

Создано: 10.11.2023 в 11:30

Обновлено: 16.10.2025 в 19:09

<https://ufa.move.ru/objects/9269743158>

Собственник

**79876104867, 7987030
4473**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Степана Халтурина, 49/1**

5 599 000 ₽

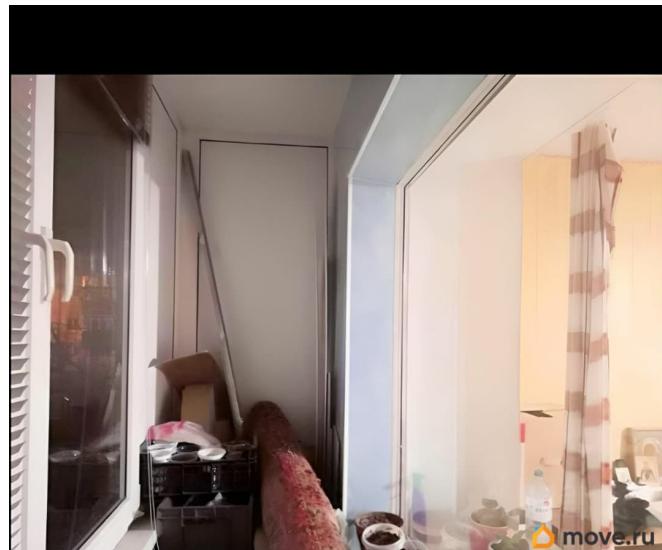
Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Халтурина,
49/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Степана Халтурина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

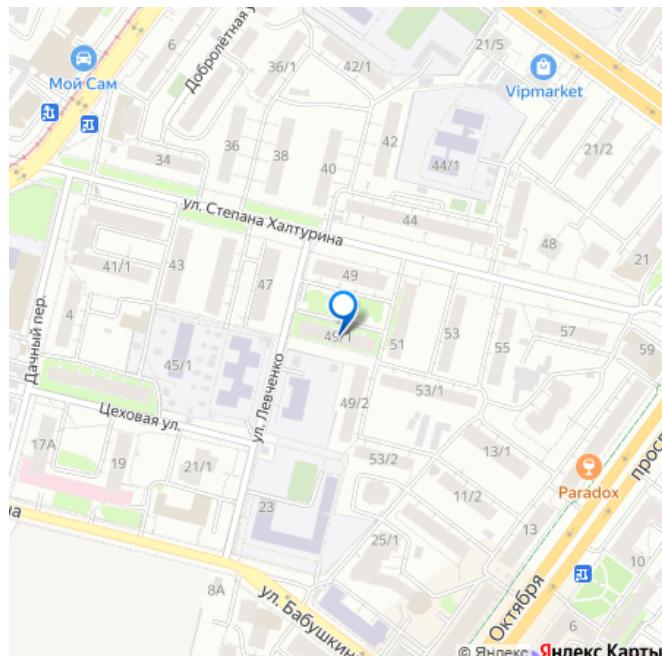
5.9 м²

Общая площадь

47.8 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира общей площадью 49 квадратных метров, расположенная на 2-ом этаже 5-этажного кирпичного дома. Дом находится по адресу: г. Уфа, улица Ст. Халтурина, д.49/1. Жилая площадь составляет 47 кв.м., что предоставляет достаточно места для комфортного проживания семьи. Квартира включает в себя две комнаты, разделенный санузел и балкон, откуда открывается вид на тихий двор и улицу. Интерьер квартиры освежен косметическим ремонтом, что позволит новым владельцам сразу начать жить без дополнительных вложений. В квартире также проведен газ, что является дополнительным удобством для будущих жильцов. Окружение дома порадует вас развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Для активного отдыха и спорта во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Удобство парковки обеспечено наличием парковочных мест прямо во дворе. Безопасность жителей

поддерживается благодаря установленному домофону и кодовой двери. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит спокойствие и уединение, а также близость всех необходимых объектов социальной инфраструктуры. Приглашаем на просмотр этой прекрасной квартиры, которая ждет новых владельцев.



