

🕒 Создано: 20.03.2026 в 12:19

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 15:01

Евгения Петровна Наговицына, ЭТАЖИ

Уфа

79874820495

Республика Башкортостан, Уфа, улица

Авроры, 17

5 200 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Авроры, 17

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Авроры](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

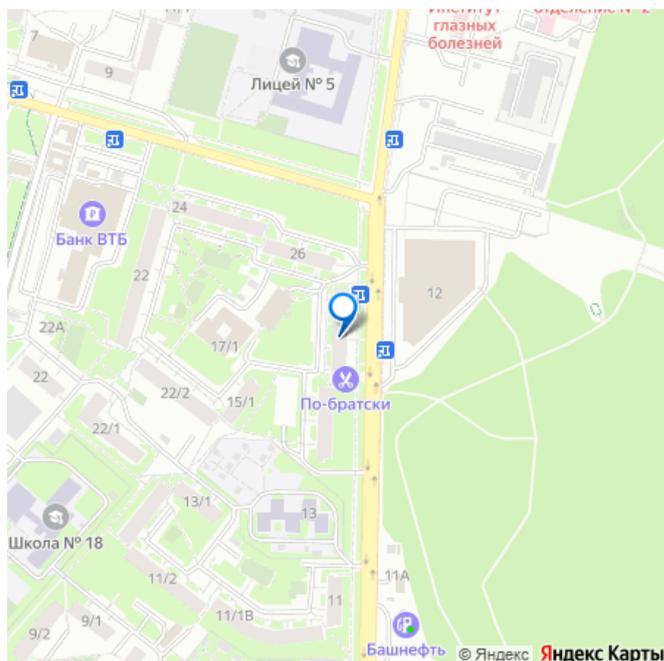
ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

да

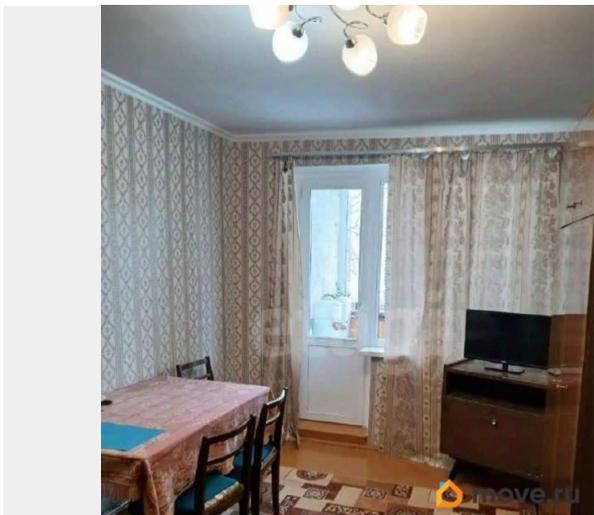
возможна ипотека, лифт, парковка

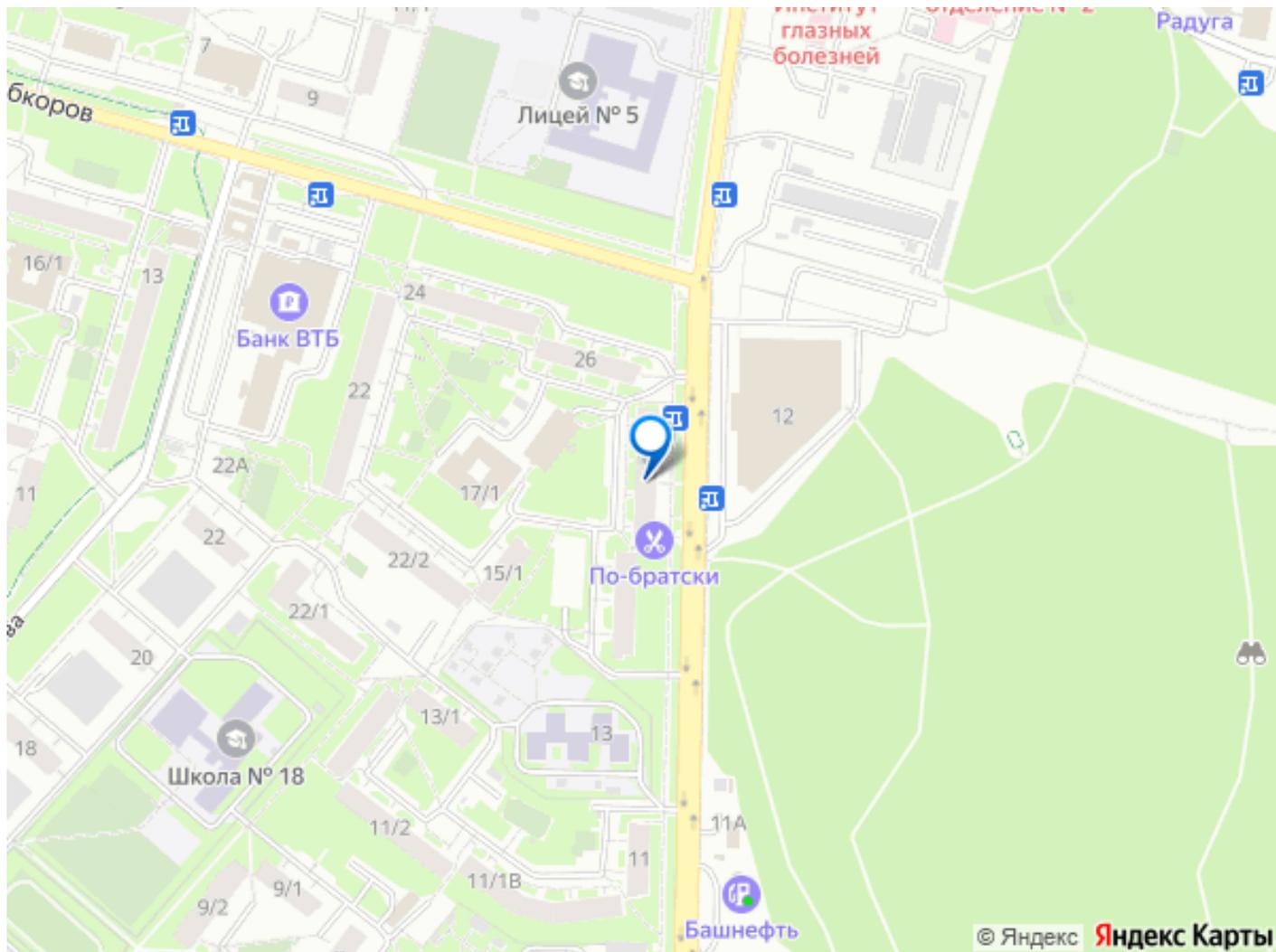
для заметок



Описание

Продается двухкомнатная квартира в Зеленой роще по адресу ул. Авроры, 17. Ипотека 14,96% Квартира расположена на оживленной магистрали с многополосным движением, что обеспечивает отличную транспортную доступность и быстрый выезд в любую часть города; рядом находятся остановки общественного транспорта. Ключевым преимуществом локации является близость к масштабному проекту «Уфимское ожерелье» — будущей пешеходной зоной вдоль береговой линии, что гарантирует перспективу роста качества окружающей среды и инвестиционной привлекательности. В радиусе 300 метров сформирована вся необходимая повседневная инфраструктура: школа 18 и детский сад 292, поликлиника Матюан Clinic, отделение почты, банки, продуктовые магазины, кафе и сервисные услуги. Для активного отдыха в шаговой доступности находятся хоккейный центр, спортивная школа 16 и современная детская площадка. Район отличается развитой средой для жизни с ориентацией на будущее благоустройство, сочетая городскую динамику с близостью к рекреационным пространствам. Это практичное решение для тех, кто ценит удобство, транспортную логистику и долгосрочные перспективы локации. Квартира без обременений, один взрослый собственник, возможны различные формы расчетов, включая ипотеку с использованием материнского капитала и жилищных сертификатов. Гарантируем полное юридическое сопровождение и финансовую гарантию сделки. Оперативный показ, звоните! Код пользователя: 128054
Номер в базе: 12108189





Move.ru - вся недвижимость России