

🕒 Создано: 24.02.2026 в 15:32

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 08:34

**Татьяна Сергеевна Величутина,**

**ЭТАЖИ Уфа**

**79173428349**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица**

**Степана Кувыкина, 18**

**5 694 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Степана Кувыкина, 18

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Степана Кувыкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

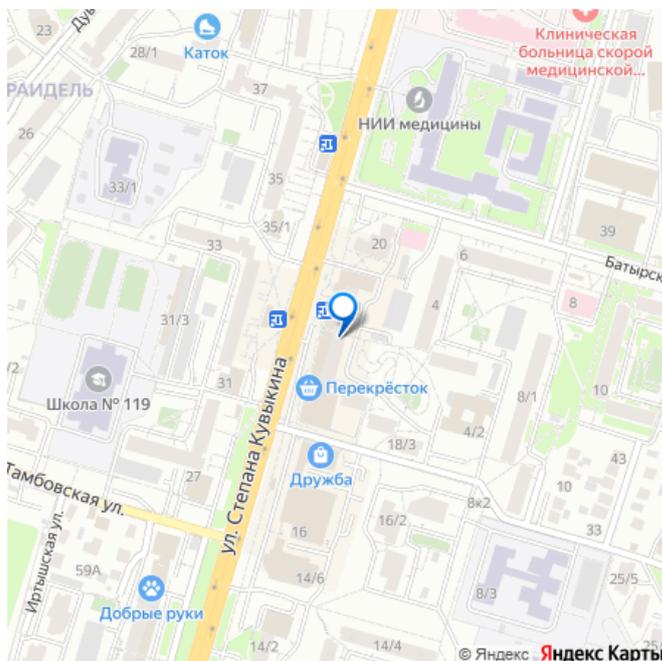
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

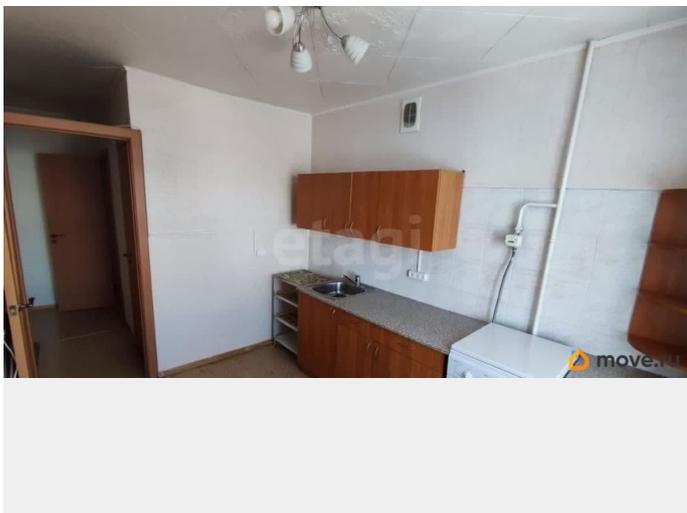
да

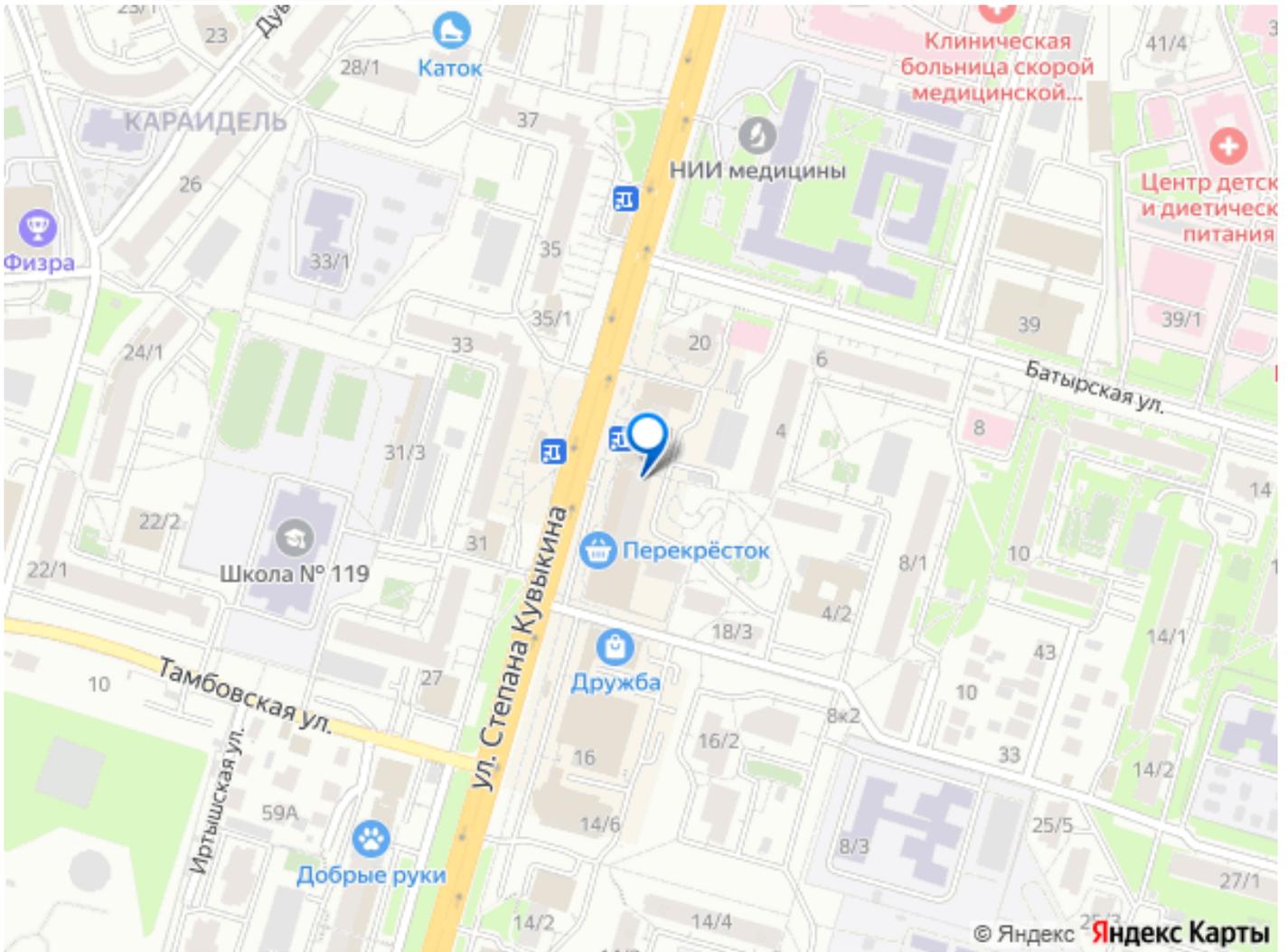
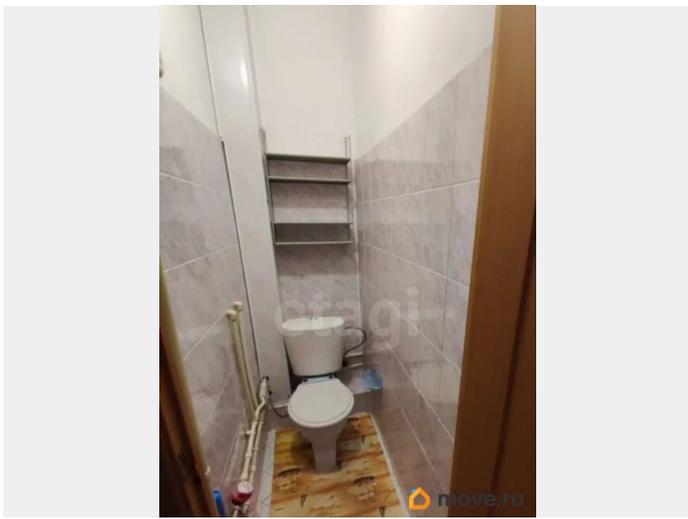
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира в кирпичном доме на улице Степана Кувыкина предлагает готовое и комфортное пространство для жизни. Объект находится в состоянии полной готовности к заселению после выполненного косметического ремонта. Из практических преимуществ — оставляемая собственником мебель и техника, включая кухонный гарнитур, диван и кондиционер, что позволяет минимизировать дополнительные расходы и усилия при переезде. Подъезд дома также приведен в порядок, ремонт произведен в 2025 году, а наличие видеонаблюдения обеспечивает дополнительное спокойствие. Во дворе организована парковка и оборудована детская площадка. Ключевым достоинством является развитая повседневная инфраструктура: в шаговой доступности расположены супермаркеты, магазины, аптеки, рынки, поликлиника, школы и детские сады. Остановка общественного транспорта находится в непосредственной близости от дома, обеспечивая отличную транспортную связность. Юридический статус объекта прозрачен: один собственник, отсутствие долгов и любых обременений, что гарантирует быстрый и безопасный выход на сделку. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание удобства,

выгодного расположения и юридической чистоты. Код пользователя: 195690 Номер в базе: 11869885





Move.ru - вся недвижимость России