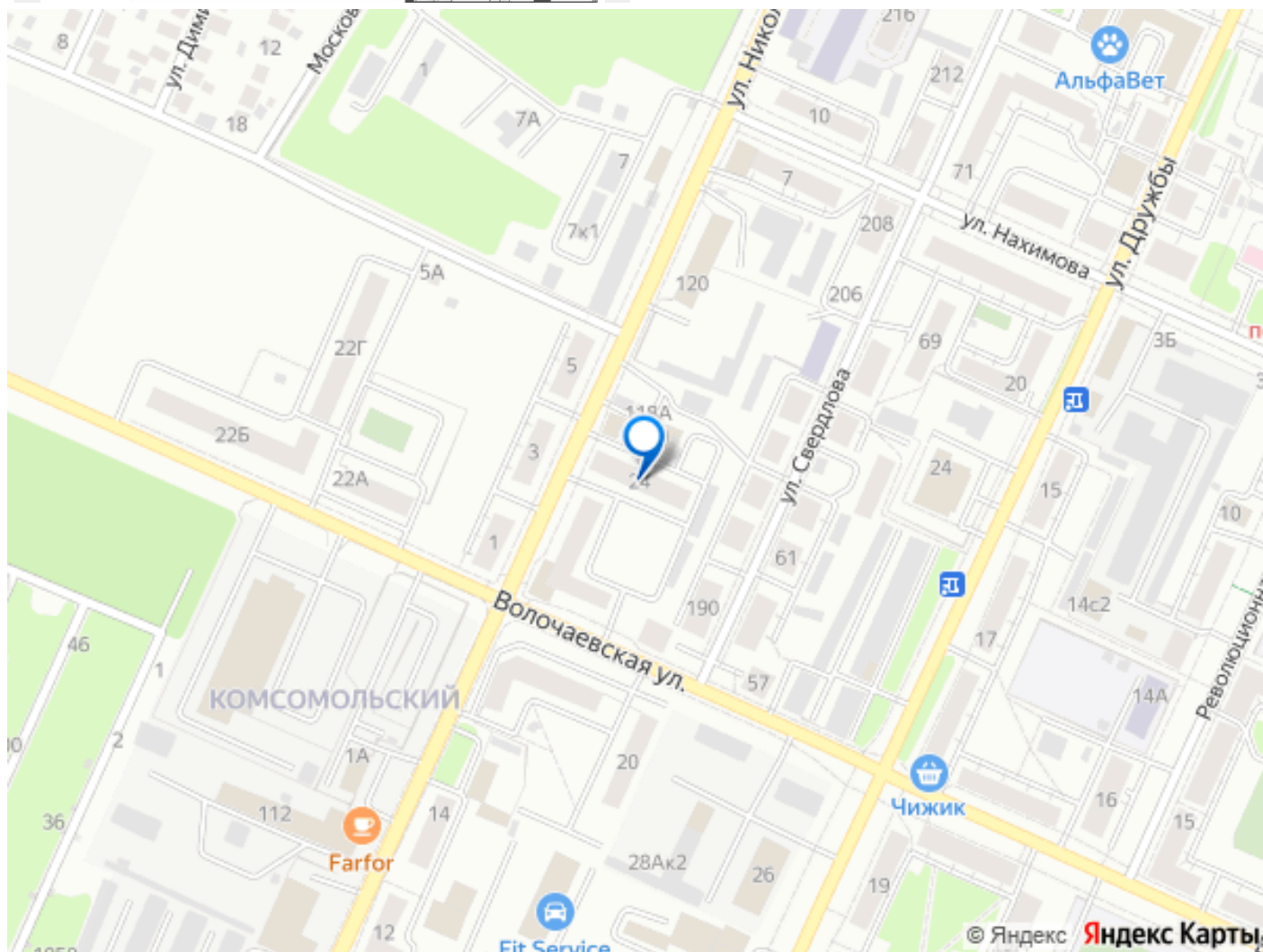
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая и уютная 2комнатная квартира площадью 49,1 м² (кухня 8,6 м²) на 5м этаже 9этажного дома (год постройки 2015). Свежий косметический ремонт — жильё готово к заселению. Санузел раздельный, облицован кафелем — практично и аккуратно. Ключевые преимущества: - Современный дом 2015 года — надёжная конструкция и свежая инфраструктура; - Рациональная планировка 2комнатной квартиры на 49,1 м² — достаточно пространства для комфортного проживания семьи или комфортного зонирования под рабочую и жилую зоны; - Отдельная кухня 8,6 м², удобная для повседневного использования; - Раздельный санузел в кафеле — удобен для семьи; - Развитая инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школа 7, магазины и остановки общественного транспорта — всё для размеренной и удобной жизни. Код пользователя: 10397 Номер в базе: 9795594



Move.ru - вся недвижимость России