

Создано: 13.11.2025 в 13:07

Обновлено: 03.02.2026 в 08:04

<https://ufa.move.ru/objects/9286598599>

Арпине Левоновна Идрисова, ЭТАЖИ  
Уфа  
**79867004876**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Степана Халтурина, 41/1**

**5 320 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Халтурина,  
41/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Степана Халтурина](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

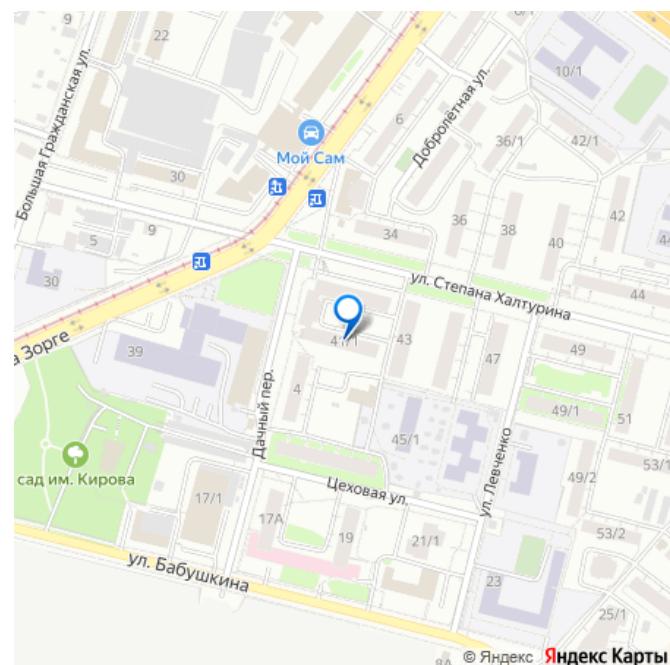
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

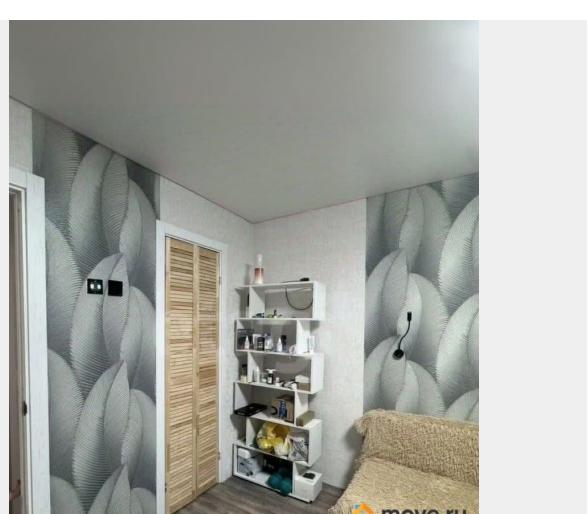
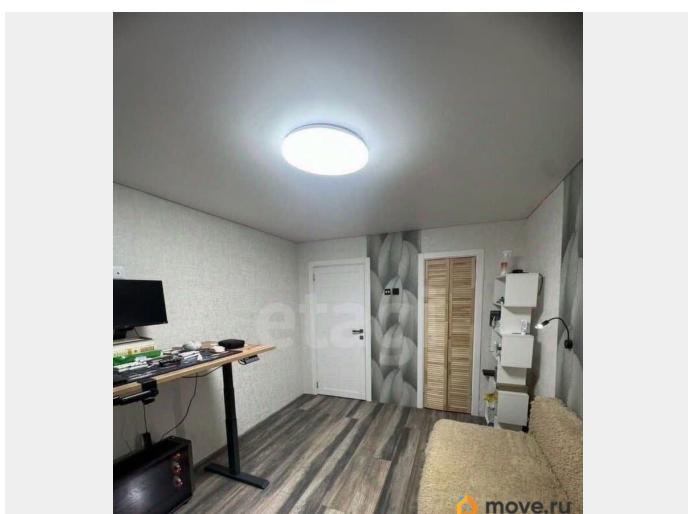
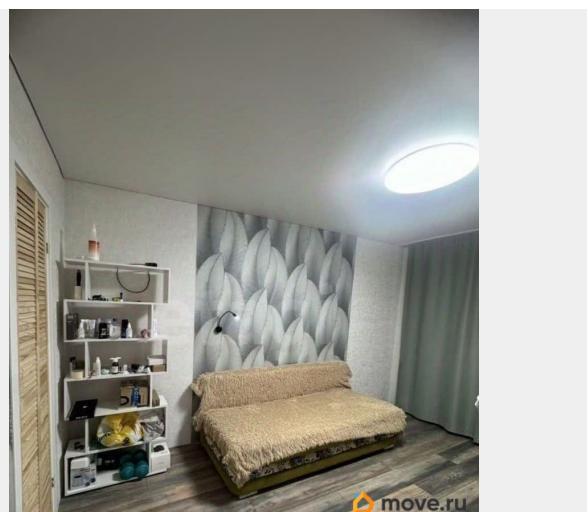
возможна ипотека, парковка

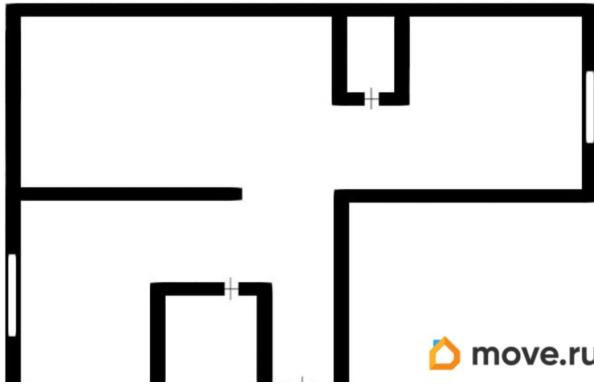
## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира  
Расположение: Советский район города Уфа,  
остановка «Округ Галле», рядом магазин  
«Фирма Мир» Квартира распащонка с  
изолированными комнатами на первом этаже  
пятиэтажного кирпичного дома! Планировка  
мечты: комнаты не соприкасаются стенками,  
отличная звукоизоляция и прекрасное  
проветривание даже без кондиционера. Окна  
выходят на зеленый двор и просторную  
придомовую территорию, здесь приятно  
отдыхать и наслаждаться природой. Общая  
площадь квартиры — 48 м<sup>2</sup>, просторная  
кухня площадью 6 м<sup>2</sup> позволит вам  
реализовать любые кулинарные фантазии.  
Капитальный ремонт включает замену труб,  
установку качественной сантехники и  
гидроизоляцию в ванной комнате. Во всех  
помещениях установлены тёплые полы и  
уложен высококачественный ламинат.  
Свежий современный интерьер: одна  
комната покрашена, вторая ждёт ваших идей  
оформления, включая выбор обоев и дизайна  
кухни. Просторная гардеробная и большой  
встроенный шкаф-купе обеспечивают  
дополнительное пространство для хранения  
вещей. Прекрасная инфраструктура района:  
вблизости расположены школы, детсады,  
магазины, аптеки, кафе, фитнес-центры,

поликлиники и удобные транспортные маршруты. Удобная парковка во дворе и спокойная атмосфера обеспечат комфорт и безопасность вашей семьи. Один взрослый владелец, документы подготовлены к сделке. Возможна продажа вместе с мебелью и техникой по предварительному согласованию. Все предметы интерьера приобретены недавно и находятся в отличном состоянии. Хотите жить удобно и спокойно? Тогда эта квартира именно для вас! Звоните прямо сейчас и убедитесь сами, насколько комфортным может быть ваше новое жилище. Код пользователя: 193073

Номер в базе: 10363268

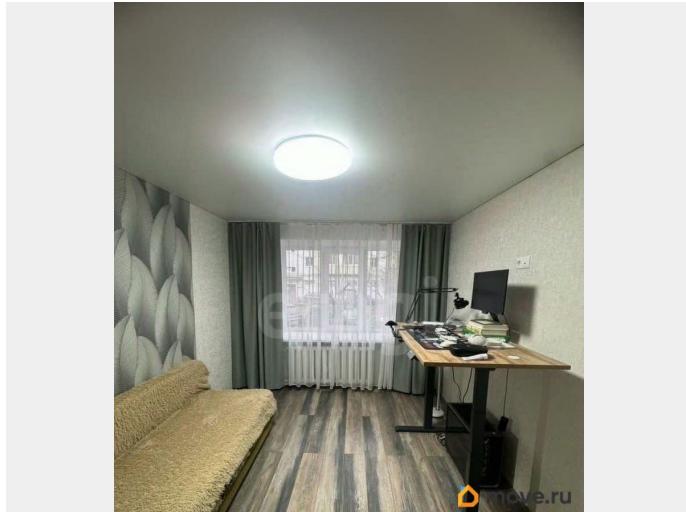




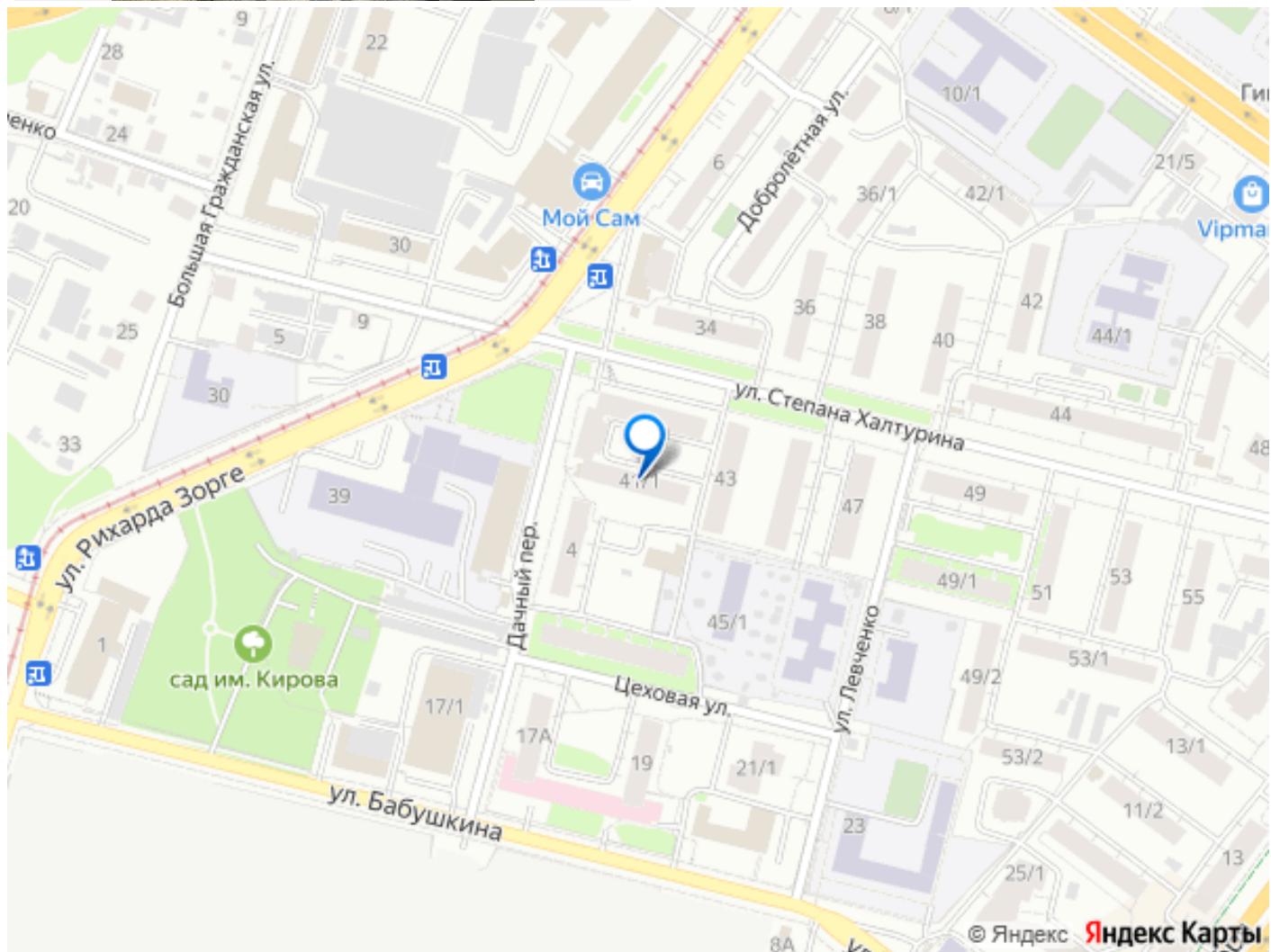
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

