

Луиза Стельмашева, Новый дом

**79174327499**

🕒 Создано: 27.01.2026 в 17:57

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 18:56

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Евгения Стоярова, 6А

**7 499 999 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Евгения Стоярова, 6А

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

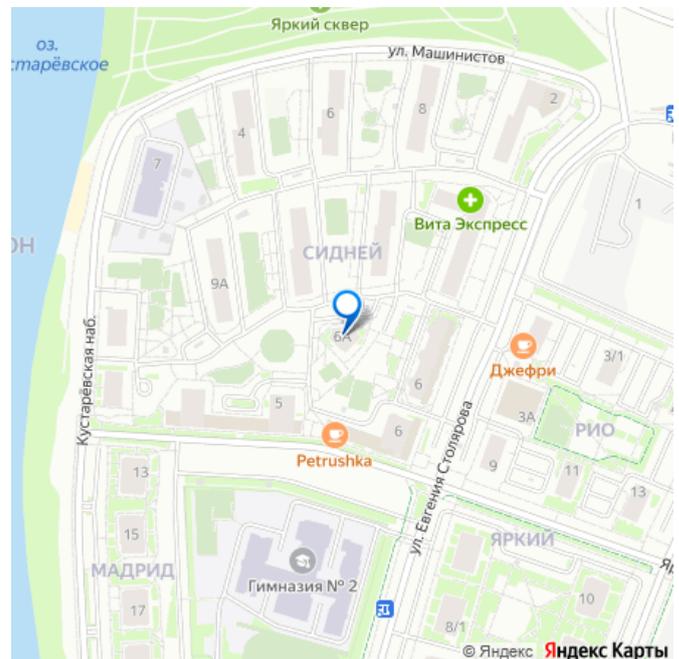
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129171150 Откройте для себя идеальное сочетание городского комфорта и природной гармонии! Продается новая двухкомнатная смарт-квартира площадью 47 кв.м. в престижном ЖК «Яркий» (комфорт-класс). Расположенная на 3 этаже 11-этажного дома, эта квартира ваш шанс начать новую жизнь в современном и уютном пространстве. Квартал «Сидней», построенный в конце 2020 года, предлагает уникальное расположение в окружении леса и озер, что создает неповторимую атмосферу спокойствия. Дом, построенный по современным стандартам, полностью заселен и предлагает тишину и уединение благодаря большому расстоянию между окнами. Квартира абсолютно новая, с дизайнерским ремонтом из премиальных материалов, готова принять своих первых жильцов. Светлое и просторное пространство ждет вас. ЖК «Яркий» это продуманная инфраструктура для вашей жизни: здесь есть все необходимое, от образовательных учреждений (полилингвальная гимназия 2, строящаяся школа, детские сады) до мест для досуга и покупок (кафе, магазины,

аптеки). Уютный сквер станет идеальным местом для прогулок и отдыха. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ ко всем районам города. Живописный район с развитыми коммуникациями, двор без машин с ландшафтным дизайном, зонами для отдыха и арт-объектами. Современные спортивные и детские площадки добавят красок в вашу жизнь. Все документы в порядке, один взрослый собственник. Не упустите возможность увидеть эту прекрасную квартиру вживую! Свяжитесь со мной, чтобы запланировать показ в удобное для вас время.



