

Создано: 20.01.2026 в 12:19

Обновлено: 22.01.2026 в 10:01

<https://ufa.move.ru/objects/9288211057>

Собственник

**79872507288**

Республика Башкортостан, Уфа, улица

Гази Загитова, 9

**7 100 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гази Загитова, 9

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.6 м<sup>2</sup>



Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

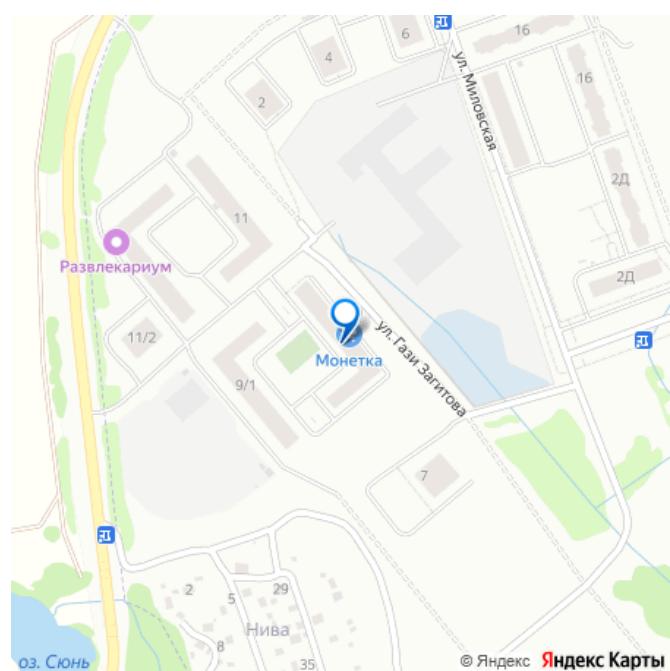
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



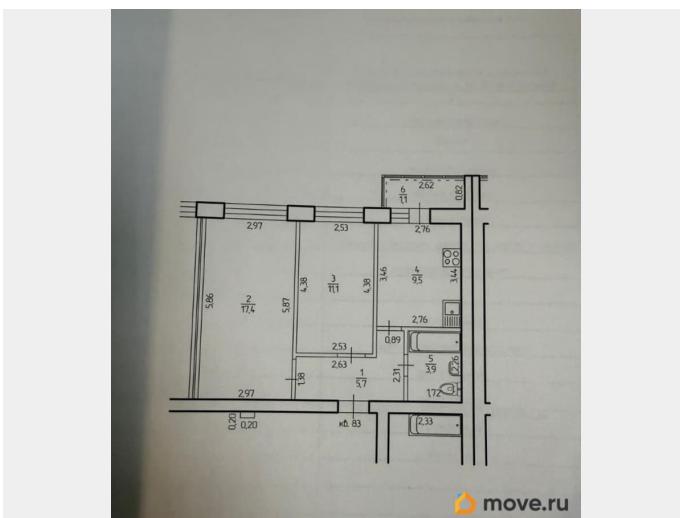
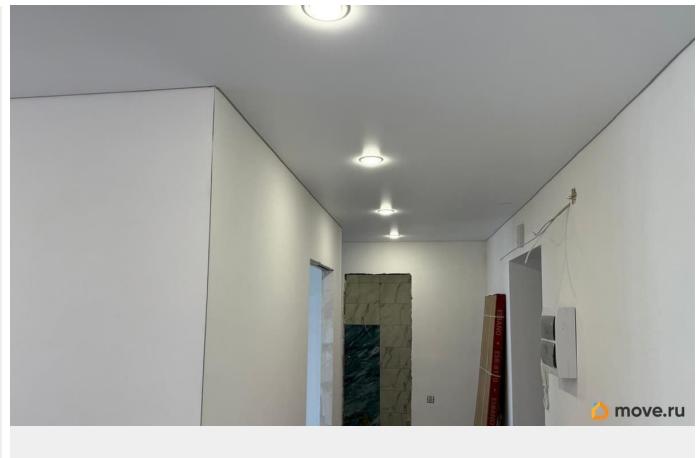
Покупка в ипотеку

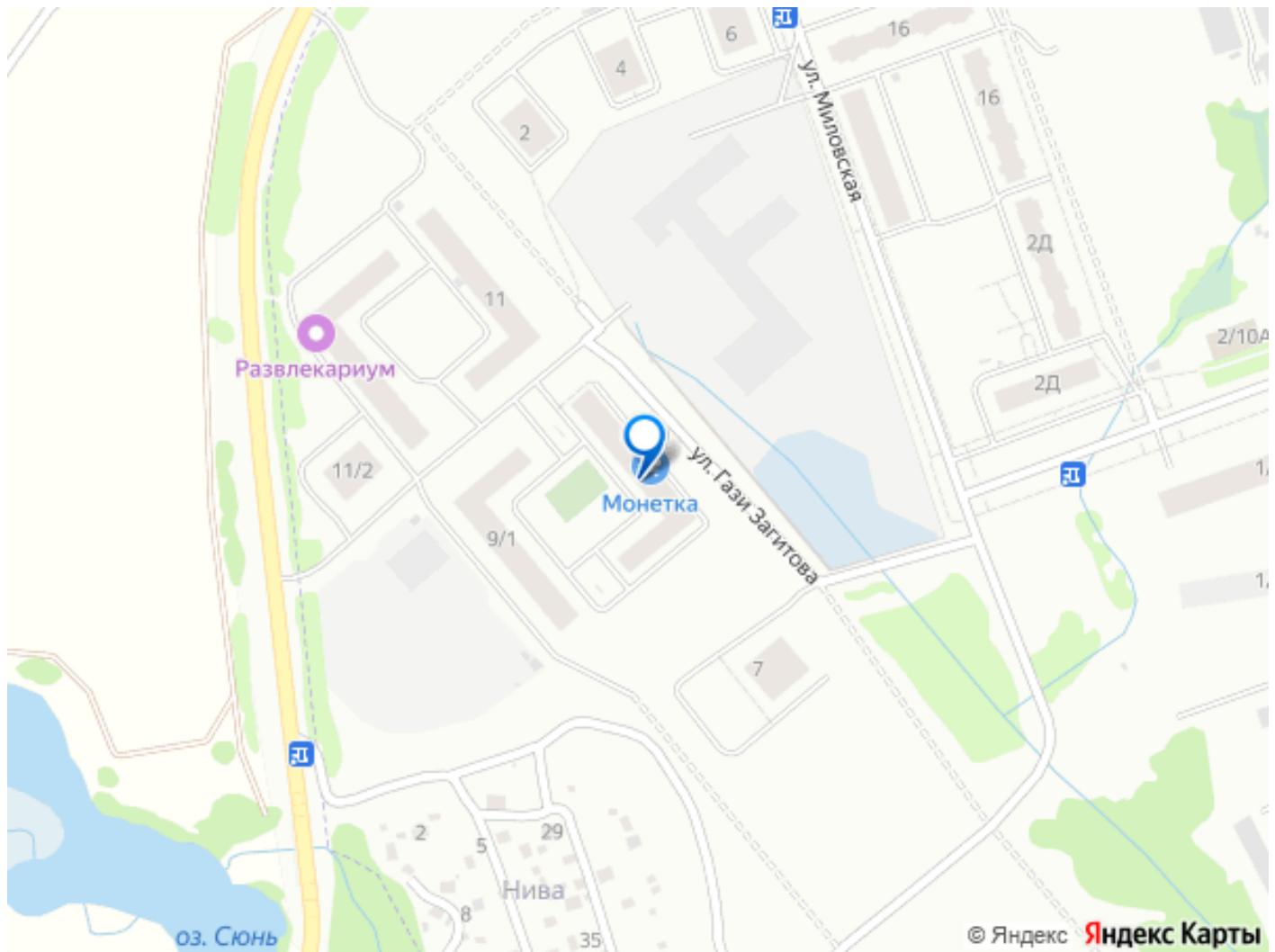
да

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Продаётся 2-х комнатная квартира на 11 эт., - выполнен качественный ремонт: проведен полный монтаж электропроводки с выходом на интернет, кондиционер и пр., - установлен бесшовный натяжной потолок; - на кухне, в коридоре и на балконе на полу керамогранит; - санузел готов, установлена душевная ширма с душевой стойкой. Стены готовы под покраску! Перегородки с коридоров в зал и кухни уbrane! Осталось постелить ламинат, поставить двери! (оставлен на выбор покупателя), ТОРГ Реальным покупателям! Преимущества квартиры: - просторные и светлые комнаты; - достраивается школа и детский сад (открытие в январе 2026г.); - большая парковка во дворе; - детская и спортивная площадки во дворе; - транспортная остановка в шаговой доступности; - магазины и аптека рядом с домом; - лесная зона и два озера. Квартира находится в тихом и спокойном микрорайоне. Правовой статус: подходит под ипотеку, 1 взрослый собственник, имеется обременение банка по ипотеке.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России