

Создано: 13.11.2025 в 13:07

Обновлено: 03.02.2026 в 08:04

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Степана Халтурина, 41/1

5 320 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Халтурина,
41/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Степана Халтурина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

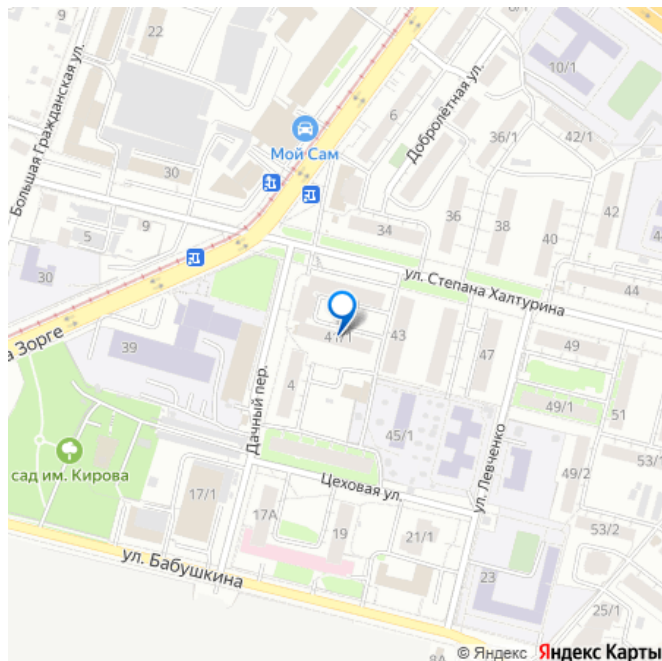
раздельный

<https://ufa.move.ru/objects/9286598599>

Арпине Леоновна Идрисова, ЭТАЖИ
Уфа

79867004876

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира
Расположение: Советский район города Уфа, остановка «Округ Галле», рядом магазин «Фирма Мир» Квартира распашонка с изолированными комнатами на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома! Планировка мечты: комнаты не соприкасаются стенками, отличная звукоизоляция и прекрасное проветривание даже без кондиционера. Окна выходят на зеленый двор и просторную придомовую территорию, здесь приятно отдыхать и наслаждаться природой. Общая площадь квартиры — 48 м², просторная кухня площадью 6 м² позволит вам реализовать любые кулинарные фантазии. Капитальный ремонт включает замену труб, установку качественной сантехники и гидроизоляцию в ванной комнате. Во всех помещениях установлены тёплые полы и уложен высококачественный ламинат. Свежий современный интерьер: одна комната покрашена, вторая ждёт ваших идей оформления, включая выбор обоев и дизайна кухни. Просторная гардеробная и большой встроенный шкаф-купе обеспечивают дополнительное пространство для хранения вещей. Прекрасная инфраструктура района: поблизости расположены школы, детсады, магазины, аптеки, кафе, фитнес-центры,

поликлиники и удобные транспортные маршруты. Удобная парковка во дворе и спокойная атмосфера обеспечат комфорт и безопасность вашей семьи. Один взрослый владелец, документы подготовлены к сделке. Возможна продажа вместе с мебелью и техникой по предварительному согласованию. Все предметы интерьера приобретены недавно и находятся в отличном состоянии. Хотите жить удобно и спокойно? Тогда эта квартира именно для вас! Звоните прямо сейчас и убедитесь сами, насколько комфортным может быть ваше новое жилище. Код пользователя: 193073
Номер в базе: 10363268

