

🕒 Создано: 04.04.2026 в 10:45

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 11:00

**Данил Салихов, Макромир**

**79872512529**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Сергея Вострцова, 7**

**4 000 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Сергея Вострцова, 7

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Сергея Вострцова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

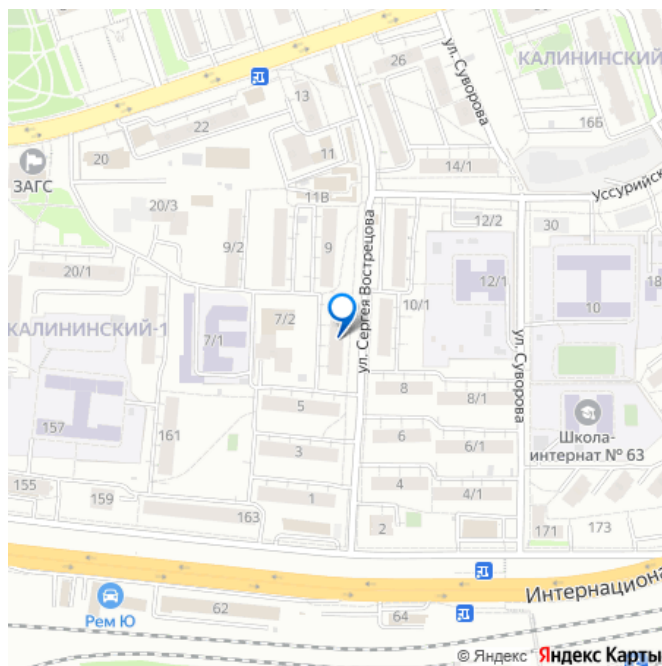
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



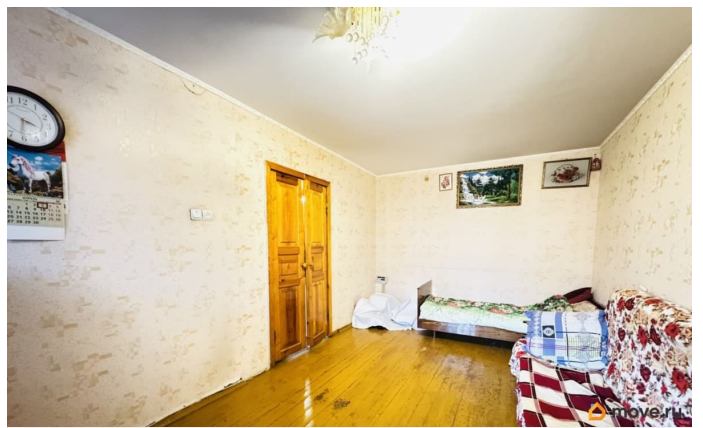
---

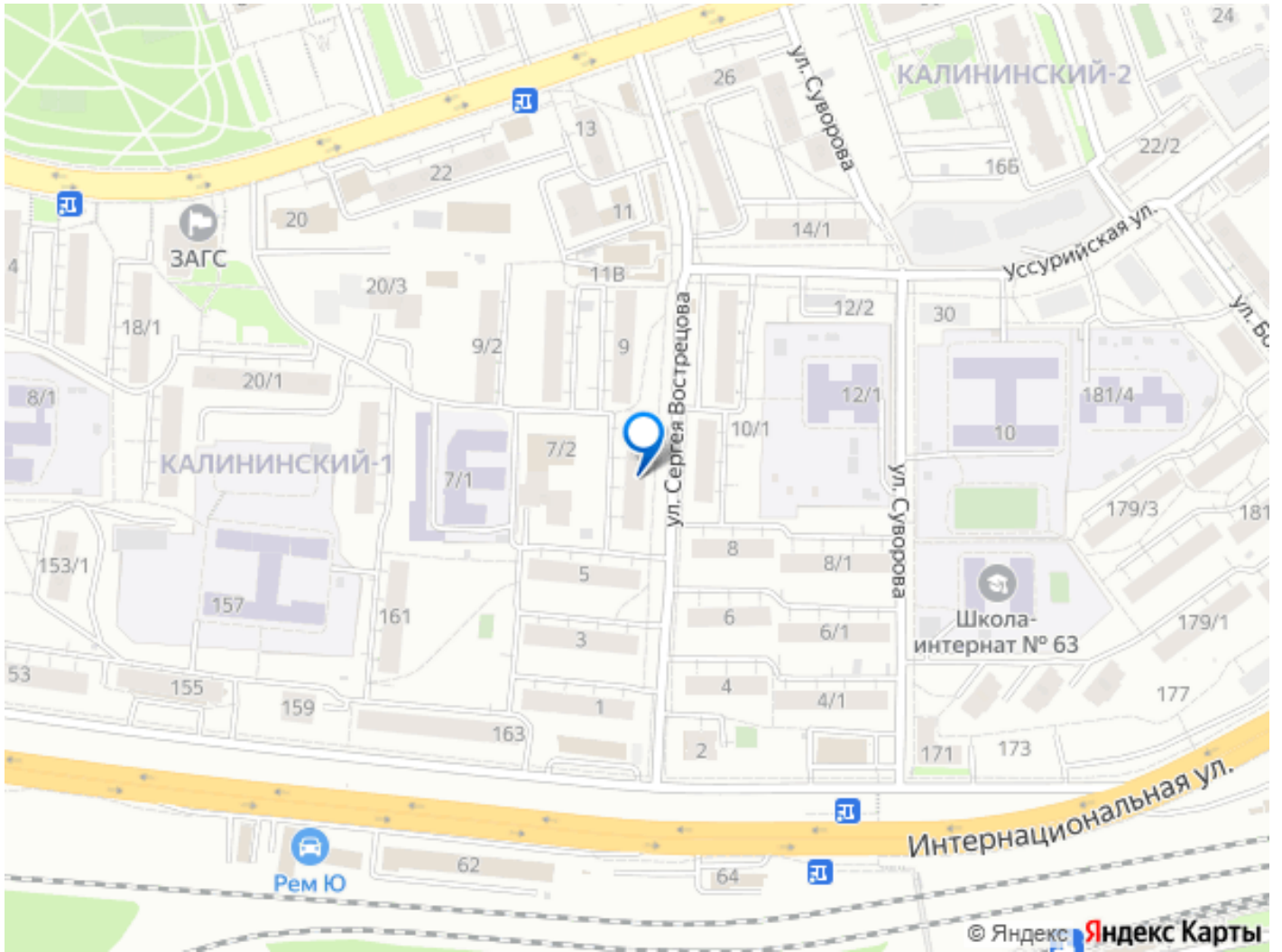
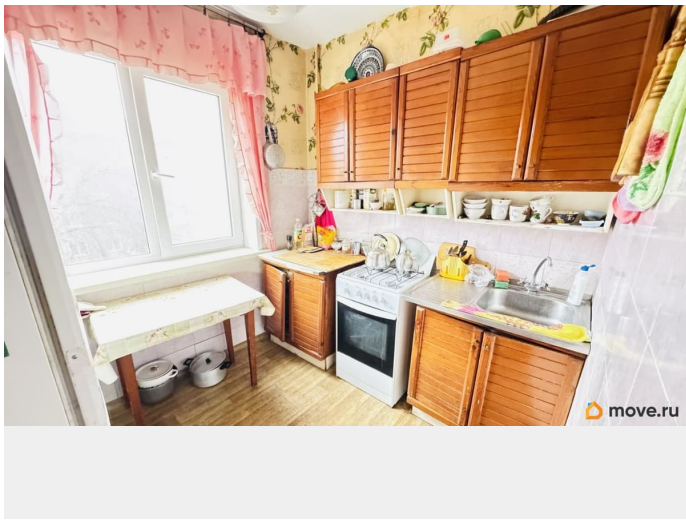
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается отличная 2-комнатная квартира в панельном доме, расположенном на 4 этаже из 5. Общая площадь квартиры составляет 46.5 кв. м, жилая площадь — 33.2 кв. м, а кухня — 5.9 кв. м. Дом построен в 1966 году. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить, не тратя время и средства на обновление. Просторные комнаты и наличие одного балкона создают уютную атмосферу для комфортного проживания. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Санузел совмещенный, что очень удобно для небольшой семьи. Дом находится в хорошем состоянии, а наземная парковка обеспечит вам место для автомобиля. Просторный двор и доброжелательные соседи делают это место идеальным для жизни. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: лицей 58, детский сад 70, клиники и магазины, а также огромный парк Первомайский. Это значит, что все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города, остановка Суворова в двух шагах. Условия сделки простые и прозрачные. Квартира без обременений, поэтому покупка будет быстрой и безопасной. Подходит под ипотеку, что делает ее доступной для большинства покупателей. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру!

Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России