

**Республика Башкортостан, Уфа, бульвар**

**Назара Наджми, 13**

**6 990 000 ₴**

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Назара Наджми, 13

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

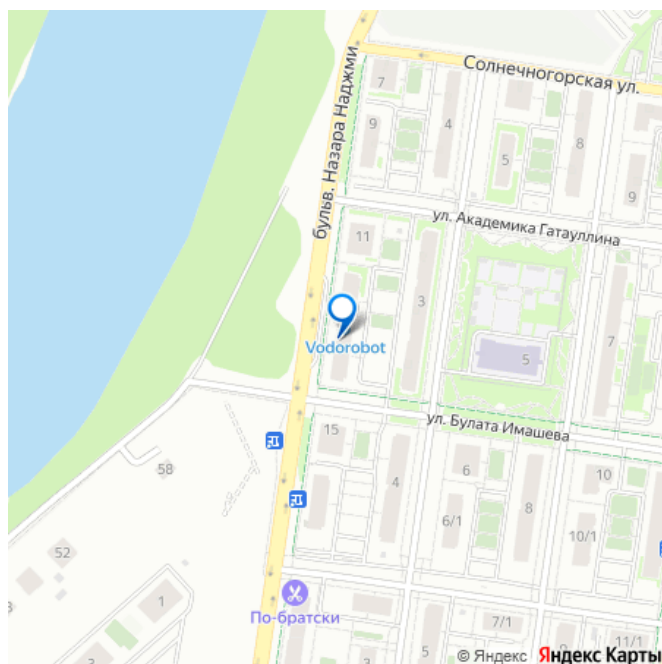
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

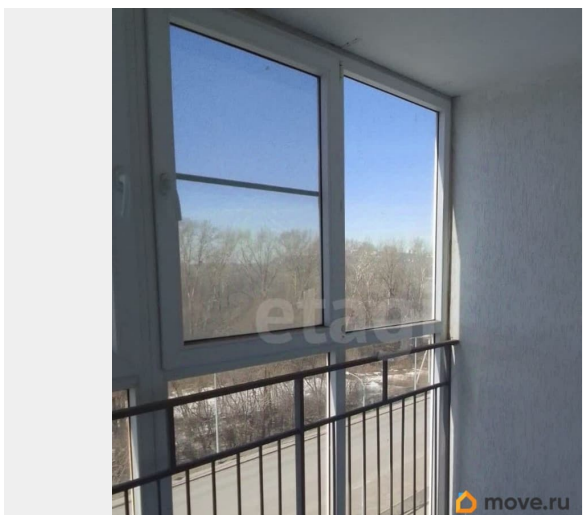
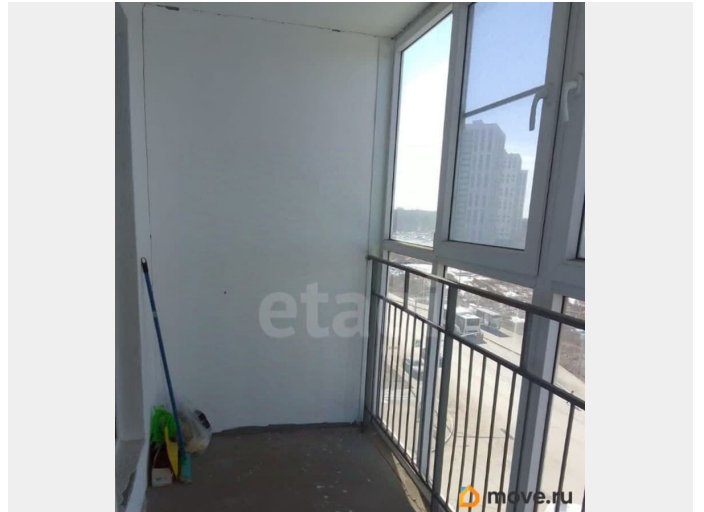
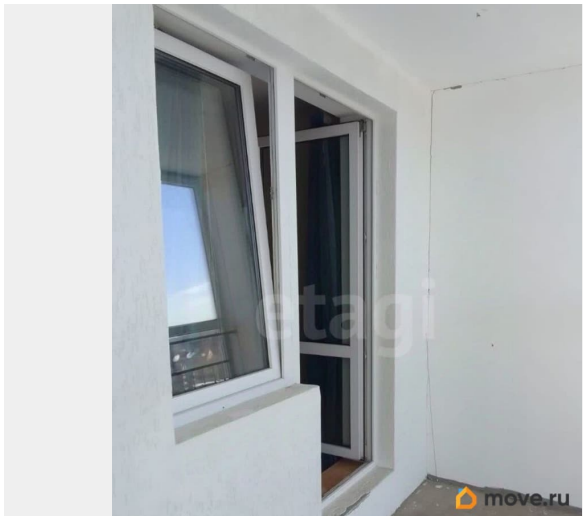
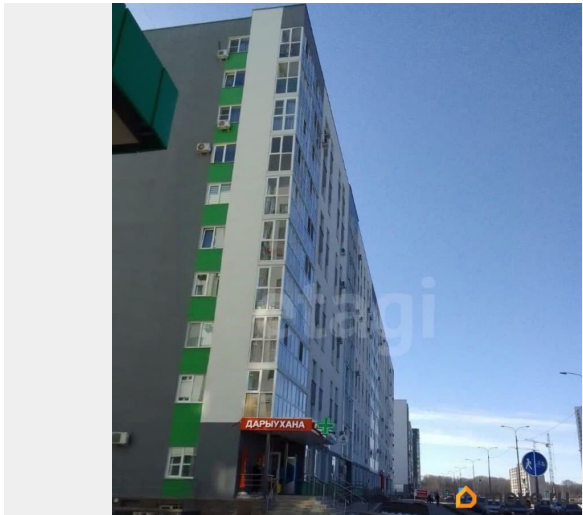
да

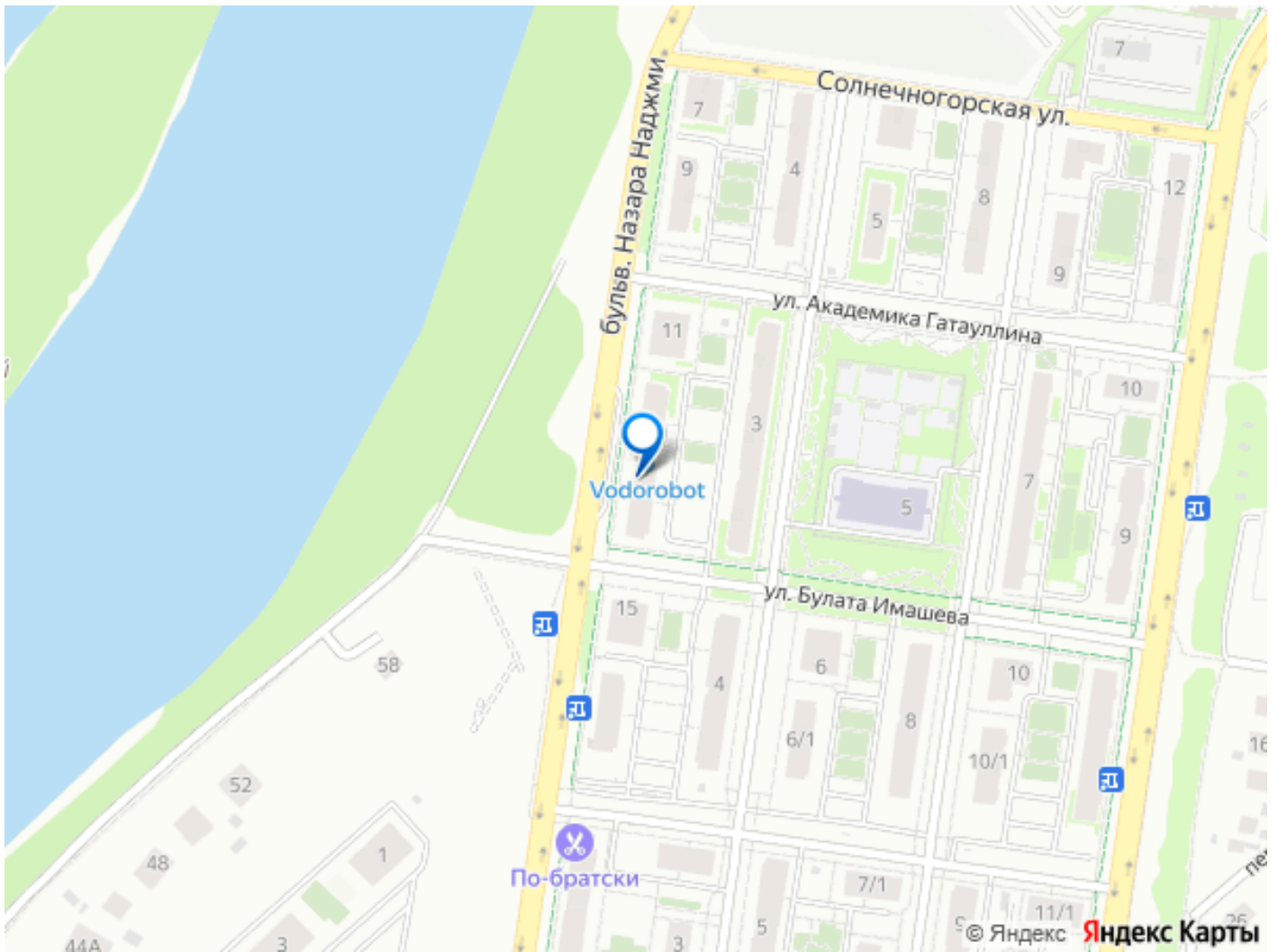
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира в новом доме по адресу ул.Назара Наджми 13. Ипотека 14,9% Квартира расположена на 6 этаже с видом на лес и реку Белая. Квартира с продуманной планировкой, изолированными комнатами и просторной прихожей. В квартире косметический ремонт, мебель и техника остаются новым жильцам. Отличное расположения для жизни или под сдачу в аренду, спальный район хорошо пользуется спросом. Дом теплый кирпичный 2021 года постройки, безопасность обеспечена системой видеонаблюдения по периметру дома и в подъезде. Придомовая территория благоустроена детскими и спортивными площадками, организована просторная парковка. Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В пешей доступности находятся детский сад 150, а в нескольких остановках — лицей 160 и гимназия 158, к которым курсирует школьный автобус; открылась новая школа на 2200 мест (самая большая в Приволжском федеральном округе). Рядом есть все необходимые магазины: «Пятерочка», «Магнит», пекарня «Брауни», «КБ», аптеки и т.п. Близость набережной, парка «Президент Отель», леса

и рек создает возможности для прогулок на свежем воздухе. Новая транспортная развязка по улице Пугачева обеспечивает быстрый выезд в любую часть города и за его пределы. Квартира без обременений, один взрослый собственник возможны различные формы расчетов, включая ипотеку с использованием материнского капитала. Оперативный показ, звоните! Код пользователя: 128054 Номер в базе: 12233299





Move.ru - вся недвижимость России