

🕒 Создано: 09.03.2026 в 13:05

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 13:04

Собственник

79870209241

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пархоменко, 101

5 800 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пархоменко, 101

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

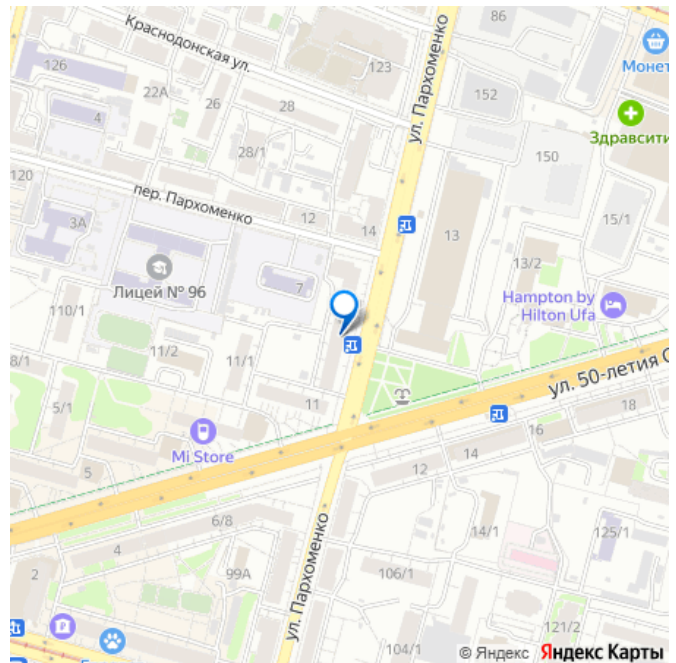
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



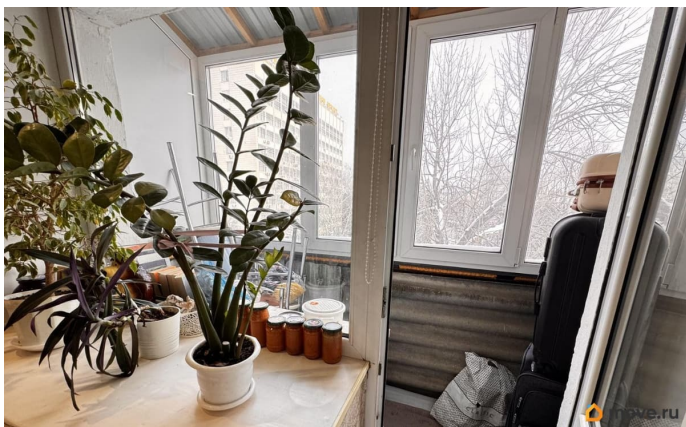
Покупка в ипотеку

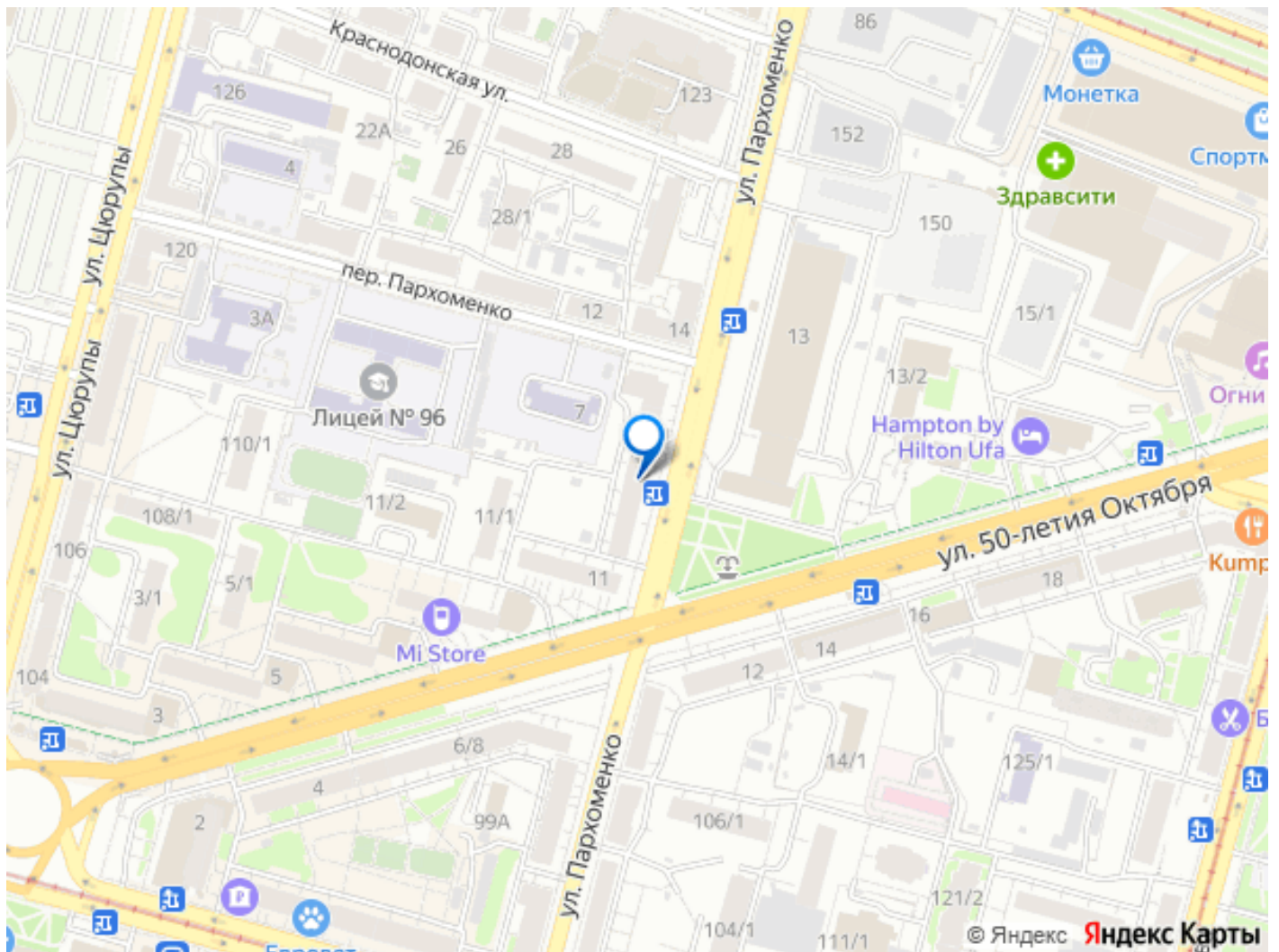
да

возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира в самом центре Уфы! Продажа от собственника. РИЭЛТОРОВ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ! Общая площадь 45 м2. Этаж 5/5 В квартире сделана продуманная удобная перепланировка, узаконена. Зал совмещены с кухней. В зале встроен просторный шкаф купе. В доме установлены газовые колонки - это большое преимущество, отключение воды и неудобства связанные с этим вас не коснутся. Расположение дома очень удобное, несмотря на оживленный центр - спокойный двор, и изюминка - летом очень зелено. В доме в 2024 г был выполнен капитальный ремонт крыши и вентиляции. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: остановки транспорта в любую часть города, школа прямо во дворе (лицей 96), 2 детских сада, Центральный рынок, парк Якутова, Уфа-Арена, сквер для прогулок. В соседних домах - OZON, Wildberries, «Пятерочка», аптека «Вита», салоны красоты и тд. Окна выходят на Ул. Пархоменко, балкон остекленен 2 года назад. Документы: В собственниках есть дети, квартира куплена с привлечением мат капитала в 2018 г., сделка будет осуществляться через опеку. РИЭЛТОРОВ УБЕДИТЕЛЬНО ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ, не тратить время свое и моё! Квартиру просто посмотреть, оценить, что бы передать покупателю и другие уловки - не показываю! Только реальным покупателям! На сопровождение сделки есть юрист.





Move.ru - вся недвижимость России