move.ru
10 лет вместе

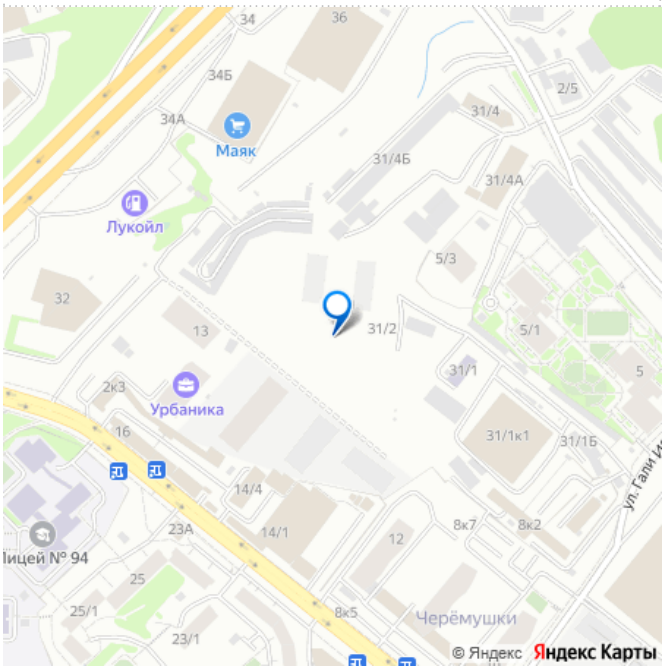
https://ufa.move.ru/objects/9291508623

Создано: 10.03.2026 в 17:07

Обновлено: 10.03.2026 в 17:01

7 678 800 ₽

для заметок



Округ

Уфа, Советский район

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.7 м
Общая площадь	47.4 м^2
Этаж	6/25

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	3 квартал 2030 г.

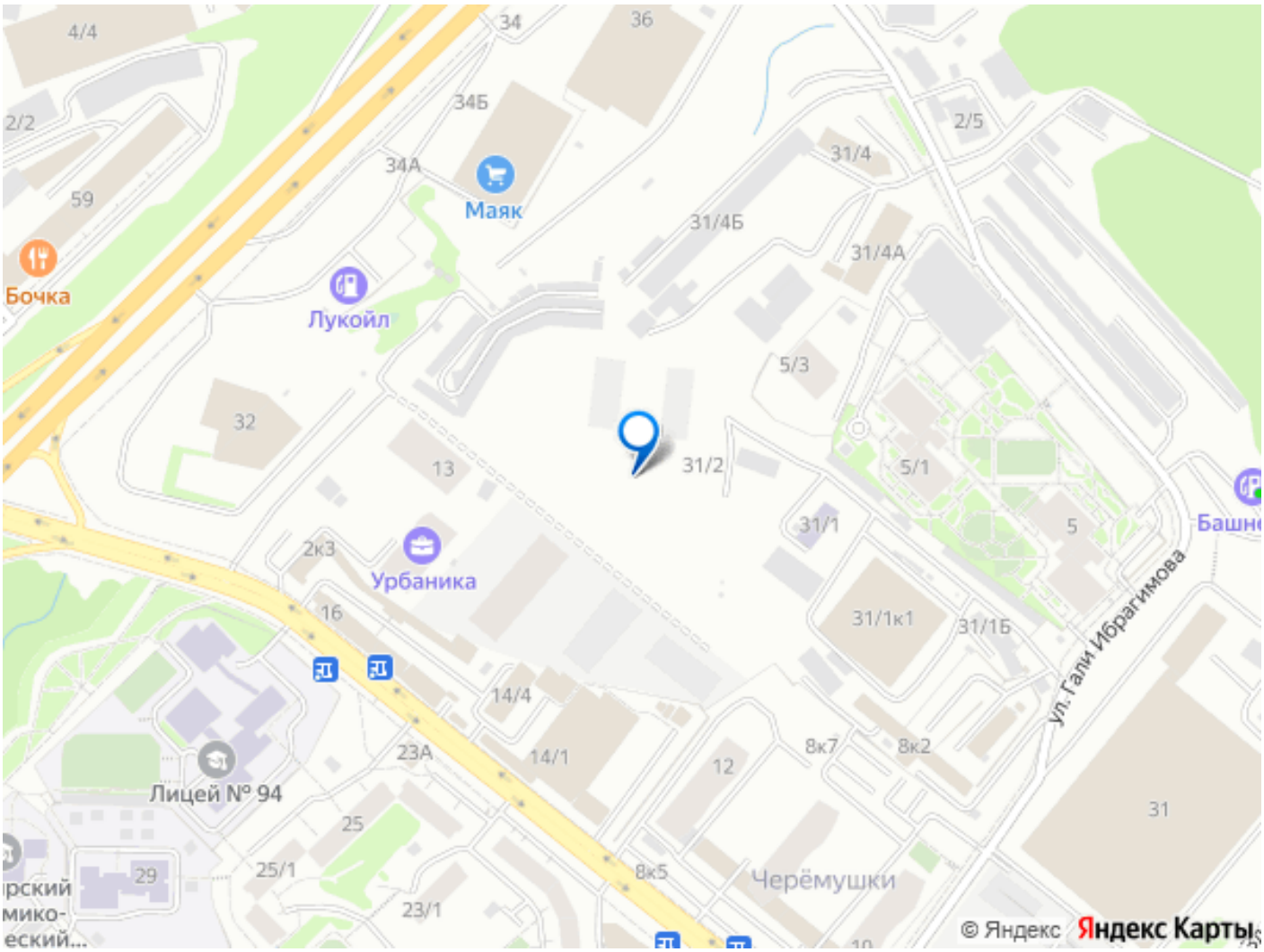
лифт

Описание

Ваша новая жизнь начинается здесь!
Просторная квартира в престижном районе Уфы. Предлагаем вашему вниманию уютную

двухкомнатную квартиру, расположенную в современном жилом комплексе «Формула», который по праву считается воплощением ультра-комфорт класса. О квартире: • Продуманная планировка: Квадратная форма квартиры обеспечивает максимальную функциональность. Просторный коридор площадью 7 кв.м. имеет удобную нишу для гардеробной, что позволит вам забыть о беспорядке. Санузел площадью 3,9 кв.м. и кухня 10 кв.м. созданы для вашего комфорта. Две изолированные комнаты (16,8 кв.м. и 9,7 кв.м.) позволят каждому члену семьи иметь свое личное пространство. • Свет и простор: Большие окна, выходящие на запад, наполнят вашу квартиру солнечным светом и подарят прекрасные закаты. Высокие потолки (2,7 м) создают ощущение дополнительного простора. • Готовность к вашим идеям: Квартира сдается в получистовой отделке: стены оштукатурены, пол выровнен стяжкой. Выполнена электрическая разводка и лучевая разводка отопления. Расширенные оконные проемы и установленная пожарная сигнализация гарантируют вашу безопасность. Надежные входные двери станут дополнительным элементом защиты. Жизнь в «Формула»: Жилой комплекс «Формула» это не просто дом, это целый мир для комфортной жизни. • Природа и отдых: Огромный закрытый двор площадью 2,2 га без машин это ваша личная зеленая зона. Здесь вас ждут 5000 кв.м. озеленения, освежающая аквазона, ароматный пряный сад, разнообразные детские и спортивные площадки, тропы здоровья и уютные уголки для спокойного отдыха и общения. • Удобства для жителей: на территории комплекса предусмотрен крытый паркинг с зарядками для электромобилей. Первые этажи домов

превращены в функциональные интерактивные пространства: о Бесплатный фитнес-зал о Коворкинг о Переговорные комнаты о Игровые зоны для детей о Комната для игр в PlayStation • Дополнительный комфорт: Два подъездных выхода из дома, Coffee Point во дворе. На каждом этаже вас ждут келлеры для хранения вещей, дизайнерские входные холлы с ресепшн, лифтовый зал, колясочная, уголок ожидания и релаксации, а также гостевой санузел и специальные «лапомойки» для ваших питомцев. Расположение: Жилой комплекс находится в престижном районе Уфы Зеленой Роще, известной своей развитой инфраструктурой и близостью к природе. • Все необходимое рядом: 4 школы, 6 детских садов, 150 га леса, 2 парка, 2 торговых центра все это в шаговой доступности. • Транспортная доступность: Отличная транспортная развязка позволит вам быстро добраться в любую точку города: о 14 минут до Гостиного двора о 8 минут пешком до парка Лесоводов о 5 минут по улице Аркада о 1 минута до проспекта Салавата Юлаева о 2 минуты до Восточного выезда о Остановки общественного транспорта находятся в двух шагах. Не упустите свой шанс стать обладателем квартиры мечты в одном из лучших жилых комплексов Уфы! Звоните прямо сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России