

Создано: 15.08.2025 в 13:28

Обновлено: 13.12.2025 в 10:01

<https://ufa.move.ru/objects/9284153096>

Первый Трест, Первый Трест

79842341719

10 421 600 ₽

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.2 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

46.65 м²

Этаж

28/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

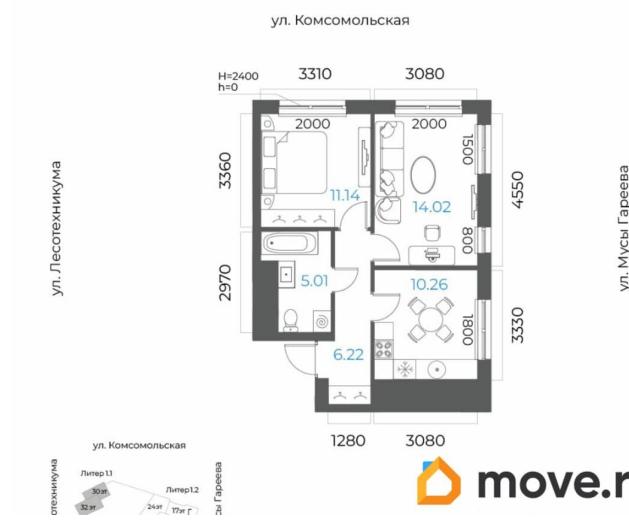
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

2-к квартира в 8 NEBO; По адресу: ул.
Лесотехникума Литер 1, Секция 1. 28-й этаж
32- этажного жилого дома Общая площадь
46.65кв.м.; Жилая площадь 25.16 кв. м. от ГК
«Первый Трест». Срок окончания
строительства: 3 квартал 2027 года.

Квартира с свободной планировкой,
позволяющей реализовать любые
дизайнерские решения: - Стены выровнены и
оштукатурены, готовые под финишную
отделку по вашему вкусу. - Пол: выполнена
стяжка, обеспечивающая ровное основание
для любых напольных покрытий. - Электрика:
разводка выполнена до щитка, что
обеспечивает безопасность и удобство при
 дальнейшем монтаже. - Отопление:
 установлены радиаторы и выполнена полная
 разводка системы отопления. -

Водоснабжение: выведены коммуникации
под воду, готовые для установки
сантехнического оборудования. ЖК 8 NEBO -
это восемь домов в самом современном
районе столицы. Вы попадаете в уютное, но
при этом динамичное пространство,
открытое солнечным лучам. Здесь вы
найдете для счастья всё, вне зависимости от
того, что вкладываете в это понятие. -

Счастье, когда всё рядом. Открытая
прогулочная улица на территории комплекса,
крупнейший торговый центр в 10 минутах
ходьбы, прямой доступ к ключевым
транспортным магистралям города - Счастье
в эстетике. 8 разновысотных зданий,

созданных при участии шведских архитекторов. - Счастье в красоте, функциональности и безопасности.

Просторные дизайнерские холлы с уникальным дизайном для - Счастье в благоустроенной территории. Многоярусный внутренний двор с разнообразными зонами озеленения и общественными пространствами. - Счастье жить с единомышленниками. Соседский центр - уютное пространство для отдыха и площадка для воплощения идей, доступ к которой будет у всех жителей комплекса.

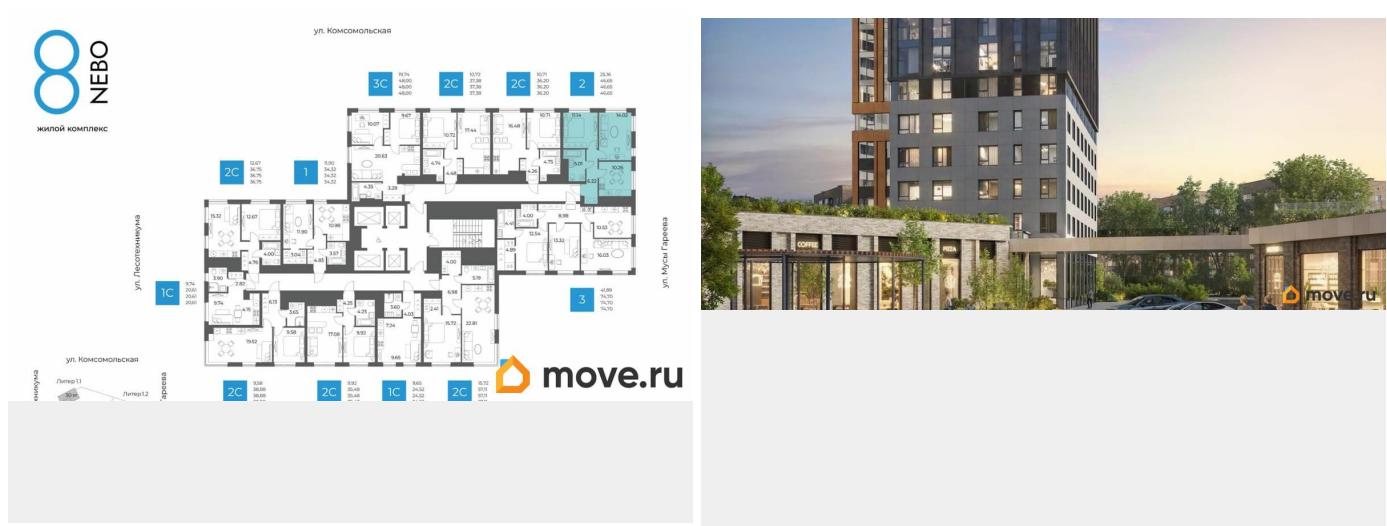
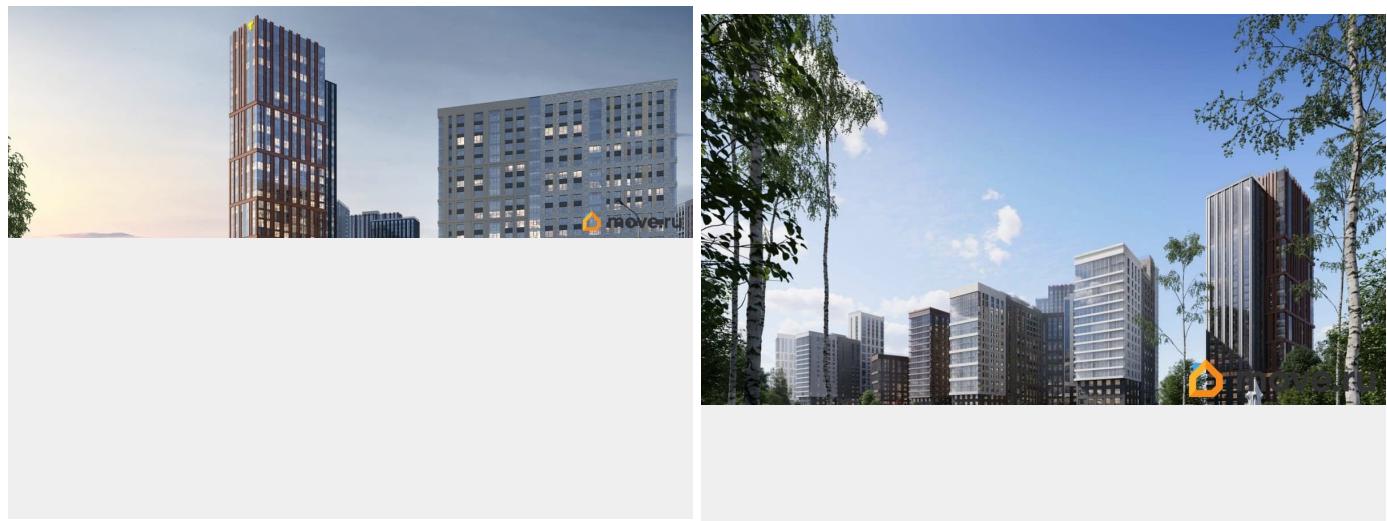
Архитектура ЖК 8 Nebo создан при участии шведских архитекторов, которые привнесли в проект элементы скандинавской культуры.

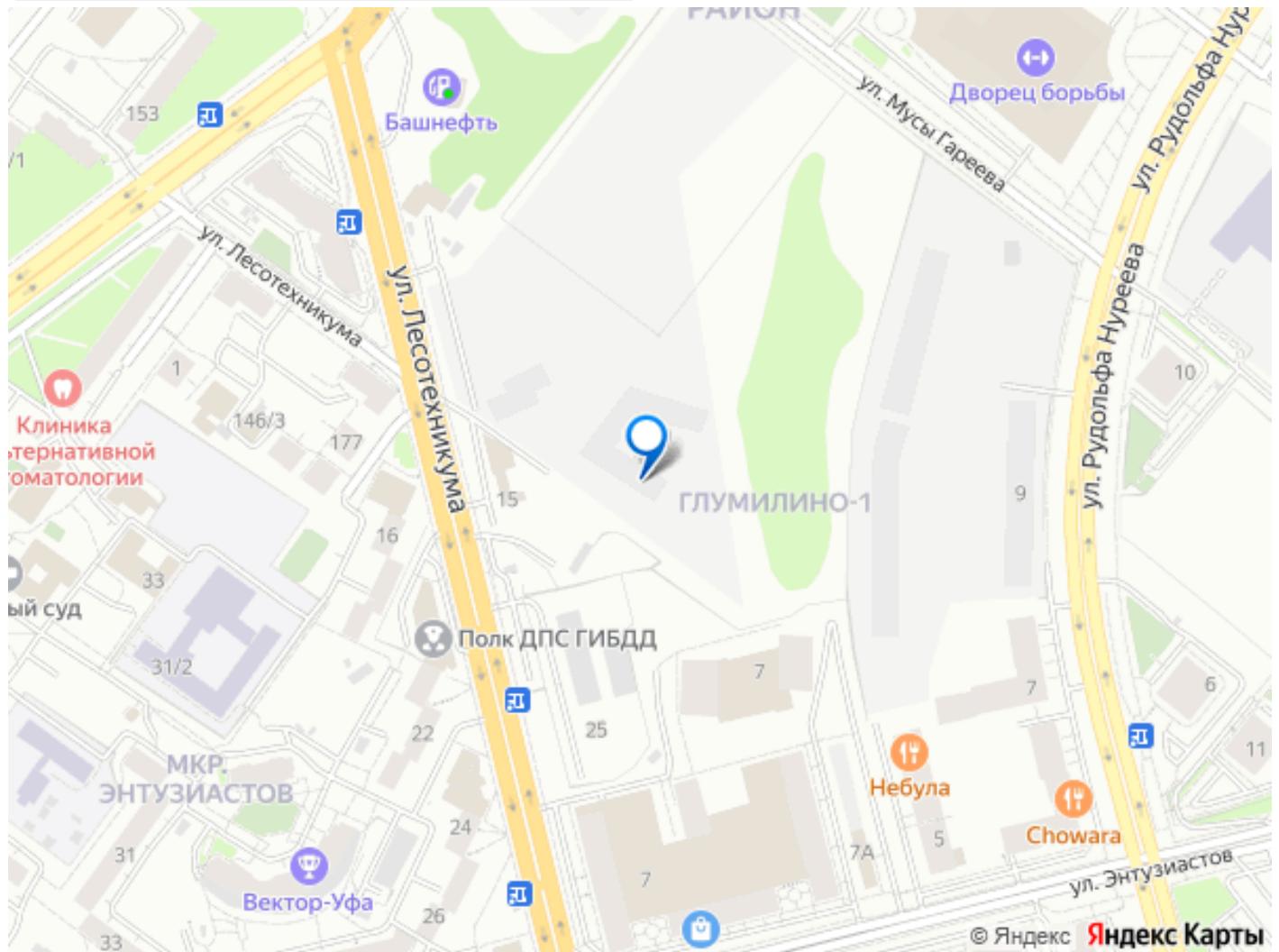
Разновысотные здания выполнены из экологически-безопасных материалов.

Базовая отделка фасадов: декоративная плитка с имитацией кирпича, фиброцементные панели и витражи из алюминиевого сплава. Всё это соответствует скандинавскому стилю, сочетая минимализм и эстетику. Паркинг Жилой комплекс оборудован просторным и безопасным подземным паркингом с системой бесконтактного доступа по номеру автомобиля. Изнутри же попасть в него можно просто спустившись на лифте с любого этажа. Благоустройство Открытый квартал для прогулок наполнит район необходимыми элементами приятной и комфортной жизни: эстетичные арт-объекты, облагороженная зона отдыха, магазины, рестораны, студии развития и творчества, салоны красоты. А закрытая территория, доступная только владельцам квартир жилого комплекса и их гостям, обеспечит уединение и безопасность. Весело и с пользой провести время теперь можно не выходя за пределы своего жилого комплекса.

Инфраструктура в радиусе километра Школы

- Собственная школа на территории комплекса - МАОУ Школа 88 - Школа 97 им. Г.А. Ахмерова - Лицей 6 им. Сафина Н.Д. - Лицей 42 -





Move.ru - вся недвижимость России