

🕒 Создано: 28.03.2026 в 13:13

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 13:40

Агент

**79177406573**

Республика Башкортостан, Стерлитамак,

Братская улица, 9А

**4 000 000 ₹**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Братская улица, 9А

для заметок

Улица

[улица Братская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

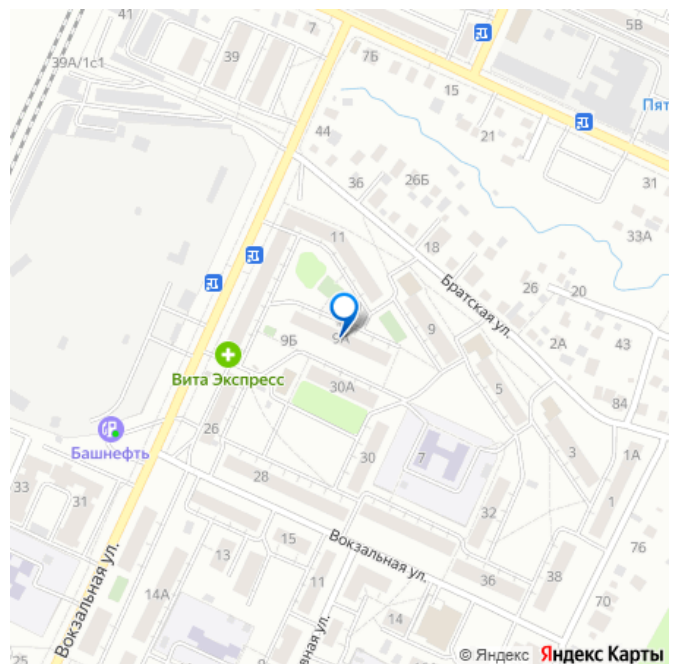
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

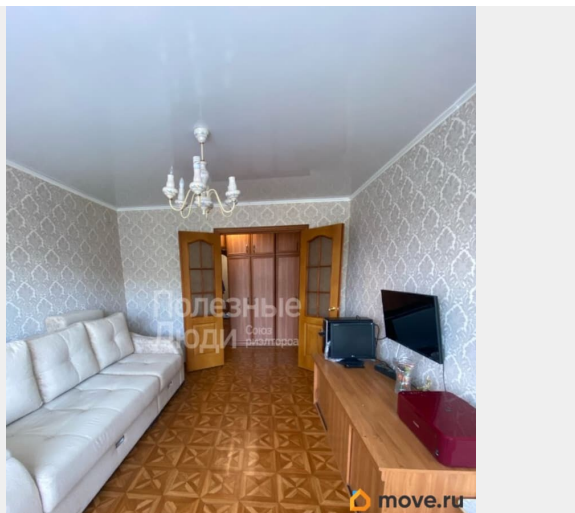
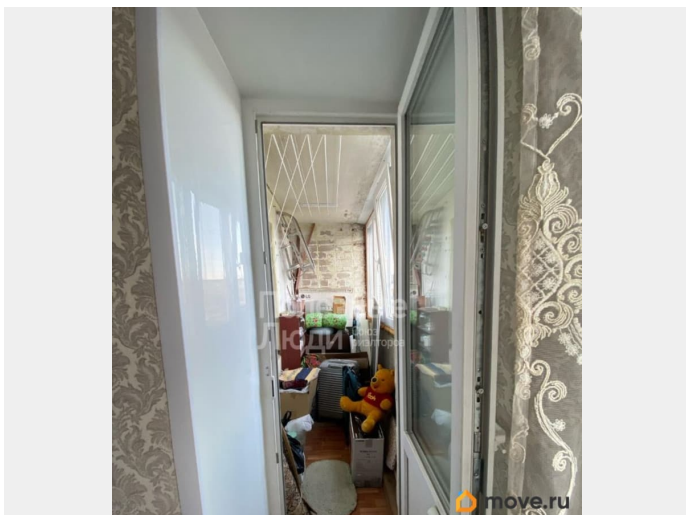
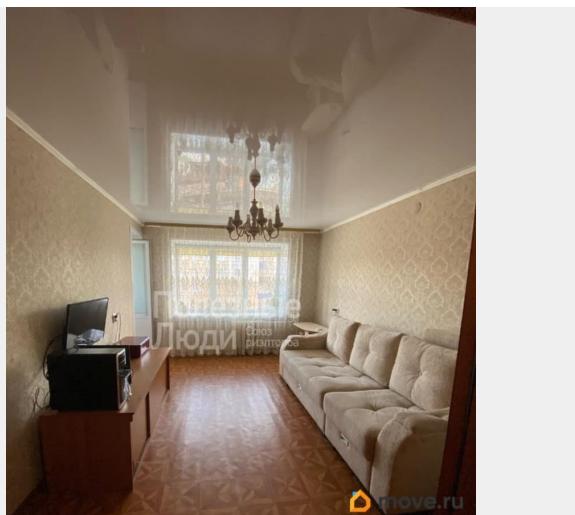
да

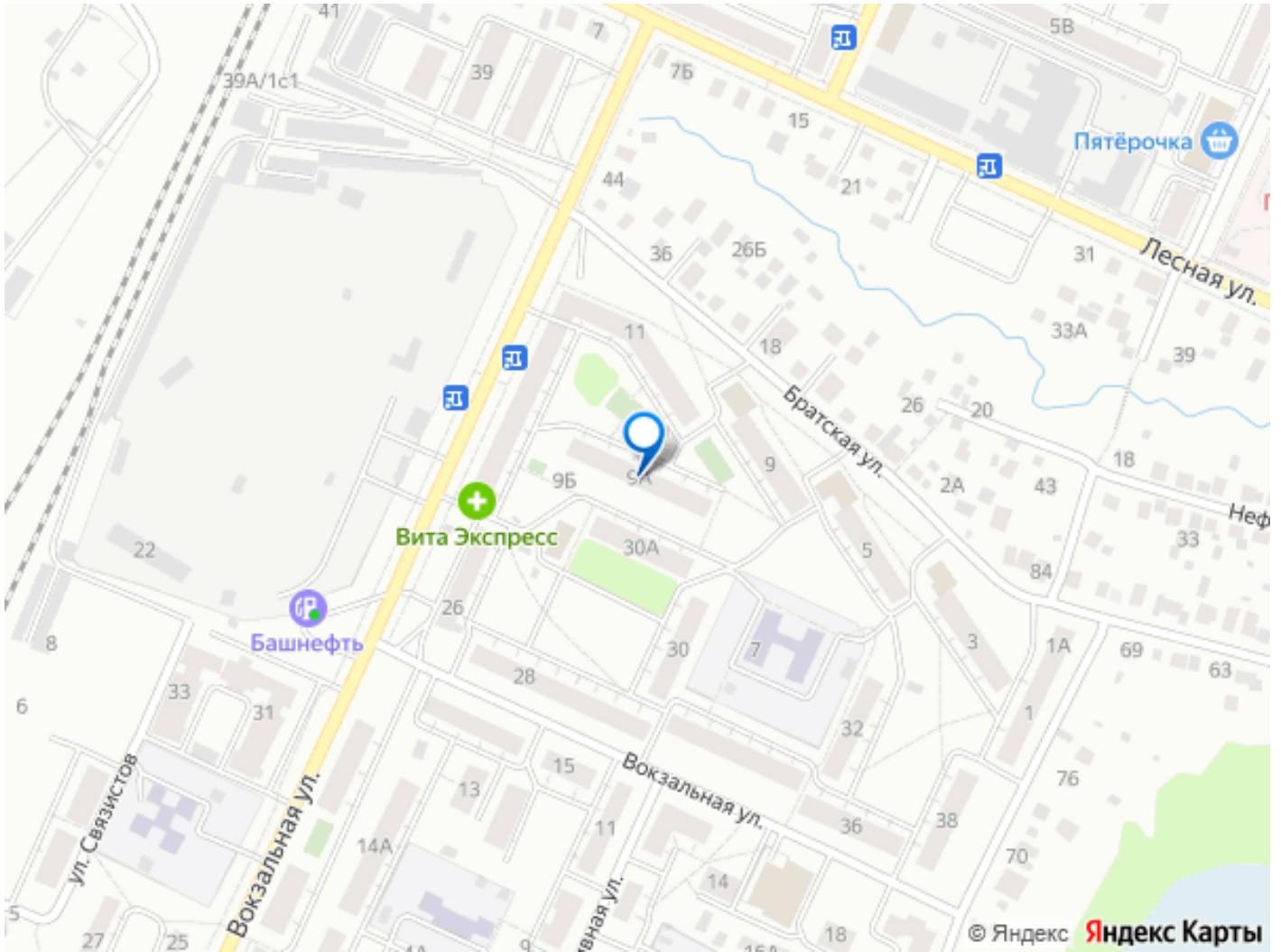
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенная по адресу Россия, Республика Башкортостан, Стерлитамак, Братская улица, 9А. Общая площадь — 47.4 кв. м, жилая площадь — 27.7 кв. м, кухня — 8.1 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного дома, построенного в 1984 году. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Светлые и просторные комнаты располагают к уюту и комфорту. Окна выходят на обе стороны: во двор и на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Есть 1 балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный, что является дополнительным удобством для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию. Есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район особенно удобным для семей с детьми. Транспортная доступность на высоте: рядом остановки общественного транспорта, что

позволяет быстро добраться в любую точку города. Чистая продажа от собственника. Квартира без обременений, поэтому можно оформить ипотеку. Документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс покупки. Приглашаем на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России