

Создано: 04.03.2026 в 13:13

Обновлено: 09.03.2026 в 16:42

Ляйсан Усманова, Новый дом

79191400992

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Степана Кувыкина, 18**

5 650 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Кувыкина, 18

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Степана Кувыкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

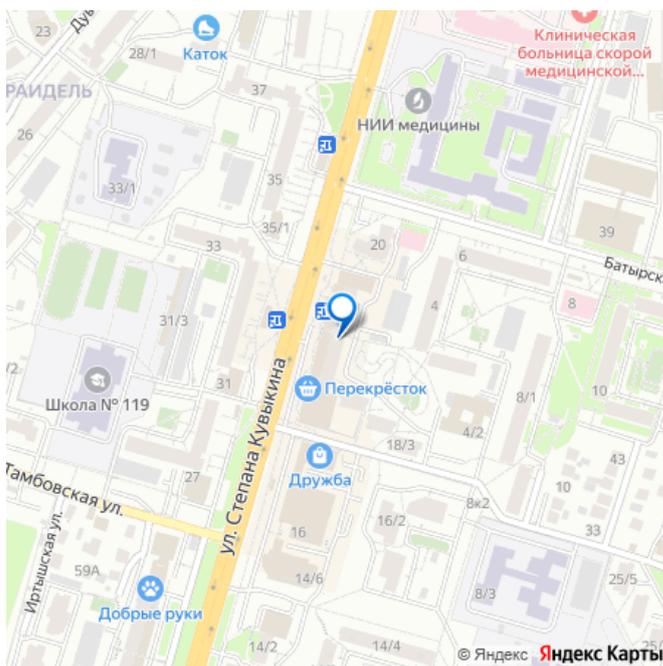
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132281772 Продается ДВУХкомнатная квартира в теплом кирпичном доме, район Зеленая Роща! Это идеальный вариант для семейного проживания и для сдачи в аренду! Преимущества: дом из красного кирпича (60 см стена) - тепло зимой и прохладно летом! Сделан хороший косметический ремонт - ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ! (стеклопакеты с форточкой, новые межкомнатные двери, санузел в плитке) Просторная кухня (8 м.) и застекленный обшитый евровагонкой балкон (4 м.) Остаются из мебели: Кухонный гарнитур, кондиционер, диван. Чистый подъезд, кап ремонт был сделан в 2024: новый лифт, есть камеры видеонаблюдения Во дворе новая большая парковка и детская площадка. Рядом: остановка, школы, супермаркеты, банки, больницы, аптеки, детские сады, рынки, поликлиники и магазины. Парк «Ожерелье», Роддом 4, Перинатальный центр. Очень быстро - можно выехать в любую точку города. В шаговой доступности: школа 119, детсад 3, 50 Поликлиника 52, аптеки ТРК Иремель В этом же доме ТЦ Шатлык Люкс Магазины

Перекресток, Красное Белое кафе «Cafe for friends», «Burger King» Недалеко находятся: ТЦ Аркада ТРК Ультра Остановка транспорта: Институт профзаболеваний Открытая парковка обеспечит всегда место для вашего автомобиля! Удобная транспортная развязка, выезд в любую точку города! Рядом улицы: Менделеева, Бакалинская, Рабкоров, Батырская 1 взрослый собственник БЕЗ ДОЛГОВ БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ Полная сумма в договоре! Документы готовы! Быстрый выход на сделку Форма оплаты: наличные ипотека мат капитал сертификаты Помогу с одобрением ипотеки на выгодных условиях!! ЗВОНИТЕ!!!!



