

🕒 Создано: 16.10.2025 в 13:21

Обновлено: 17.11.2025 в 09:38

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
Коммунистическая улица, 85**

**3 900 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Коммунистическая  
улица, 85

Улица

[улица Коммунистическая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

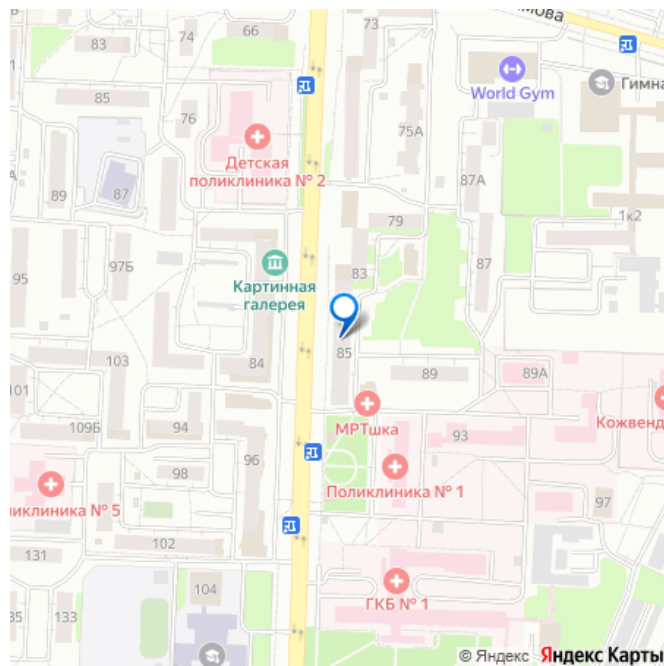
на улицу

<https://ufa.move.ru/objects/9285819261>

**Светлана Гафарова, Светлана  
Гафарова**

**79870921626**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

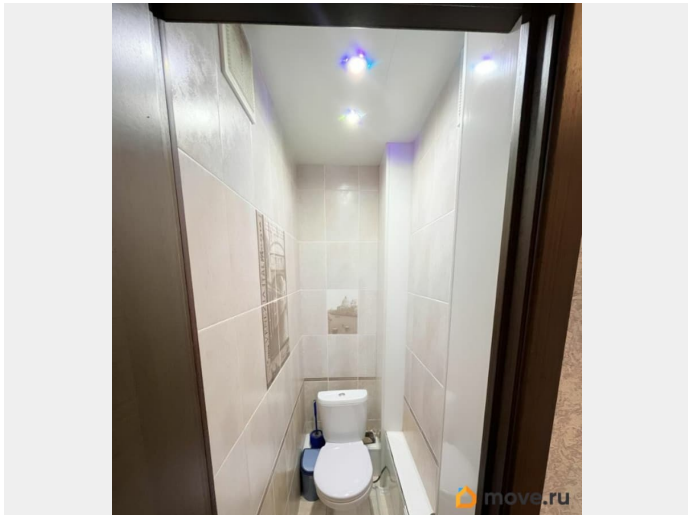
да

---

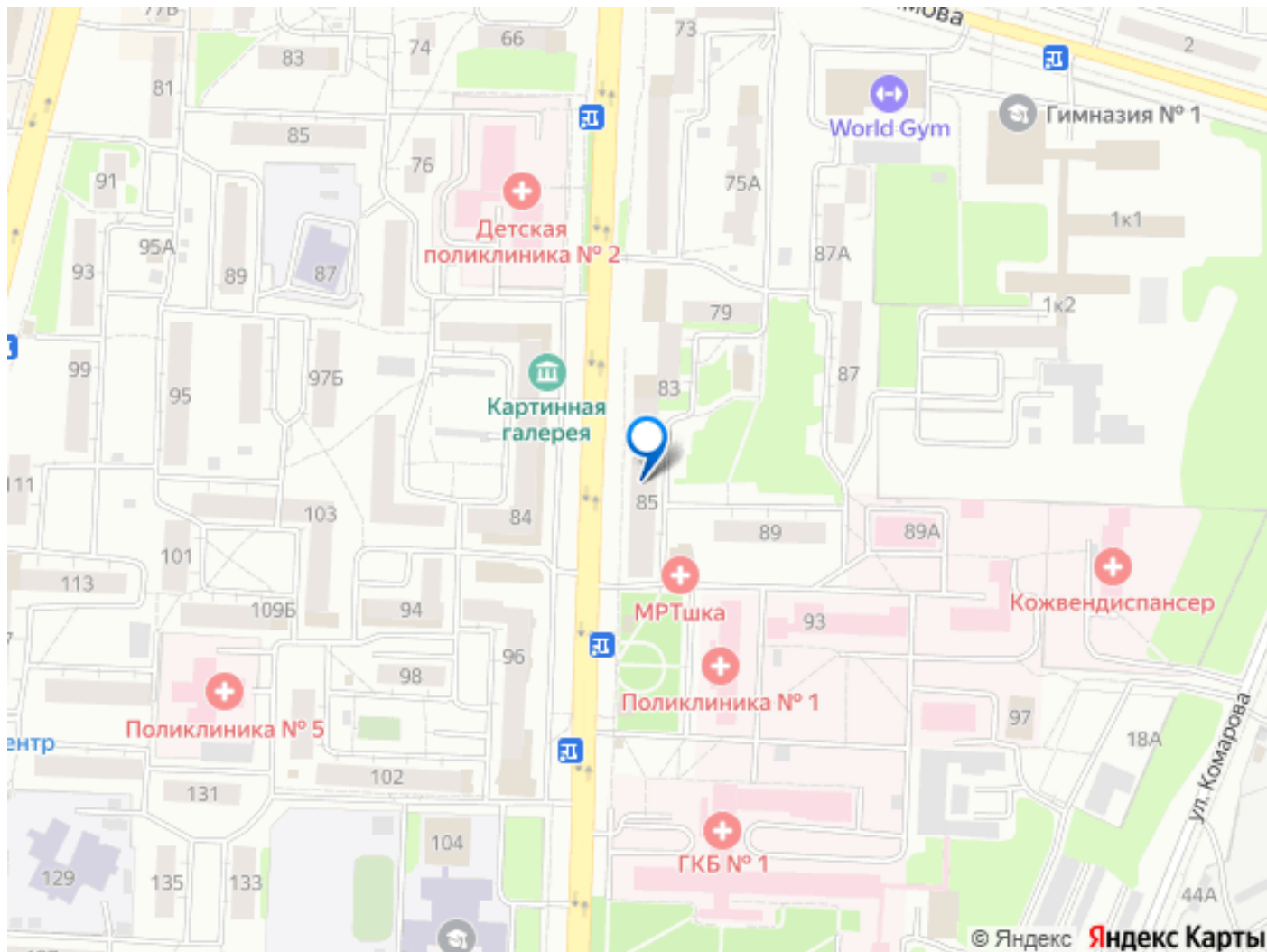
возможна ипотека, лифт

## Описание

продается просторная двухкомнатная квартира на 8 этаже по адресу Коммунистическая 85. дом 1982 года. кирпичный. площадь квартиры 47,4 кв.м., кухня 7,3 кв.м., первая жилая 11,1 кв.м., вторая жилая 17,5 кв.м., большая лоджия 3,5 кв.м., выход на нее из жилой комнаты. в прихожей большой встроенный шкаф для хранения одежды. туалет и ванная в хорошем новом кафеле, отдельные. установлены качественные межкомнатные двери. окна, в том числе балкон, деревянные. однако квартира очень теплая. из квартиры открывается красивый вид на динамичный город. соседи взрослые и спокойные. стены толстые, в квартире тихо. в шаге от дома продуктовые магазины, спортивный комплекс WorldGym, детская и взрослая поликлиники, средняя школа 32, детский сад «Три капитана», остановка общественного транспорта. один взрослый собственник, прописан только он, без обременений и долгов. помогу в одобрении ипотеки. юридическое сопровождение документов и сделки.







Move.ru - вся недвижимость России