

🕒 Создано: 29.03.2026 в 22:07

Обновлено: 10.04.2026 в 09:10

Динара Газиева, Владис

79869608799

Республика Башкортостан, Уфа,

Российская улица, 17

5 990 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Российская улица, 17

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Российская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

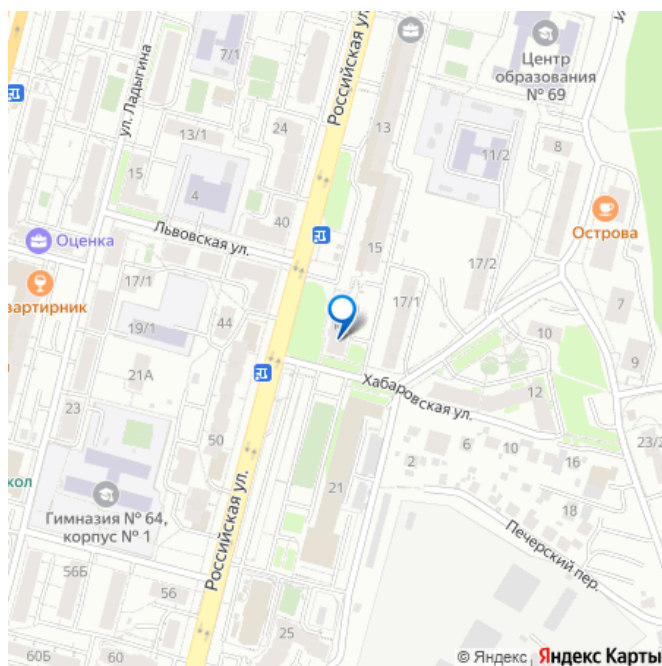
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

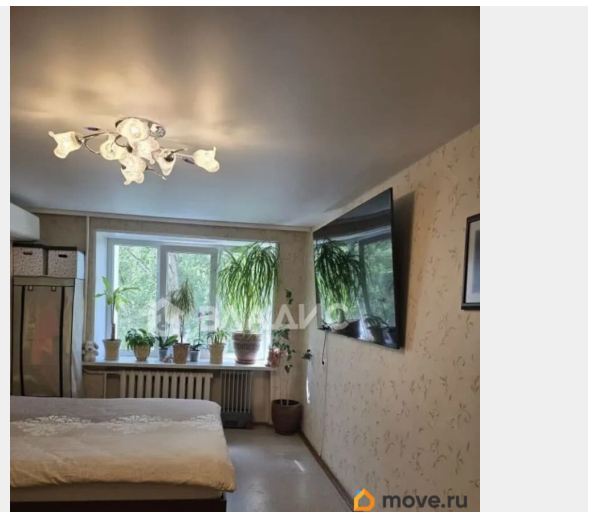
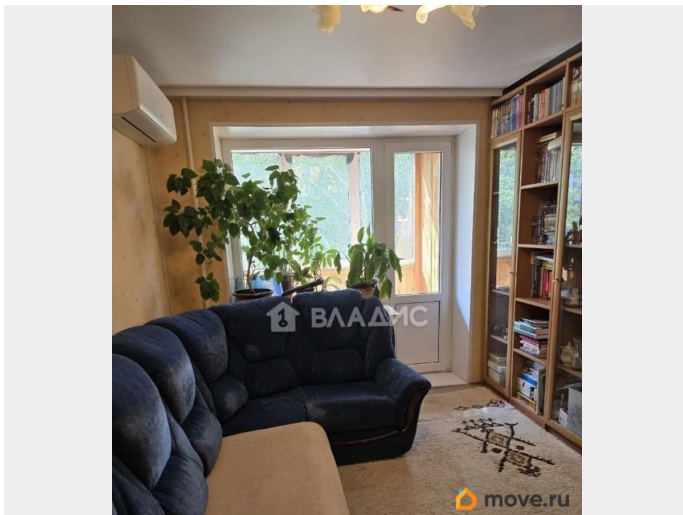
возможна ипотека, лифт, парковка

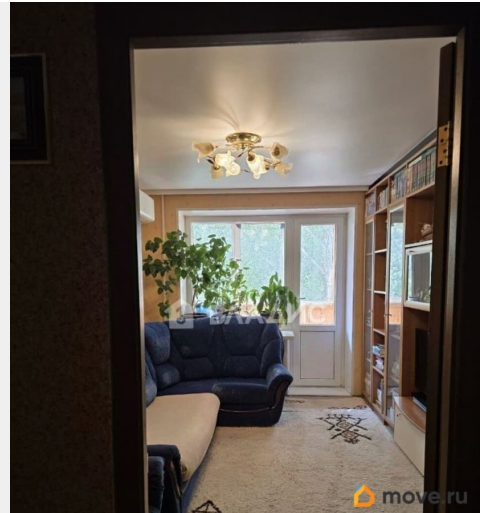
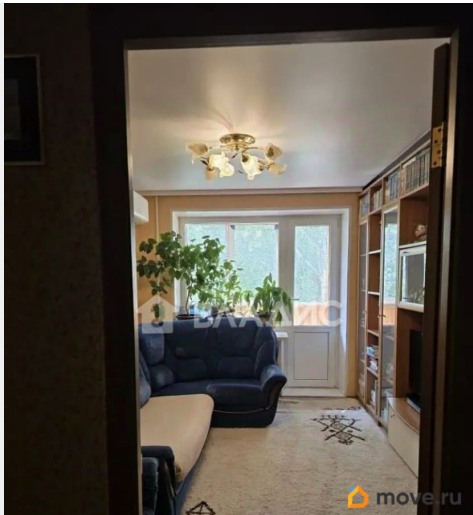
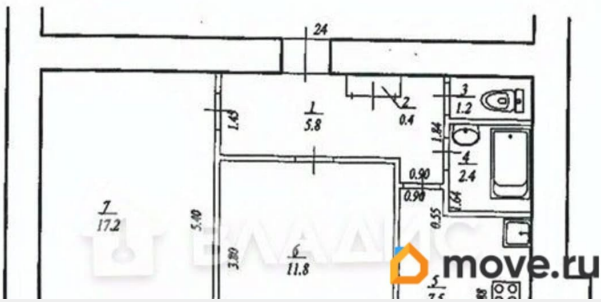
Описание

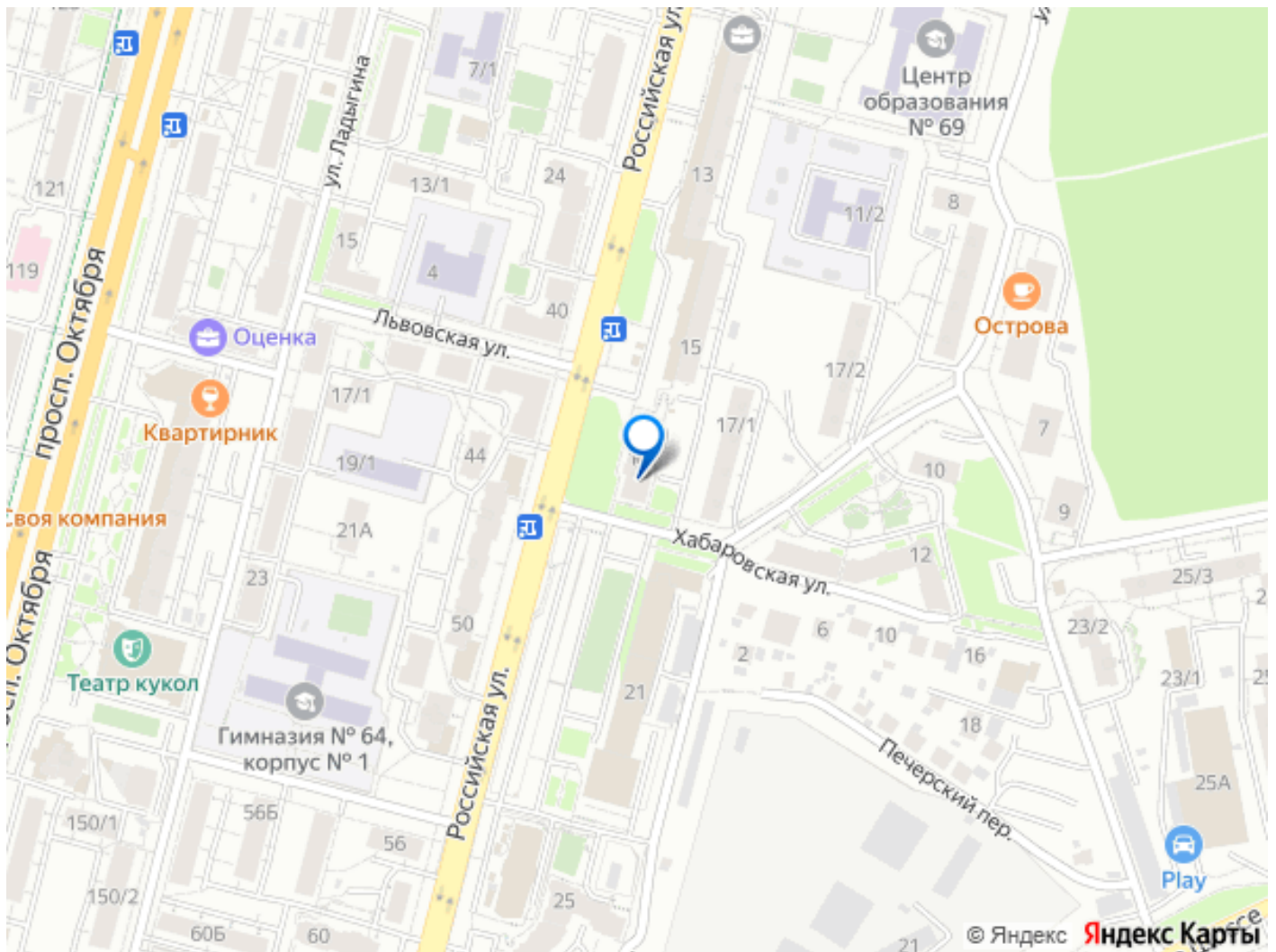
Код объекта: 2098955. Продам двухкомнатную квартиру, которая интересна сразу по нескольким причинам. Главная из них — сочетание качественного ремонта и очень удобного расположения. Такие объекты в практике встречаются нечасто. Квартира находится на 4 этаже 12-этажного кирпичного дома. Выполнен евроремонт в светлых тонах. Он сделан аккуратно, для себя, и не требует никаких доработок — можно заезжать и жить. По наполнению: на кухне установлена встроенная техника, в санузлах — добротная сантехника. Пластиковые окна, застеклённая лоджия. Радиаторы отопления заменены на современные модели. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию — это весомое преимущество перед панельными домами. Локация — отдельный блок, который я всегда детально прорабатываю для клиентов. Здесь всё рядом, и это не преувеличение. Гимназия 64 — 170 метров. Детский сад 92 — 290 метров. Для семьи с детьми это колоссальная экономия времени каждый день.

Продуктовые магазины: «Пятёрочка» в 60 метрах, «Монетка» в 160 метрах.

Транспортный узел — остановка «Главархитектура» с большим выбором маршрутов по городу. Это не требует дополнительных комментариев: инфраструктура сложилась давно и работает безупречно. Парковка во дворе свободная, без закреплённых машино-мест, однако свободные места есть всегда. Кому я рекомендую этот вариант в первую очередь: семьям с детьми (школа и сад в шаговой доступности); покупателям, которые не планируют заниматься ремонтом в ближайшие годы; тем, кто выбирает между новостройкой с долгой стройкой и домом с готовой, отлаженной инфраструктурой. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России