

🕒 Создано: 23.03.2026 в 07:28

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 08:15

**Лейсан Ахметова, Новый дом**

**79173427159**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 203**

**6 650 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 203

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

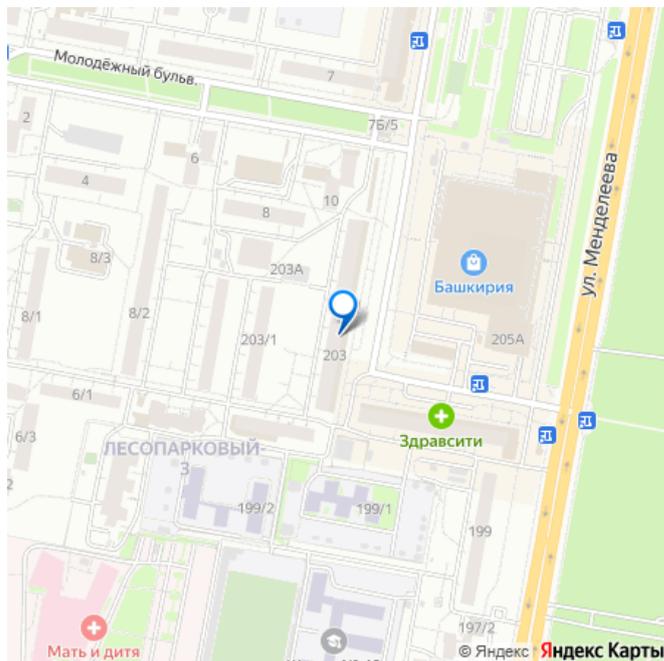
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 133127386 Для тех кто ищет идеальное место для комфортного проживания, то эта квартира то, что вам нужно — удобные транспортные коммуникации, благоприятная экология и развитая инфраструктура.

Основные характеристики: Площадь квартиры: 45 кв.м. Этажность: 6 этаж в 9 этажном кирпичном доме . Внутреннее планирование: Просторная гостиная с выходом на балкон, просторная комната, кухня, ванная комната и санузел. О квартире: В квартире остается кухня и встраиваемая мебель, установлен кондиционер. В квартире сделан свежий ремонт, что позволит вам сразу заехать и наслаждаться жизнью.

Удобства: Высокоскоростной интернет позволит вам оставаться на связи и работать удаленно. Инфраструктура : Удобный выезд к улице Менделеева и 50 лет СССР. Рядом проспект Салавата Юлаева, что позволяет быстро добраться до любой точки города Для семей с маленькими детьми, в шаговой доступности: Школа 119, Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва 33 Б, детский сад 291, детский сад 254, детский сад 157, Детская поликлиника 5. Так же рядом поликлиника 21. Для прогулок и

отдыха с детьми есть Лесопарк имени Лесоводов Башкирии. Рядом находятся ТЦ Башкирия, ТЦ Планета, ТЦ ВДНХ. Магазины: продовольственные, хозяйственные и строительные, кафе, бары, пекарни. Бесплатное юридическое сопровождение сделки под ключ. Условия приобретения: 2 взрослых собственника. Материнский капитал не использовался. Доступна в ипотеку или возможность наличного расчета. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните и запишитесь на индивидуальный просмотр уже сегодня!

