

Создано: 14.02.2026 в 21:54

Обновлено: 15.02.2026 в 09:33

<https://ufa.move.ru/objects/9289964964>

Собственник

79174217109

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ивана Спатара, 24

5 100 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ивана Спатара, 24

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Квартира

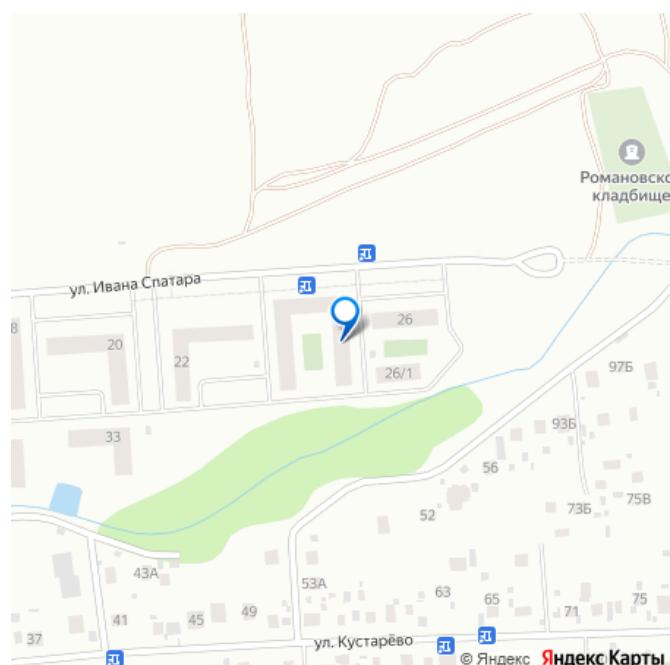
Количество комнат

2



Жилая площадь

27.9 м²



Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

46.2 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

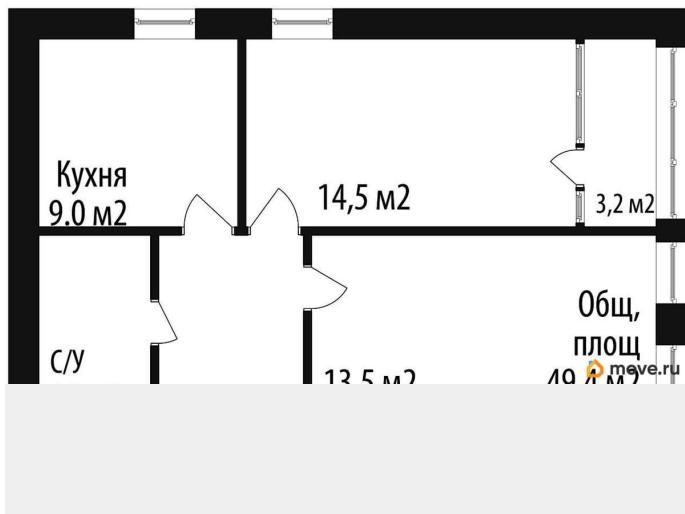
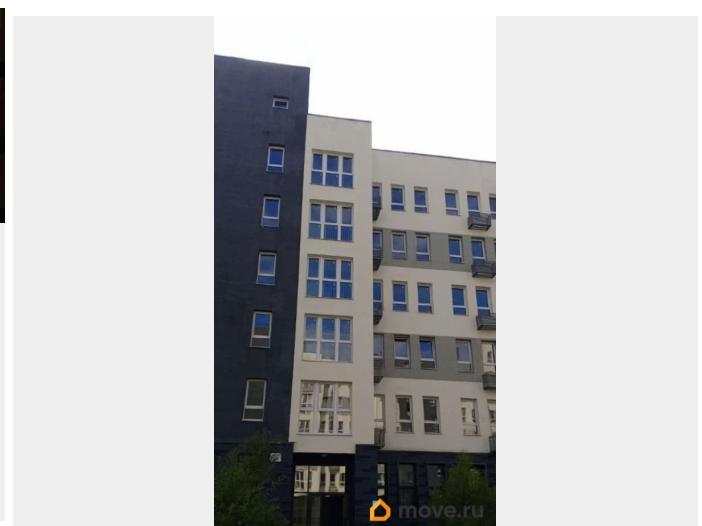
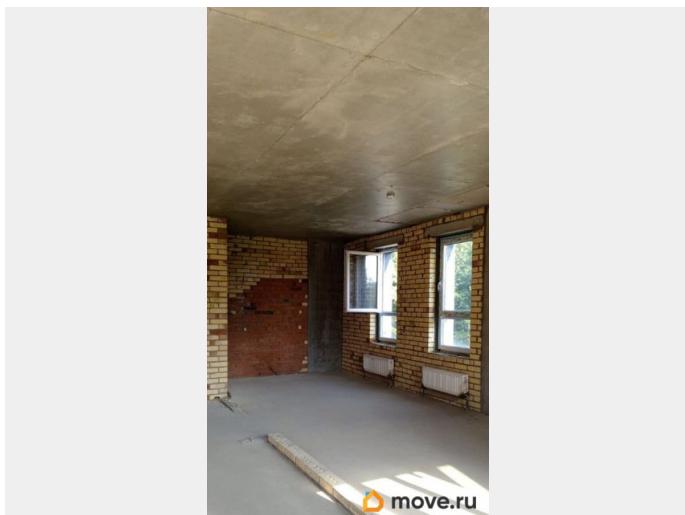
Покупка в ипотеку

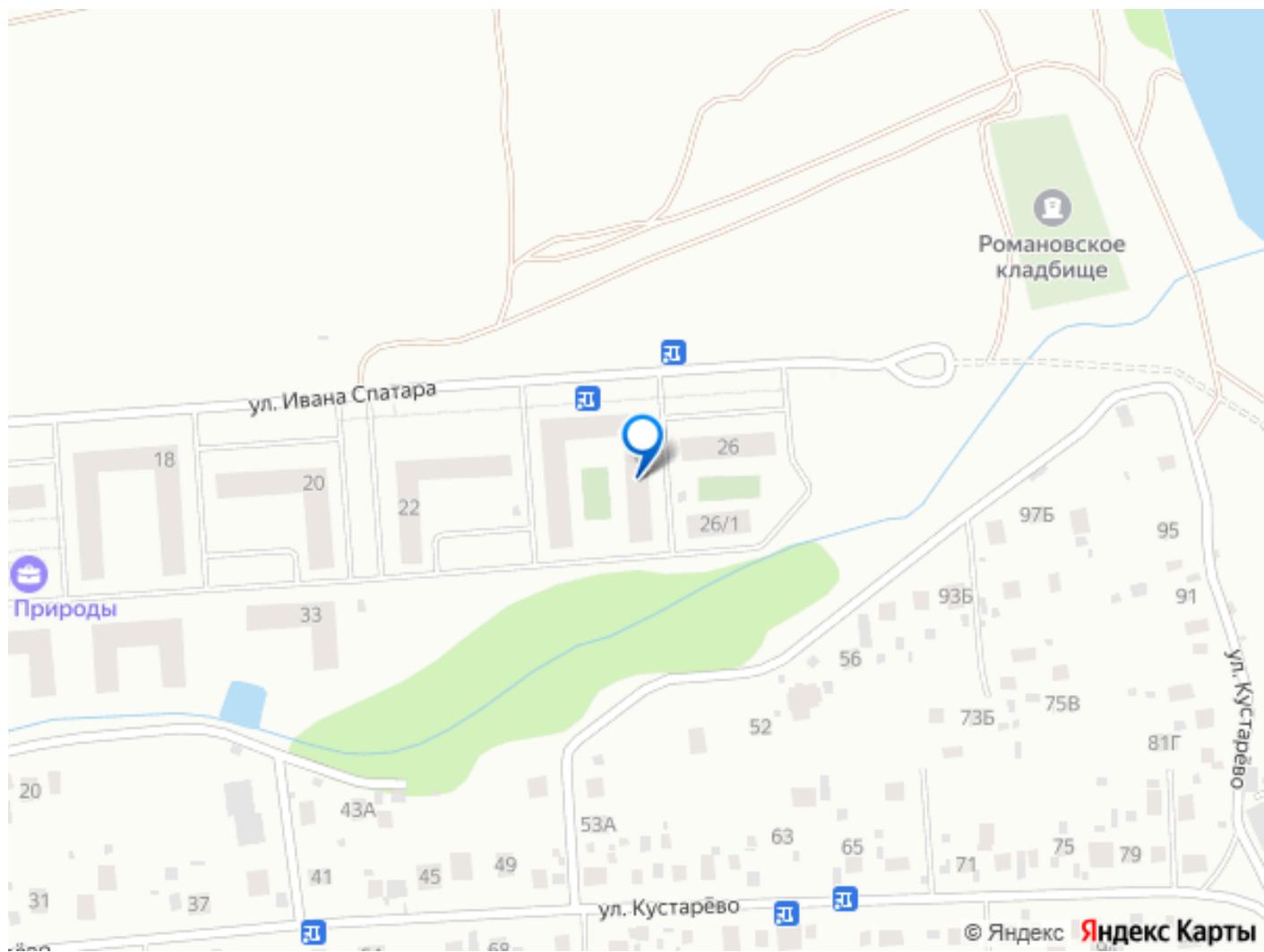
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью (с лоджией) 49.4 кв. м на третьем этаже девятиэтажного дома. Жилая площадь составляет 27.9 кв. м, кухня — 9 кв. м, что позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и комфортно. Квартира без ремонта, что оставляет вам возможность сделать ремонт по своему вкусу и воплотить любые дизайнерские идеи. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия, на которой можно организовать зону отдыха или рабочее пространство. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и пандусом, что удобно для семей с детьми и людей с ограниченной подвижностью. По периметру двора есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В пешей доступности находится остановка общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до центра города. Маршрут 258 ходит с интервалом 15 мин. В жк есть детский сад «Софья». Рядом школа Гармония. Квартиру продает агент по недвижимости, коллег прошу не беспокоить с предложениями по продаже !!! Возможна ипотека, что делает приобретение более доступным. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Мы ждем вас!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России