

🕒 Создано: 16.02.2026 в 11:14

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 12:12

**Республика Башкортостан, Уфа, Хади
Давлетшиной бульвар, 9**

7 490 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Хади Давлетшиной
бульвар, 9

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[бульвар Хади Давлетшиной](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

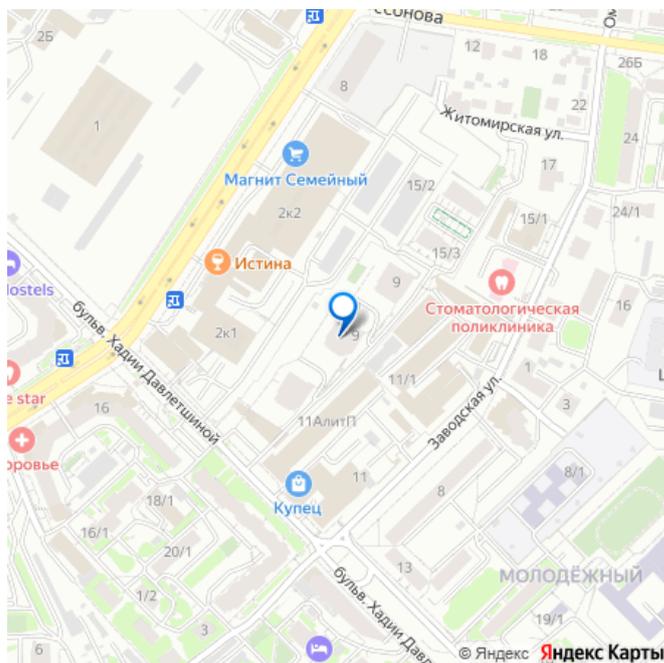
совмещенный

<https://ufa.move.ru/objects/9290148006>

**Алина Рафисовна Исламова, ЭТАЖИ
Уфа**

79191407876

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная двухкомнатная смарт-квартира! Общей площадью 46,4 кв.м на 2 этаже в ЖК комфорт-класса «Арт Плаза».

Квартира просторная, светлая и уютная!

Окна выходят во двор. По планировке кухня+

гостиная и отдельно 1 комната. В квартире

косметический ремонт, на первое время

заехать и жить отличный вариант. Вся

мебель и техника в хорошем состоянии. По

документам один взрослый собственник,

долгов и обременений нет, чистая продажа.

Реальному покупателю разумный торг.

Монолитно-кирпичный 25-ти этажный дом,

построенный в 2019 году. Имеется 3

скоростных лифта. Просторный и чистый

холл с зоной ожидания для гостей, там же в

парадной сидит консьерж. Собственная

котельная в доме, благодаря которому

коммунальные платежи выходят не так

много. Под домом находится паркинг,

попасть в который можно прямо из лифта.

Есть возможность арендовать или

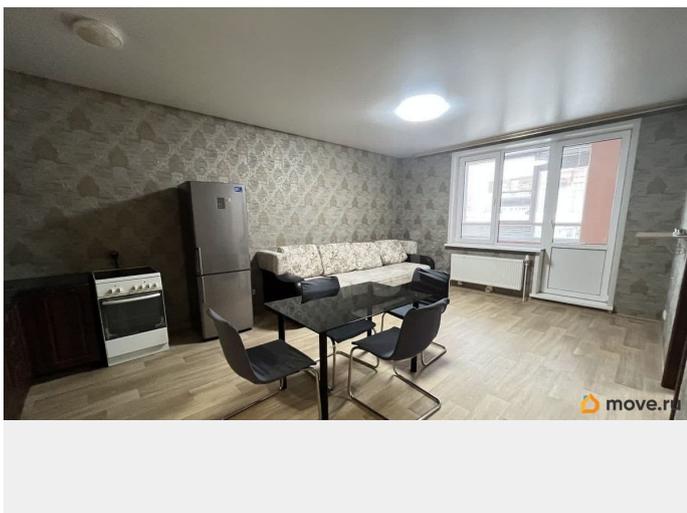
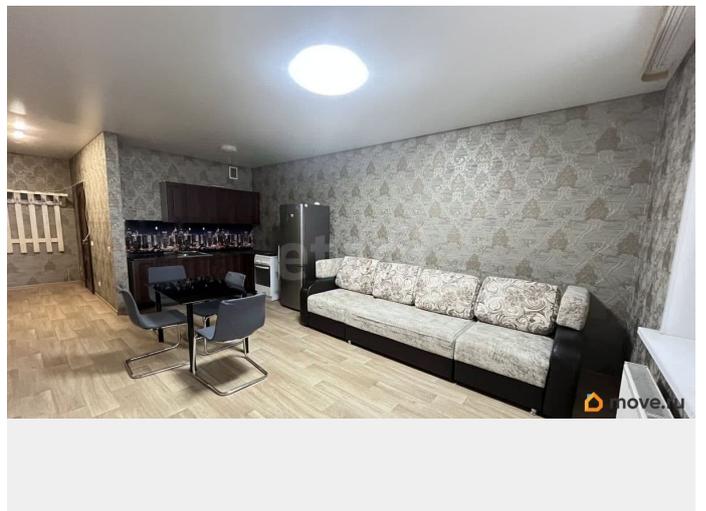
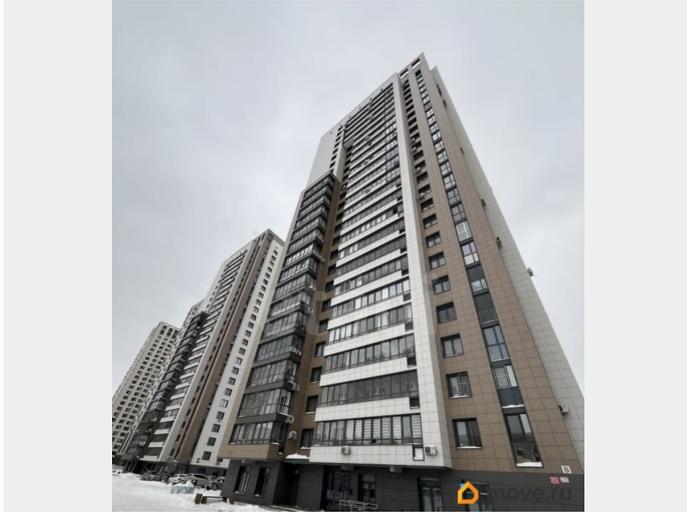
приобрести подземный паркинг.

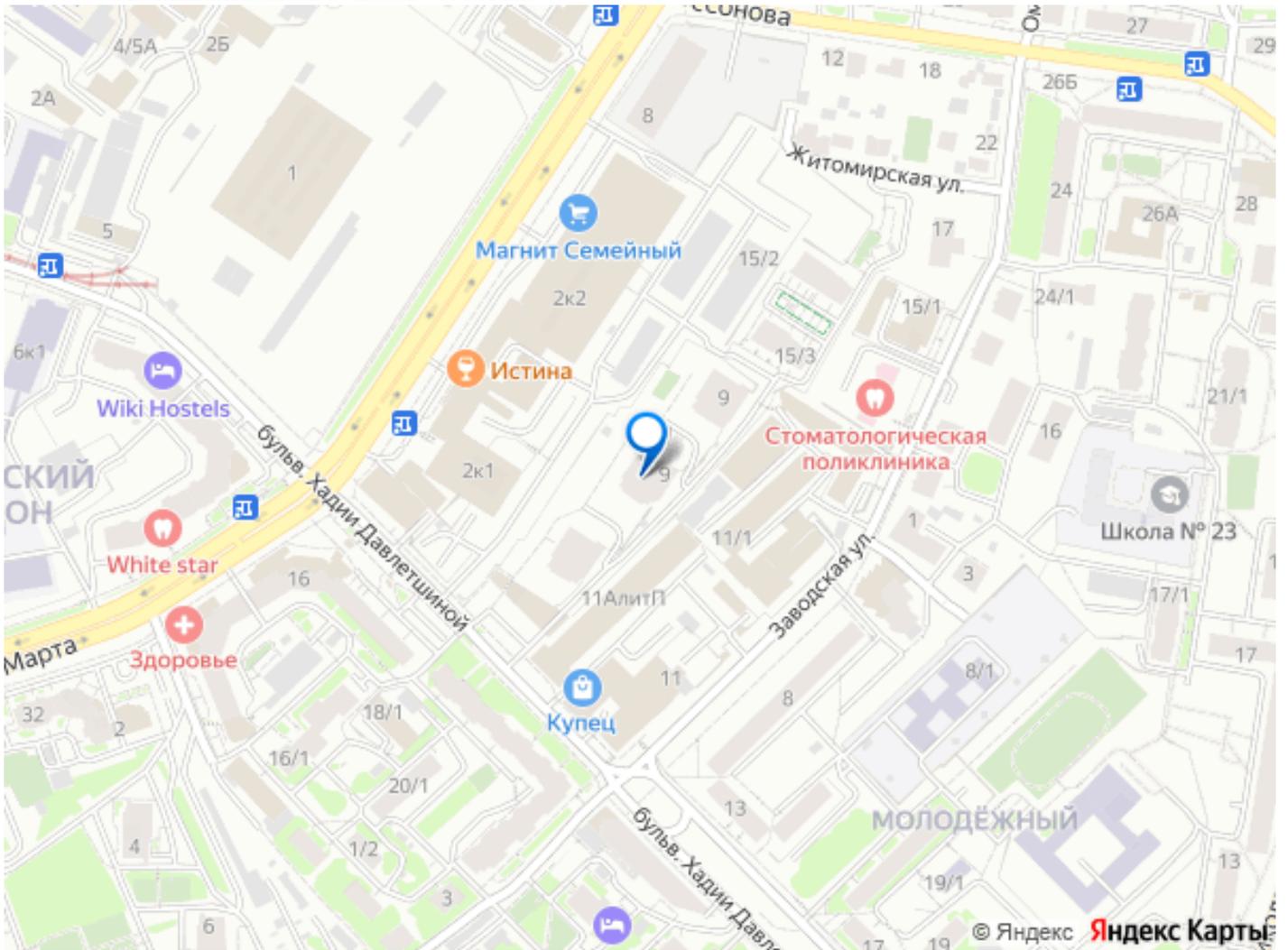
Видеонаблюдение по всему ЖК, умный

домофон от Уфанета. Инфраструктура :

*детский сад 15; *школа 15; *ост. Бульвар

Хадии Давлетшиной; *в 5ти минутах от дома
Проспект Октября. По всем интересующимся
вопросам пишите , звоните. Всегда на связи.
Код пользователя: 61307 Номер в базе:
11796068





Move.ru - вся недвижимость России