

Создано: 20.01.2026 в 18:17

Обновлено: 23.01.2026 в 23:06

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Достоевского, 156

5 600 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Достоевского, 156

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

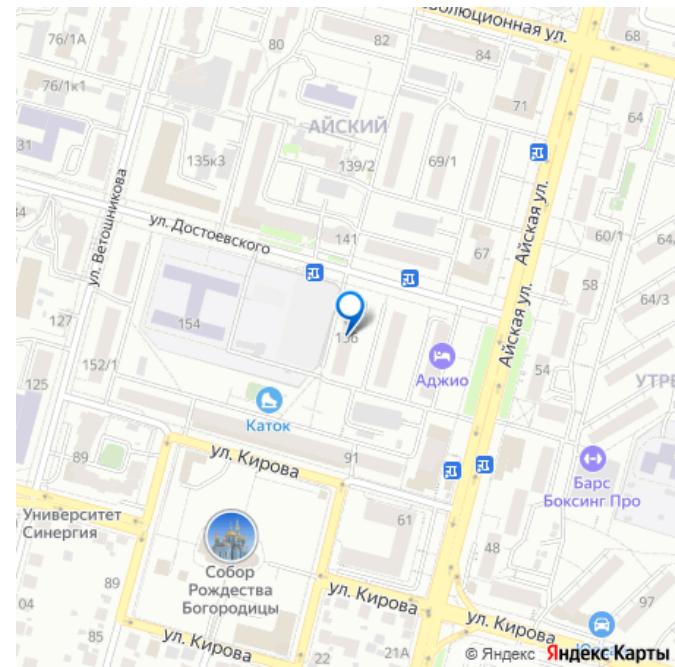
<https://ufa.move.ru/objects/9288162570>

Елена Шаповаленко, ALBI

недвижимость

79177528383

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира по ул. Достоевского, 156 на 2 этаже, окна выходят во двор, есть балкон. Квартира тёплая, чистая, с ремонтом - можно сразу заехать и жить, также отлично подойдёт для сдачи в аренду. В квартире: евроконопки, входная дверь Torex, качественные межкомнатные двери, натяжные потолки, ламинат на полу, новая электрика, остаётся кухонный гарнитур. Есть небольшие недочёты — местами обои и отсутствие плинтусов, легко доработать под себя. Дом находится в тихом, зелёном дворе. Школа во дворе, в шаговой доступности полилингвальная многопрофильная Гимназия 1, рядом современные детские площадки. Прямо перед домом профессиональное футбольное поле, где проходят занятия для детей и взрослых, рядом баскетбольная площадка и хоккейная коробка. Инфраструктура и транспорт: Детские сады: 129, 278, 226, 100. Остановка «Электролуч» — возле дома. До остановок Айская и Кирова - 3 минуты пешком. Трамвайная остановка - 5 минут ходьбы. Удобный выезд без пробок, быстро в любую часть города. Рядом улицы

Айская, Кирова, Революционная,
Ветошникова, Мингажева. В шаговой
доступности РКБ им. Куватова,
Кафедральный собор Рождества Богородицы,
бассейн. Для студентов и аренды — отличное
место: рядом УГКТиД, Уфимский торгово-
экономический колледж, Колледж
статистики, информатики и вычислительной
техники, Финансовый университет. Много
магазинов, в том числе круглосуточный
Магнит, тренажёрный зал B-GYM. Двор
закрыт шлагбаумами со всех сторон, всегда
есть парковочные места. Спокойный район
без пробок. Номер объекта: #1/537837/24092

