

Создано: 23.11.2025 в 17:13

Обновлено: 11.12.2025 в 18:54

<https://ufa.move.ru/objects/9286832187>

Кулуева Виктория, Сменикварти.ру

**79876014438**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Победы, 11

**3 699 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Победы, 11

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

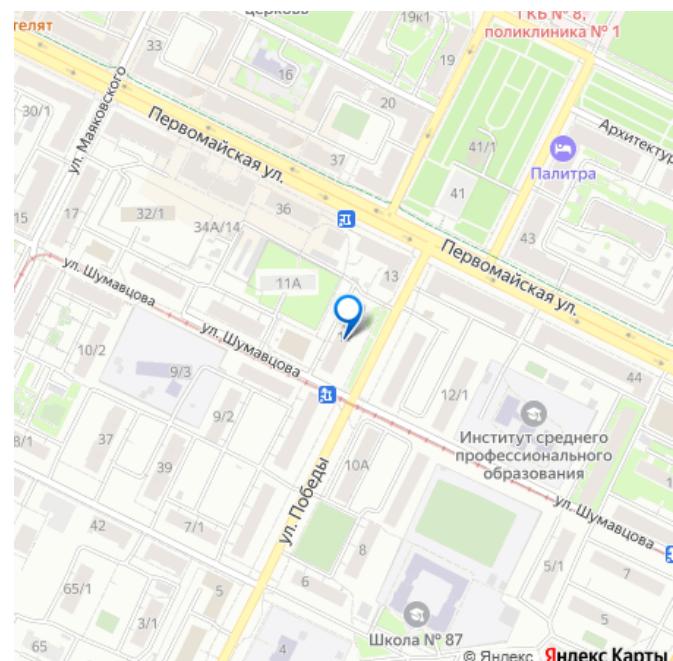
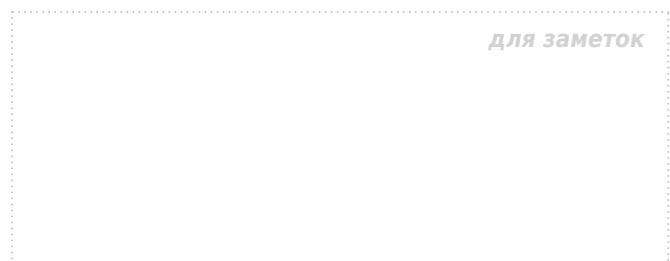
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

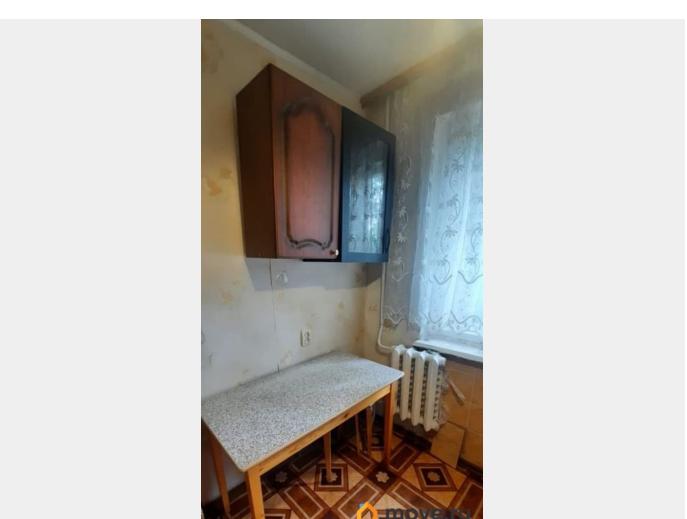
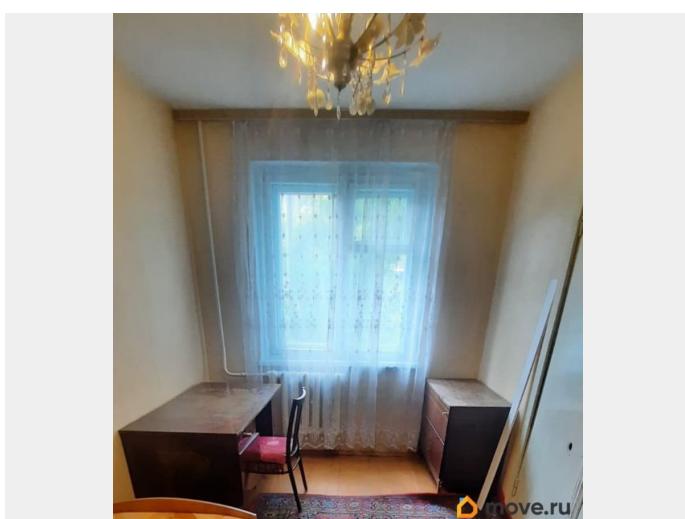
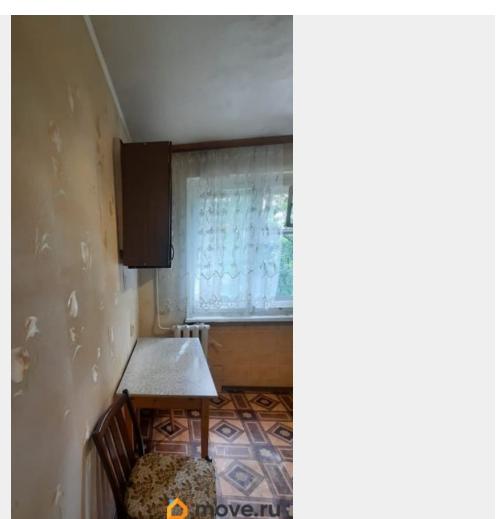
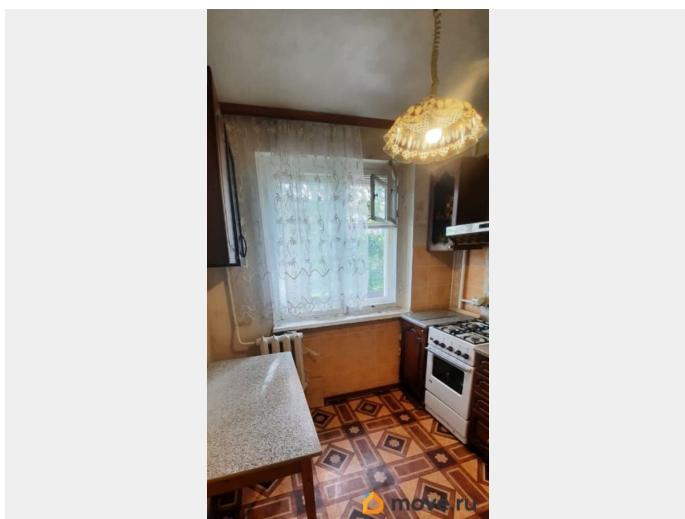
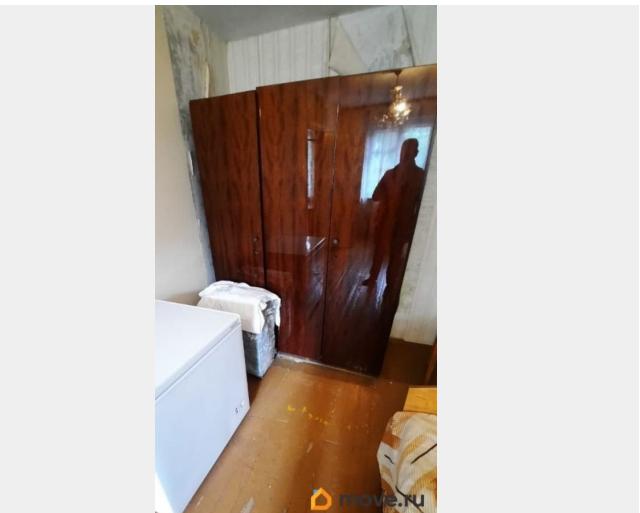
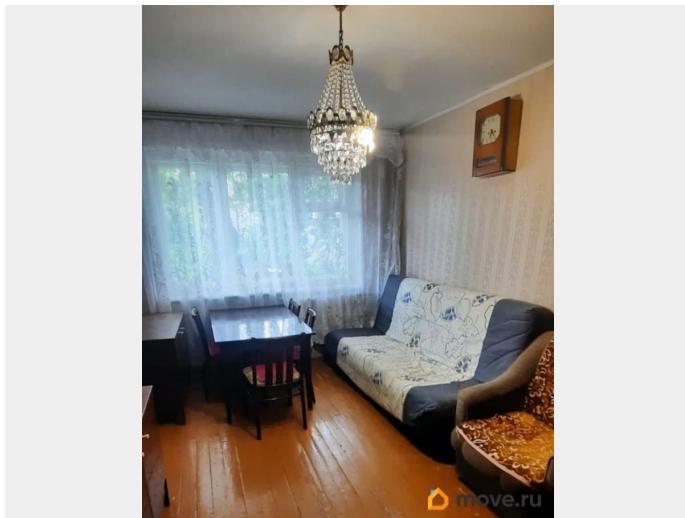
да

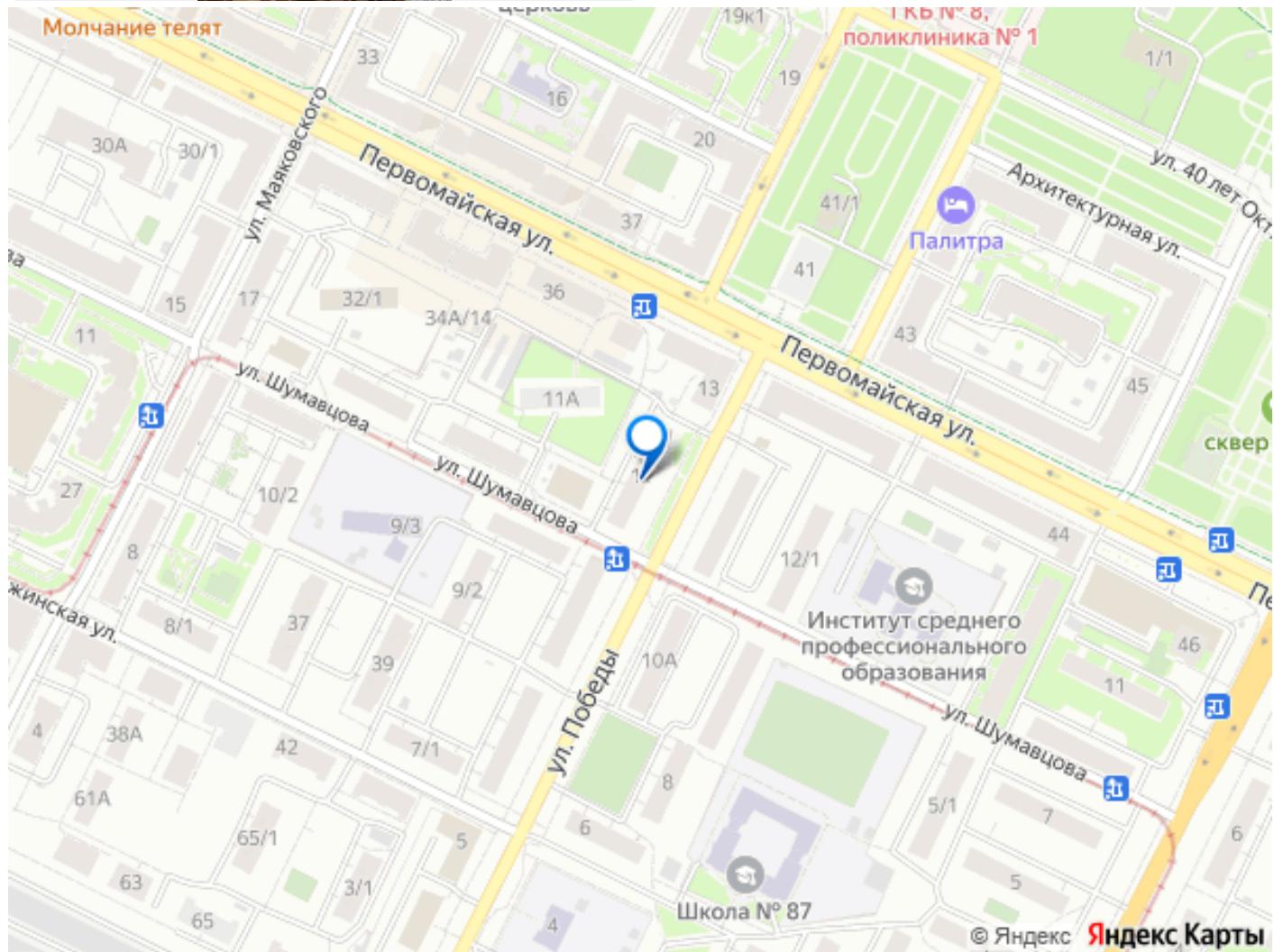
возможна ипотека

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в панельном доме, построенном в 1971 году. Общая площадь квартиры составляет 47 кв. м, из которых 34 кв. м — жилая площадь и 5.9 кв. м — кухня. Квартира расположена на 2 этаже пятиэтажного дома, что делает ее особенно удобной для семей с детьми и пожилых людей. В квартире есть одна изюминка — просторная планировка, что дает возможность создать уникальный дизайн по своему вкусу. Санузел совмещенный, что удобно для экономии пространства. Квартира без ремонта, поэтому вы сможете воплотить все свои мечты и пожелания в интерьере и наслаждаться новым пространством, созданным именно под ваши нужды. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые работы по поддержанию его в порядке. Рядом с домом есть возможность парковки, что очень удобно для автовладельцев. Инфраструктура района развита на высоком уровне. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что идеально подходит для семей с детьми. Также поблизости есть клиники и магазины, обеспечивающие все необходимое для комфортной жизни. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок и легко перемещаться по городу. Условия сделки просты и прозрачны. Прямая продажа, возможна ипотека. Все документы

подготовлены и находятся в полном порядке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры и создать в ней уютное и комфортное пространство для жизни. Звоните, чтобы договориться о времени визита.





Move.ru - вся недвижимость России