

Создано: 19.01.2026 в 13:07

Обновлено: 19.01.2026 в 13:56

<https://ufa.move.ru/objects/9288162457>

Наталья Сафонова, СмениКварти.Ру

**79876190655**

## Республика Башкортостан, Уфа, улица Нестерова

# 2 600 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Нестерова

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Нестерова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

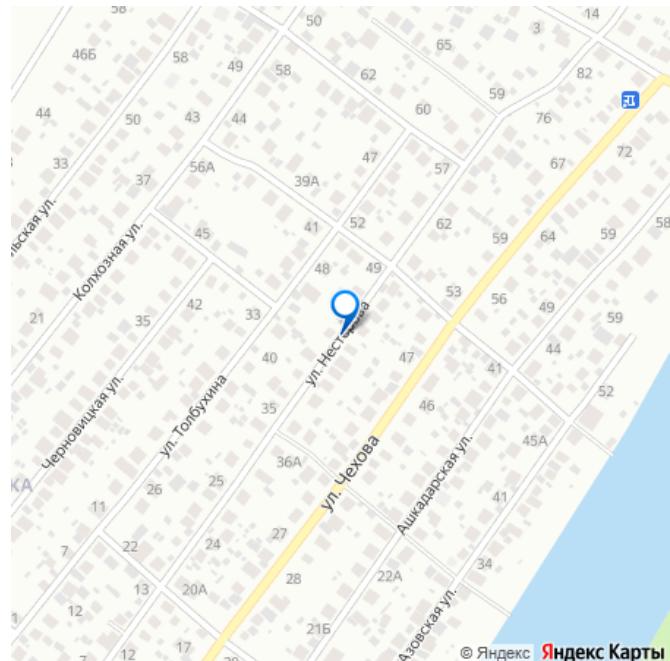
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

## Описание



Продается доля в Танхаусе квартирного типа  
в самом центре мкр. Максимовка  
Двухэтажный дом блочного типа, 2016 года  
постройки, проведены все коммуникации: -  
газ - вода - канализация - электричество. На  
первом этаже коридор, раздельный с/у,  
кухня. На втором этаже 2 изолированные  
комнаты, выходят на разные стороны  
(распащонка). Дом отапливается АГВ. Есть  
газовая плита. В общем есть все для жизни и  
удобства) Соседи спокойные, жом разделен  
на 3 квартиры, наш расположен по середине,  
а это значит, что стены по бокам не  
продуваются и не мерзнут. Достойная  
альтернатива 2-х ком. квартиры, но дешевле  
по стоимости. В шаговой доступности:  
Детский сад 155, Школа 53, остановка,  
магазины, центр творчества, ПВЗ. Звоните!  
Все покажем и расскажем!

