

🕒 Создано: 31.03.2026 в 18:01

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 18:01

**Григорий Скворцов, Жилищная
инициатива**

79870202169

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Рихарда Зорге, 46/2**

5 000 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 46/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

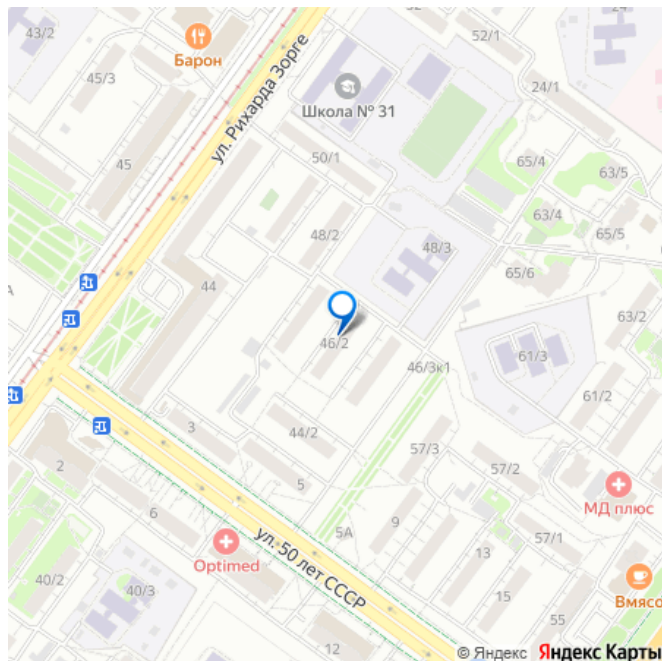
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

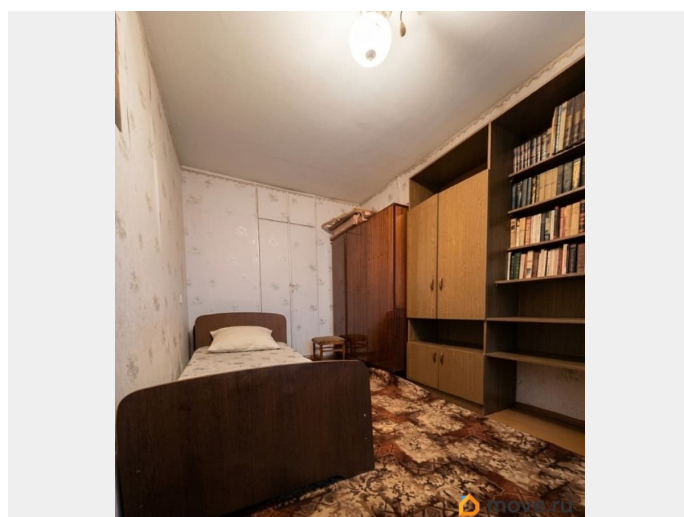
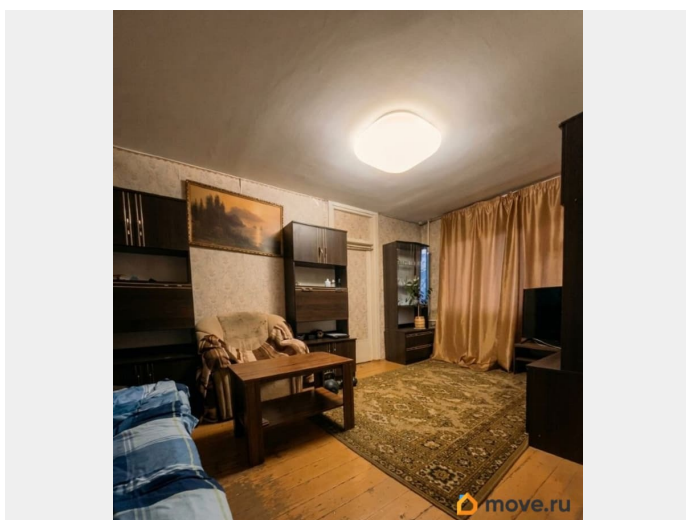
да

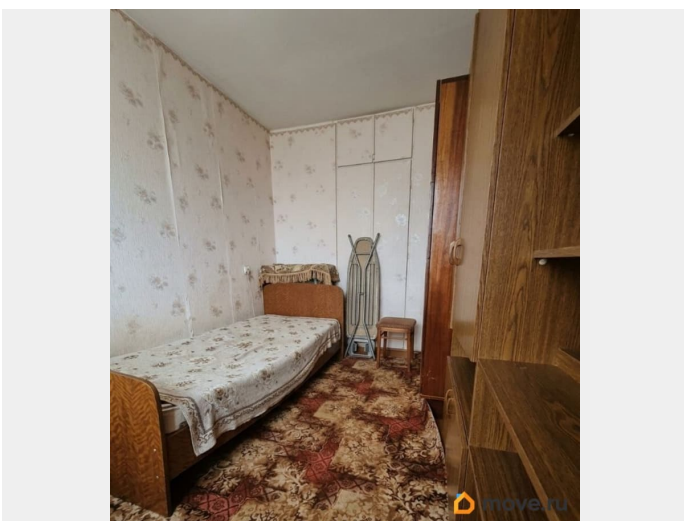
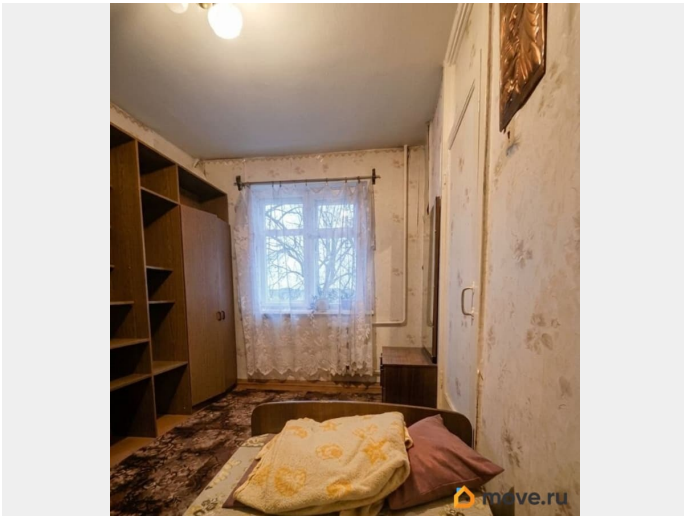
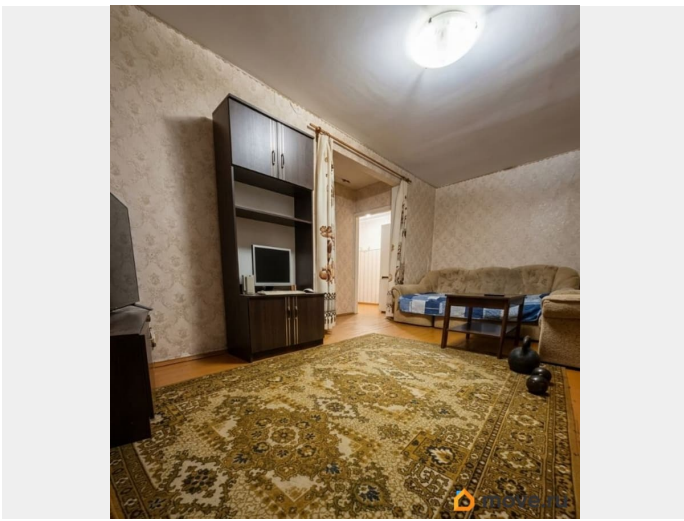
возможна ипотека

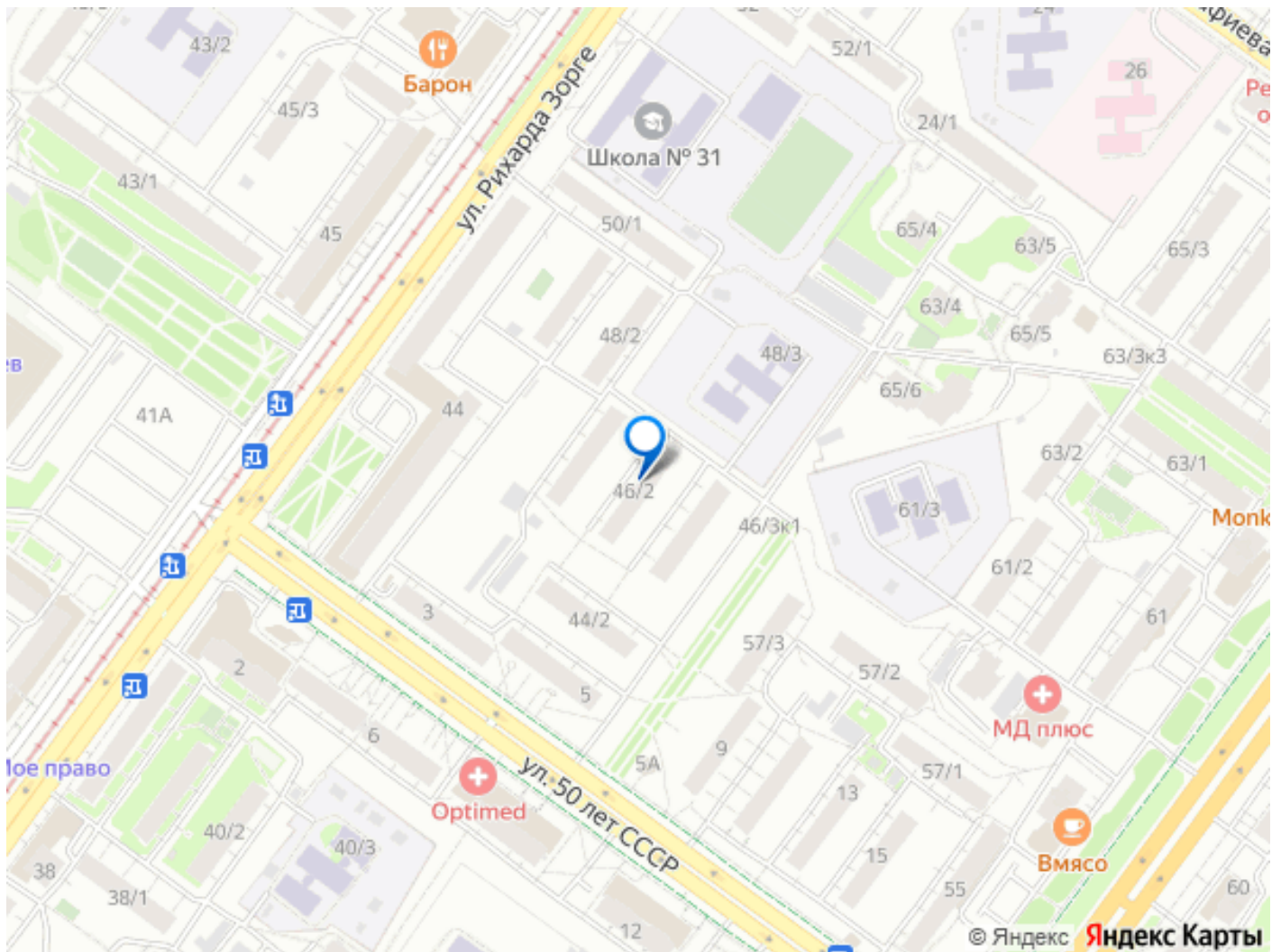
Описание

Арт. 133591613 Продается уютная и теплая квартира с функциональной планировкой. Помещение находится в аккуратном, жилом состоянии — можно сразу заехать и жить или сдавать в аренду, параллельно планируя ремонт своей мечты. Это отличный вариант для тех, кто не хочет переплачивать за чужой косметический ремонт, а предпочитает сделать всё качественно и «под себя». Преимущества квартиры: Просторная гостиная: Комната правильной формы с большим окном, дающим много естественного света. Отлично зонировается на место для отдыха и рабочую зону. Уютная спальня: Изолированная и тихая комната, в которой легко размещается полноценное спальное место и вместительные системы хранения. Функциональная кухня: Компактная, но эргономичная. Установлена необходимая техника, есть место для обеденного стола. Санузел: Полностью в кафеле, чистый, с установленной рабочей сантехникой. Прихожая: Удобная входная группа с возможностью организовать компактную гардеробную. Вся мебель может быть оставлена по договоренности. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и оценить потенциал этой квартиры вживую!

Рядом находятся детские сады (233, 234, 209) и частные детские сады, также школы и гимназии(40, 117,115), рядом присутствуют частные школы. В шаговой доступности имеются магазины, такие как О`КЕЙ, Пятёрочка, Магнит, Байрам, Дворик,Красное&Белое. Так же рядом с домом имеются пункты выдачи OZON, Wildberris, Яндекс Маркет, Авито, . Также аптеки Здравсити, Витаминка, Фармлэнд и Вита. Описание инфраструктуры: В шаговой доступности стоит ТРК Семья находящийся на улице Проспект, ДомПродом стоящий на пересечении улиц 50 Лет СССР и Комсомольской, в 10 минутах езды находится ТРК Планета находящийся по улице Энтузиастов, Дворец борьбы по улице Рудольфа Нуреева, в 5 минутах езды стоит Врачебно-физкультурный диспансер на улице Блюхера, в 10 минутах езды стоит Дворец Молодёжи по улице 50 Летия Октября и 15 минут езды до ТК «Центральный» находящийся по улице Цурюпа и ТЦ ЯЙ по улице Ибрагимова







Move.ru - вся недвижимость России