

🕒 Создано: 26.02.2026 в 15:38

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 11:39

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Карла Маркса, 58**

8 990 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Карла Маркса, 58

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

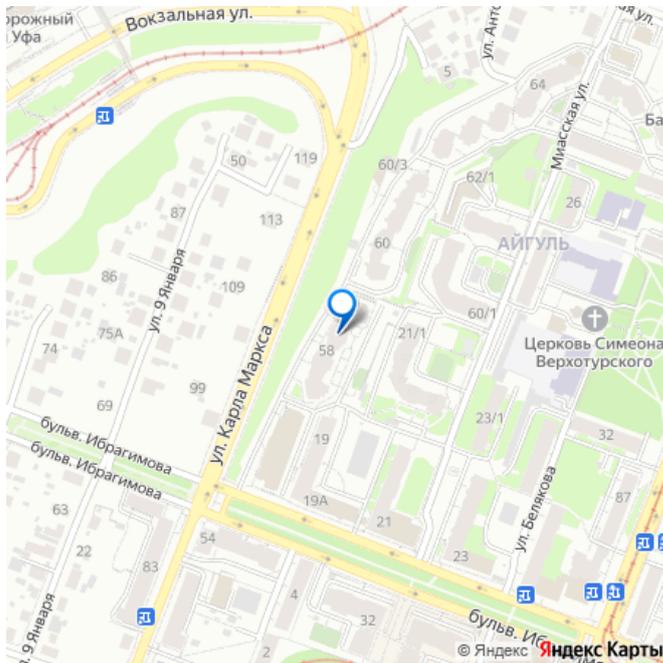
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9290722110>

**Ирина Александровна Анникова,
ЭТАЖИ Уфа**

79191509382

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

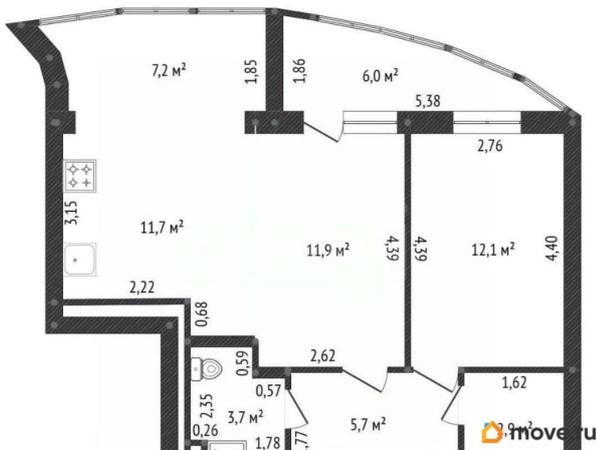
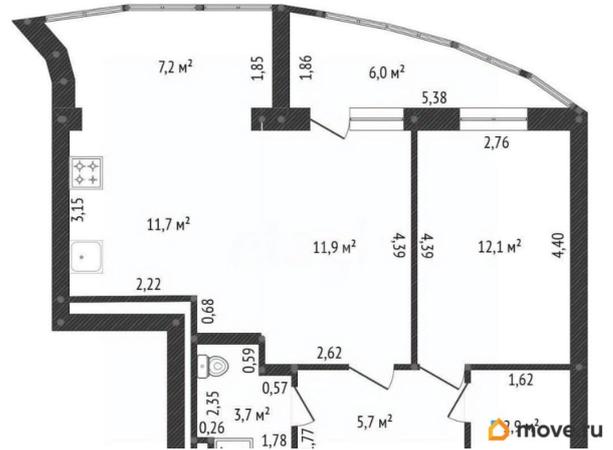
да

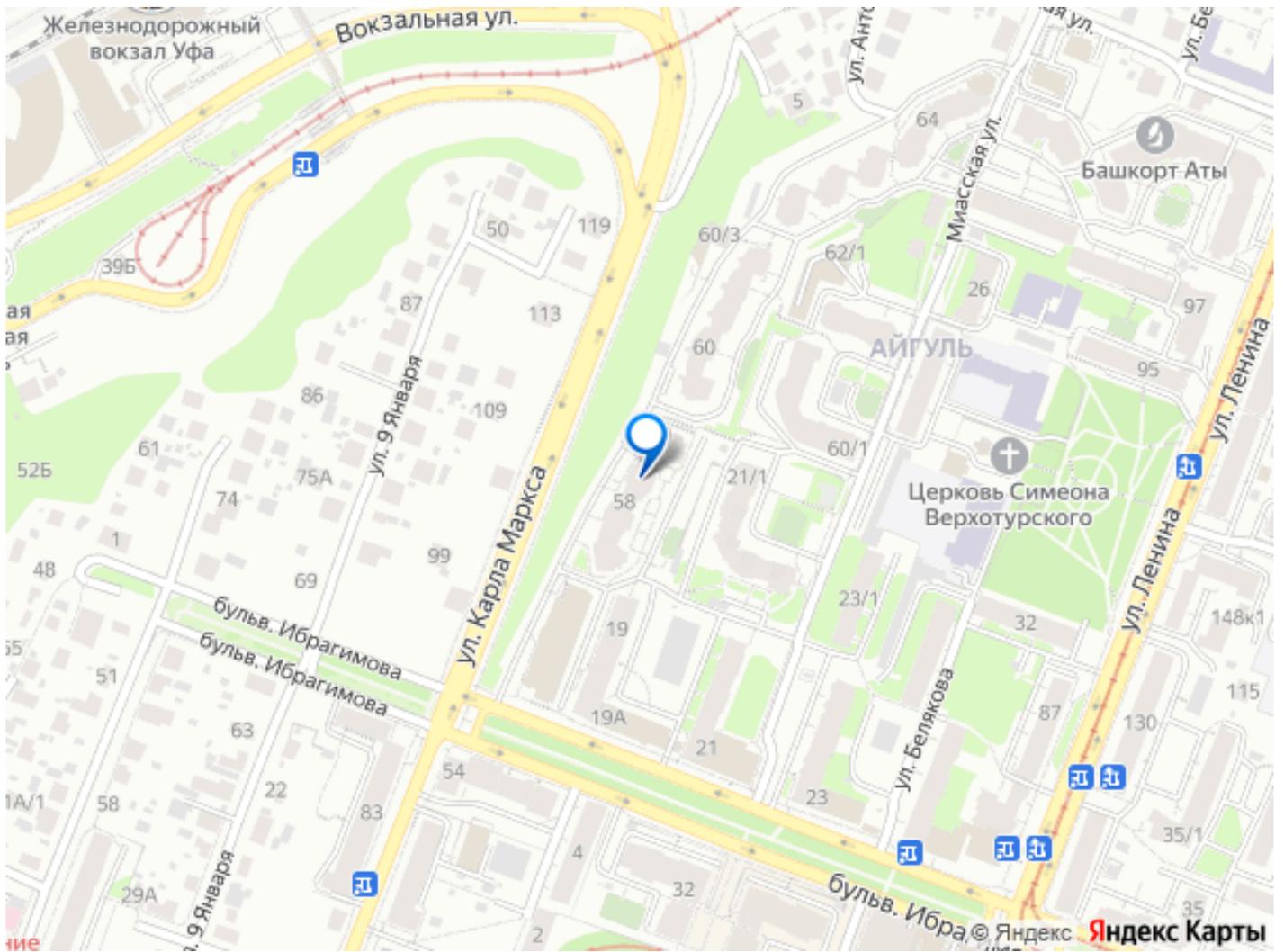
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная «двушка» евроформата в центре Уфы! Рядом парк, вся техника и мебель в подарок. Описание: Предлагаем вашему вниманию просторную и светлую двухкомнатную квартиру в самом сердце Уфы. Общая площадь помещения составляет комфортные 56 квадратных метров, что позволяет организовать пространство с максимальным удобством. Планировка и помещения: Квартира отличается продуманной планировкой. В вашем распоряжении: Отдельная спальня: Уютное личное пространство, изолированное от гостевой зоны. Огромная кухня-гостиная: Идеальное место для семейных вечеров и приема гостей. Объединенное пространство наполнено светом и воздухом. Вместительная гардеробная комната: Настоящая мечта любой хозяйки. Позволяет забыть о громоздких шкафах и хранить все вещи упорядоченно. Большая лоджия: Дополнительное полезное пространство, которое можно использовать как зону отдыха или место для хранения. Просторный совмещенный санузел: Здесь достаточно места для размещения необходимой техники и комфортного использования. Состояние и ремонт: В квартире выполнен качественный евроремонт. На текущий момент пространство требует лишь легкого

косметического обновления, что является отличным поводом добавить индивидуальности, не занимаясь капитальными вложениями. Комплектация (Продажа с мебелью и техникой): Квартира продается с полным наполнением, что позволяет въехать и жить с первого дня. Остается: Полностью укомплектованный кухонный гарнитур. Обеденный стол со стульями. Мягкая раскладная мебель (диван) в гостиной. Новая двуспальная кровать с качественным матрасом. Встроенный шкаф и прихожая. Бытовая техника: холодильник, стиральная машина. Техника для досуга: телевизор 55 дюймов. Местоположение: Расположение — это, без преувеличения, «золотая середина» города. Квартира находится в тихом районе, но в шаговой доступности от главных точек притяжения: 3 минуты пешком до парка имени Якутова — идеально для прогулок, пробежек и отдыха с детьми. Рядом «Уфа-Арена» — спортивный и культурный центр города. В шаговой доступности крупные торговые центры: ТК «Экватор» и Центральный рынок/Торговый комплекс. Развитая инфраструктура, остановки транспорта и вся необходимая городская среда прямо у порога. При этом, несмотря на центральное расположение, во дворе тихо и спокойно. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, пространство и время! Код пользователя: 197925 Номер в базе: 11869293





Move.ru - вся недвижимость России