

Создано: 24.10.2025 в 14:20

Обновлено: 15.12.2025 в 11:02

<https://ufa.move.ru/objects/9286038382>

Анастасия Утякаева, Ключ

**79870325057**

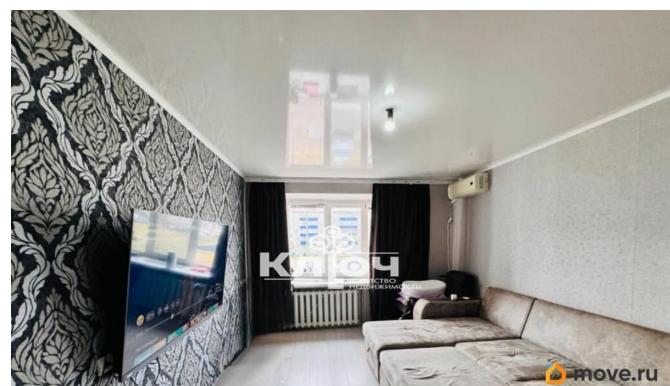
**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Николаева, 2А**

**3 650 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Николаева,  
2А

Улица

[улица Николаева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

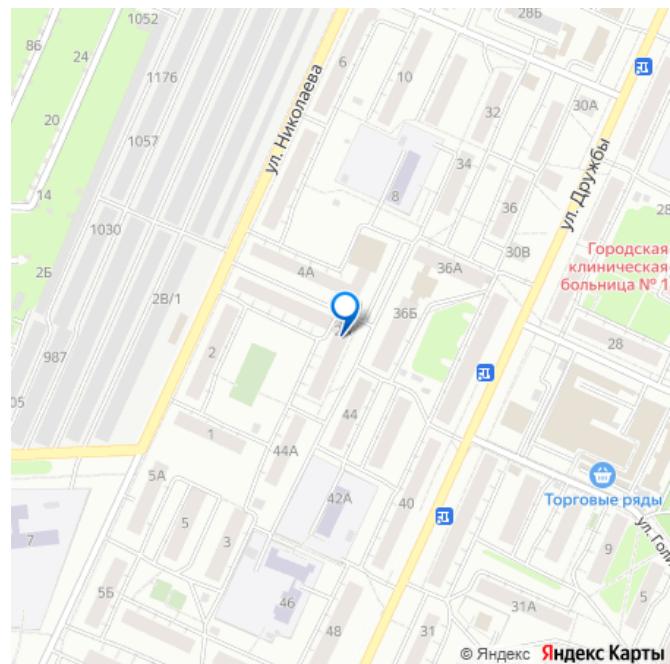
7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

парковка

## Описание

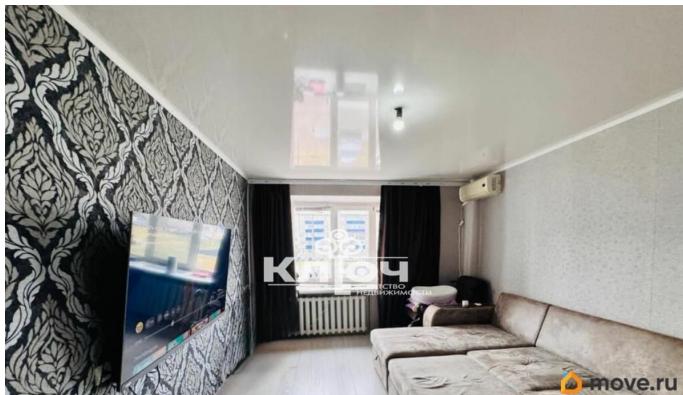
Арт. 88959626. Продается светлая уютная двухкомнатная квартира на 2-м этаже пятиэтажного кирпичного дома Ленпроект.

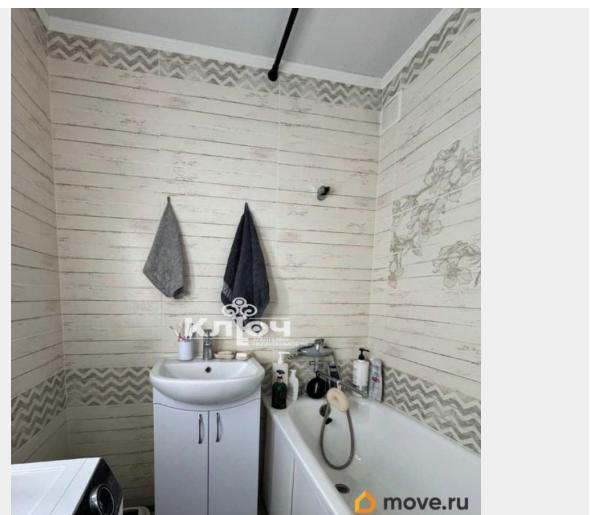
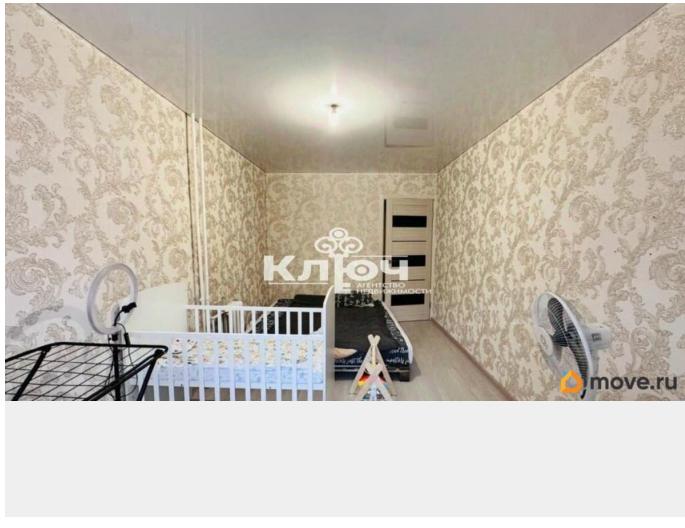
Планировка квартиры-распашонка, окна выходят на разные стороны. В квартире косметический ремонт, натяжные потолки, на полу ламинат. Санузел раздельный, в кафеле. Новая система отопления от 2025 года

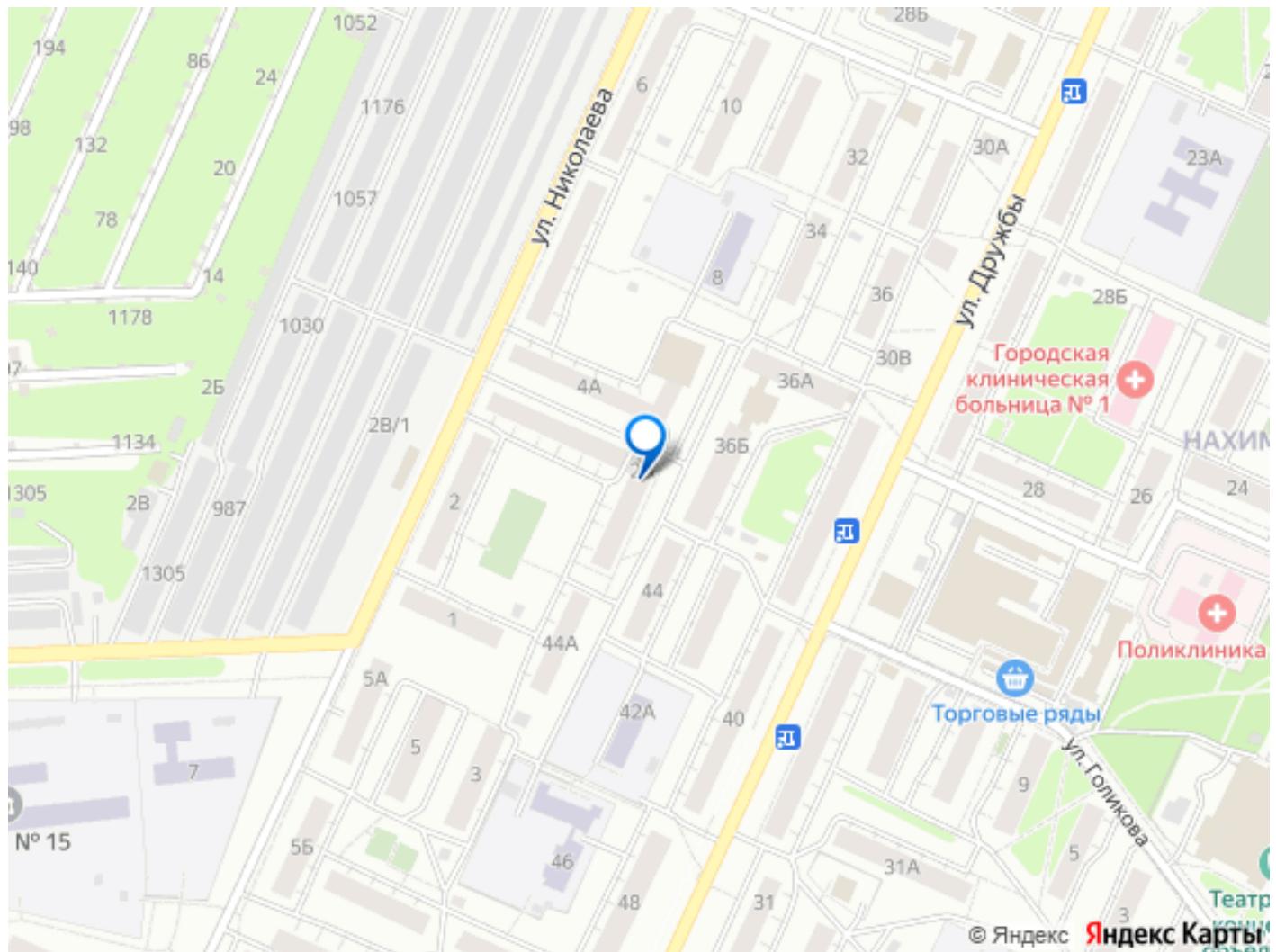
Площадь квартиры 48кв. без учета лоджии.

Кухня 7,2 м<sup>2</sup>, гостиная 15,4, спальня 14 м<sup>2</sup>.

Выход на лоджию из кухни. Очень большой двор, современная детская и баскетбольная площадки. Всегда есть парковочные места. В шаговой доступности садики, Гимназия 2, магазины.







Move.ru - вся недвижимость России