

Создано: 04.11.2025 в 19:05

Обновлено: 13.12.2025 в 11:06

<https://ufa.move.ru/objects/9286313223>

Наталья Сафонова, СмениКварти.Ру

79638990035

**Республика Башкортостан, Уфа,
Вологодская улица, 13/1**

3 550 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Вологодская улица, 13/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Вологодская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м²



Площадь кухни

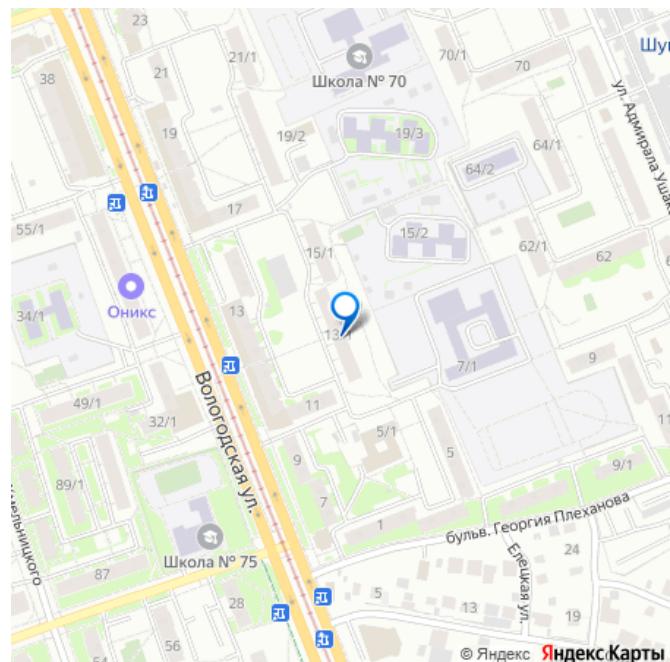
6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира 48 м² на Вологодской, 13/1. Коридор 5 квм, комнаты: 17,2 квм и 15,8 квм. Идеальный вариант для комфортного проживания!

Ключевые преимущества: Просторные изолированные комнаты (распашонка), что обеспечивает уединение. Имеется балкон.

Качественный капитальный ремонт — заезжайте и живите. Чистый, ухоженный подъезд с ремонтом. На этаже 3 квартиры — мало соседей и тишина. Дом под видеонаблюдением — ваша безопасность.

Детали о квартире: Общая площадь: 48 м²

Планировка: «Распашонка», комнаты изолированные. Ремонт: Капитальный, с качественной чистовой отделкой. Балкон:

Застеклён. Коммуникации: Установлены новые счётчики. Дом: Кирпичный, после капремонта. Отличная инфраструктура:

Рядом с домом есть всё для удобства:

Остановки общественного транспорта,

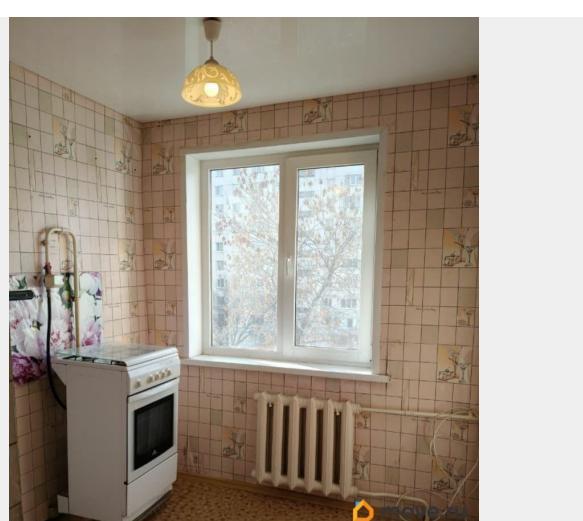
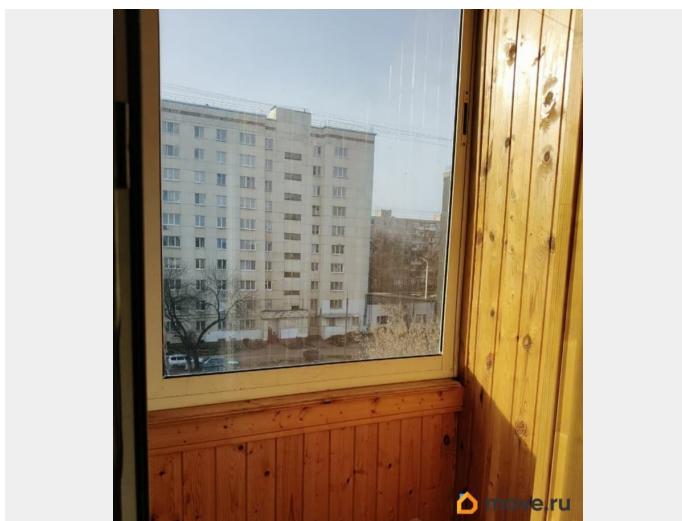
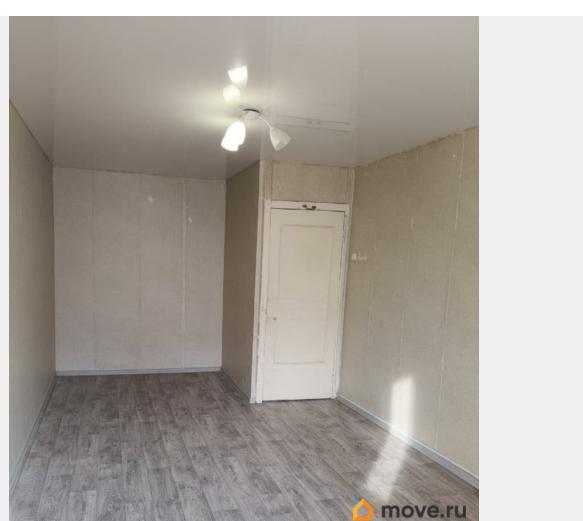
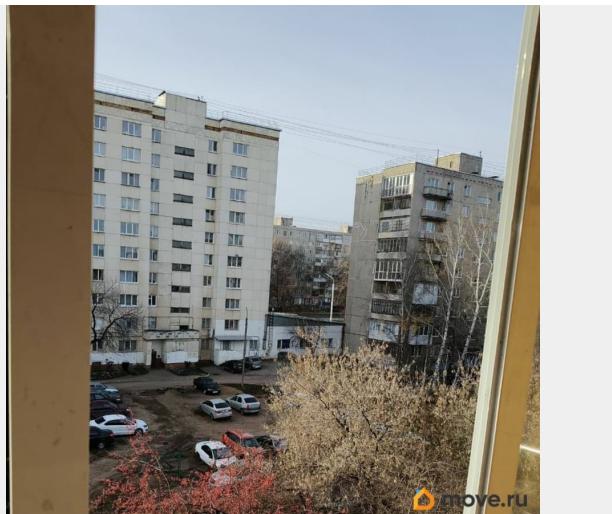
супермаркеты Школы и детские сады

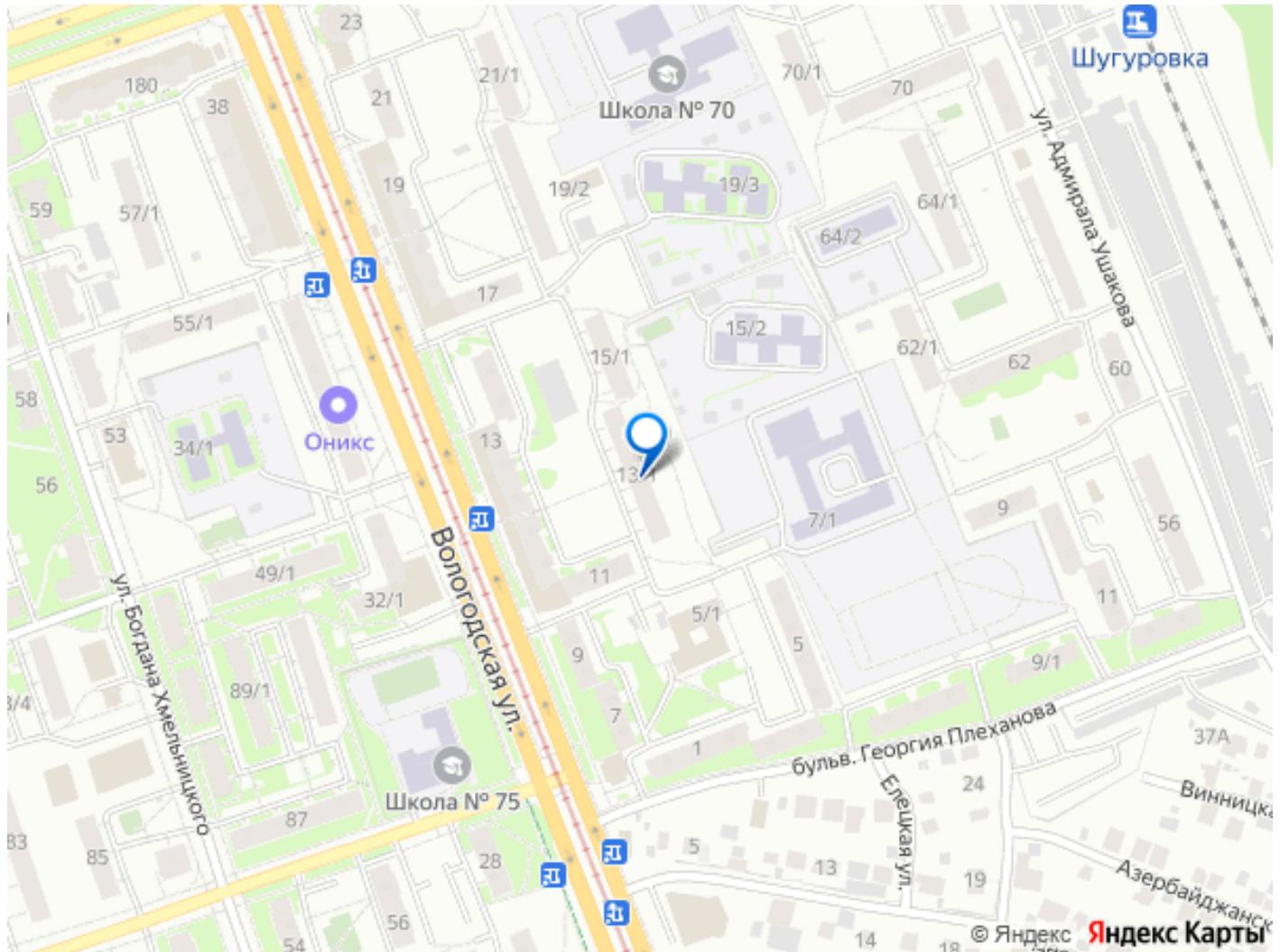
Отделение Сбербанка и Почта России Парк

«Первомайский» для прогулок и отдыха

Квартира в хорошем состоянии, готова к

проживанию. Соседи хорошие. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Безопасная сделка!





Move.ru - вся недвижимость России