

Создано: 13.01.2026 в 14:41

Обновлено: 13.01.2026 в 16:01

<https://ufa.move.ru/objects/9287966019>

Расиля Булякова, Расиля Булякова

**79196023568**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Дагестанская улица, 10/1

**5 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Дагестанская улица, 10/1

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Дагестанская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

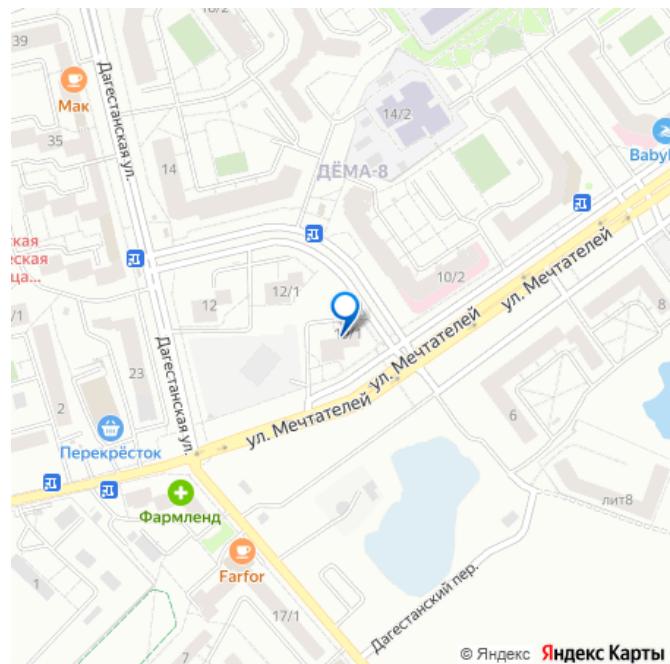
9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

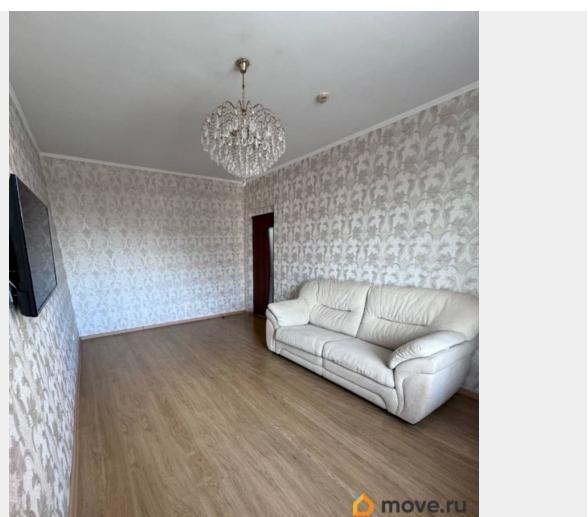
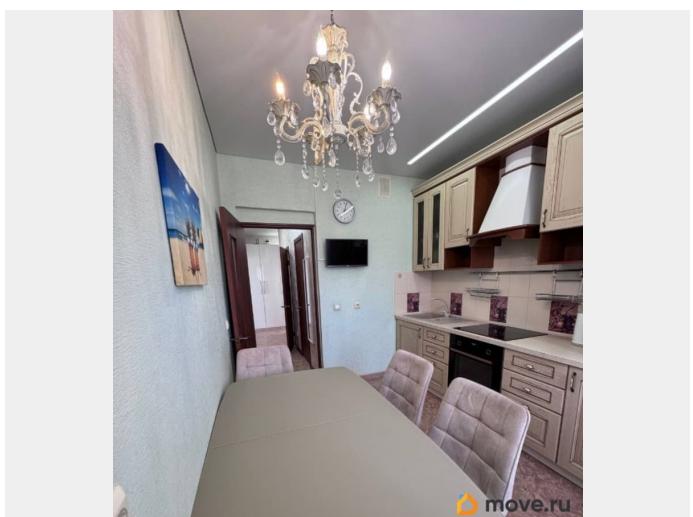
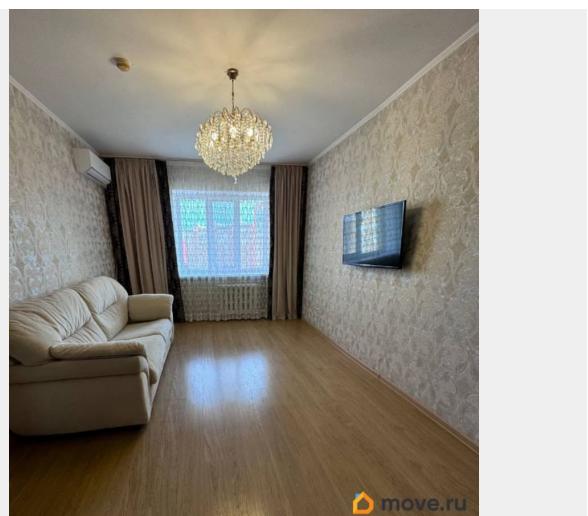
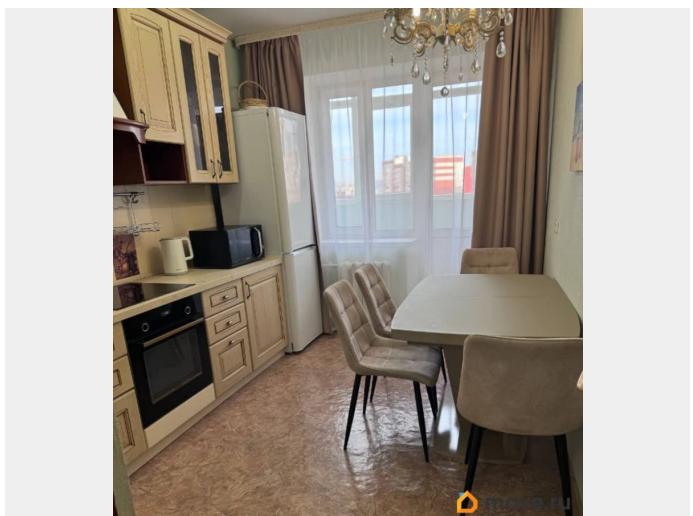
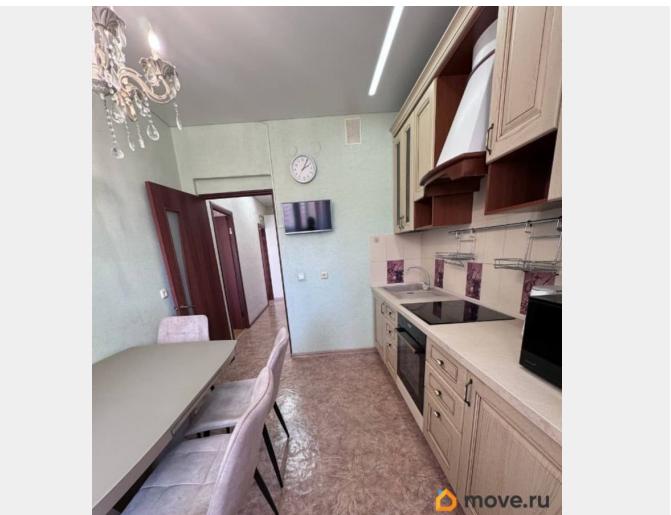
да

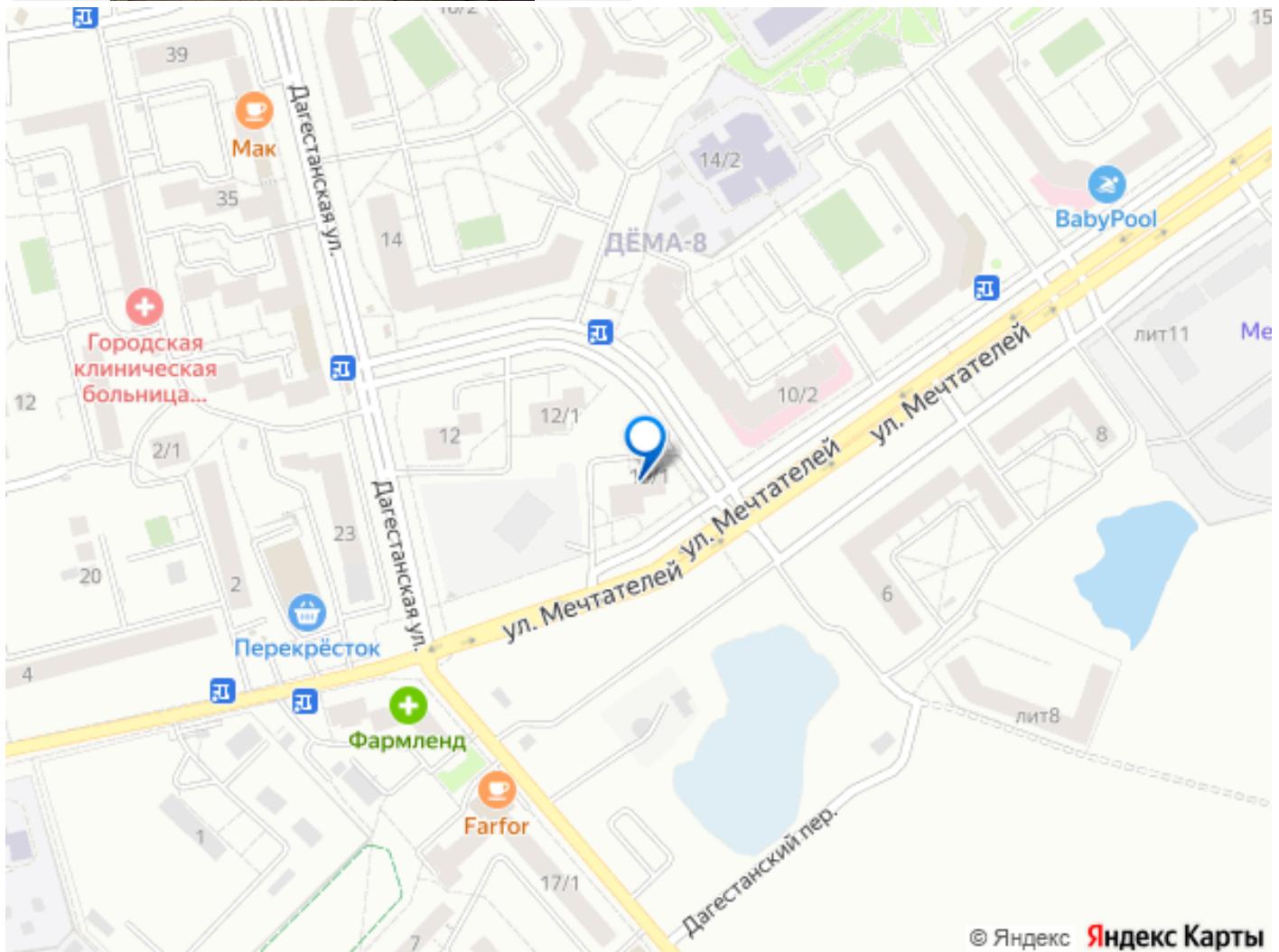
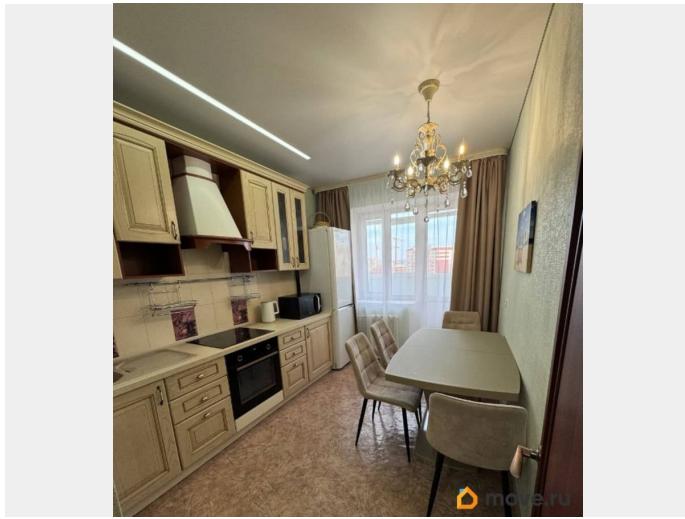
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 48,1 квадратных метров в зеленом и развивающемся микрорайоне Дёма города Уфы Кирпичный дом 2008 года постройки: - отличная шумоизоляция, толстые кирпичные стены; - красный полнотелый кирпич; - дом теплый; - спокойные, семейные соседи; - два лифта: грузовой и обычный; - система видеонаблюдения Умный дом по периметру дома, в лифтах, в подъезде; - отличная Управляющая компания: ухоженный двор, чистые подъезды. Идеальная квартира для семьи с детьми: - два балкона для хранение вещей - кондиционер - удобная планировка: кухня правильной квадратной формы с выходом на балкон; - две изолированные комнаты; - просторный коридор; - изолированный санузел. В квартире сделан косметический ремонт, теплая, уютная квартира с шикарными видовыми характеристиками. Отличная локация: - развитая инфраструктура: все необходимое в шаговой доступности: -детский сад 95, 73, - лицей 161; -остановки транспорта: Серебряный ручей, Дагестанская; -городская

клиническая больница Демского района -  
Многопрофильный медицинский центр ;  
магазины, аптеки, банки. Все необходимое  
рядом с домом!





Move.ru - вся недвижимость России