

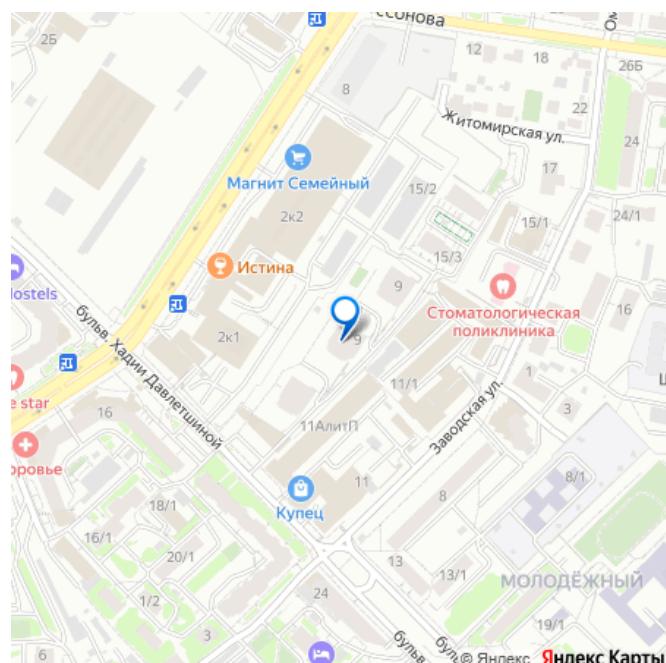
Создано: 10.01.2026 в 13:36

Обновлено: 10.01.2026 в 13:26

<https://ufa.move.ru/objects/9287891834>

Захар Олегович Кузьмин, ЭТАЖИ Уфа

**79876209249, 7987490
4977**



Республика Башкортостан, Уфа, Хадии Давлетшиной бульвар, 9

7 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Хадии Давлетшиной
бульвар, 9

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[бульвар Хадии Давлетшиной](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

20.1 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

2/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира формата 2 смарт. В квартире хороший свежий ремонт: - стены выровнены, на стенах обои нейтральных оттенков; - санузел полностью в плитке, как на полу, так и на стенах; - натяжные потолки; - установлены хорошие межкомнатные полнотельные двери; - входная дверь также заменена; - балкон (эркер) утеплен.

Встроенная мебель: - шкаф купе в коридоре; - кондиционер в гостиной; - нагреватель в санузле; - кухонный гарнитур с техникой. Дом комфорт+ класса: - высокие потолки; - закрытый двор; - много камер видеонаблюдения; - просторные парадные; - консьерж в доме; Окна выходят во двор.

Район с хорошо развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: - лицей 107, частная школа Альфа, средняя школа 23; - пять

детских садов и центров образования; - поликлиника 50; - рынок «Купец» - все необходимые магазины; - остановка общественного транспорта в 120 метрах; Также в непосредственной близости: - тк «Мир»; - Аграрный университет; - остановка общественного транспорта «Фирма мир» с 37 маршрутами; Удобная транспортная развязка, проспект Октября и проспект им. Салавата Юлаева очень удобны для автолюбителей. Быстрый выход на сделку, встречный вариант уже подобран, без долгов, без обременений. В собственности с 2020 года, полная стоимость в договоре.

Остальные вопросы по телефону.

