

Создано: 20.11.2025 в 09:13

Обновлено: 15.12.2025 в 18:32

Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Дружбы, 37А

**3 550 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Дружбы, 37А

Улица

[улица Дружбы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

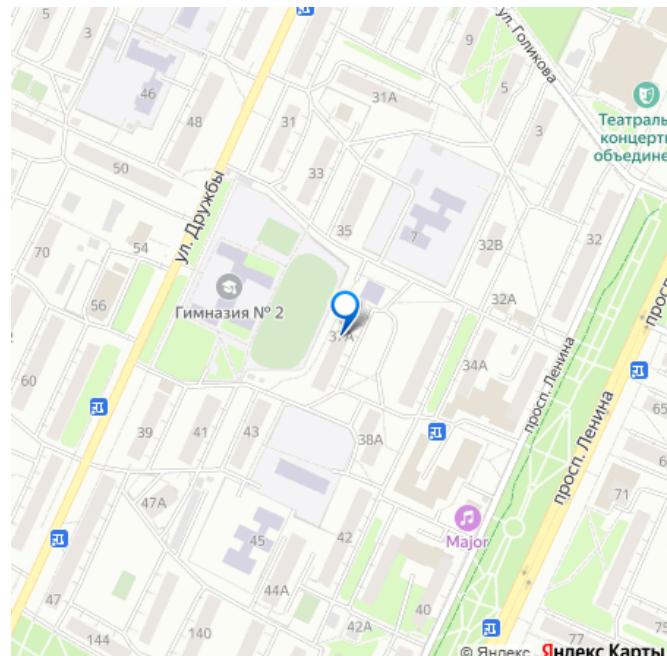
раздельный

Вид из окна

<https://ufa.move.ru/objects/9286729280>

Гульшат Валиевна Нагаева, Этажи -  
Стерлитамакский офис  
**79191409313**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

### **Описание**

Продается светлая двухкомнатная квартира улучшенной планировки типа «распашонка» на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Квартира находится в отличном состоянии, полностью готова к заселению: выполнены качественные отделочные работы, стены выровнены, установлены натяжной потолок, новые межкомнатные двери и пластиковые окна. На полу уложен практичный линолеум, балкон застеклен и обшит, выход на него организован из кухни. Санузел раздельный, полностью облицован кафелем, установлены счетчики учета воды. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в самом доме расположена детская библиотека, в шаговой доступности находятся гимназия 2, два детских сада, взрослая и детская поликлиники, а также остановки общественного транспорта. Перед домом оборудована парковочная площадка для автомобилей. Рассматриваются различные варианты расчета. Код пользователя: 10259  
Номер в базе: 8376751

