

🕒 Создано: 25.02.2026 в 12:25

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 13:44

**Собственник**

**79869605951,7987580  
8545**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Пушкина, 117**

**12 900 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пушкина, 117

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

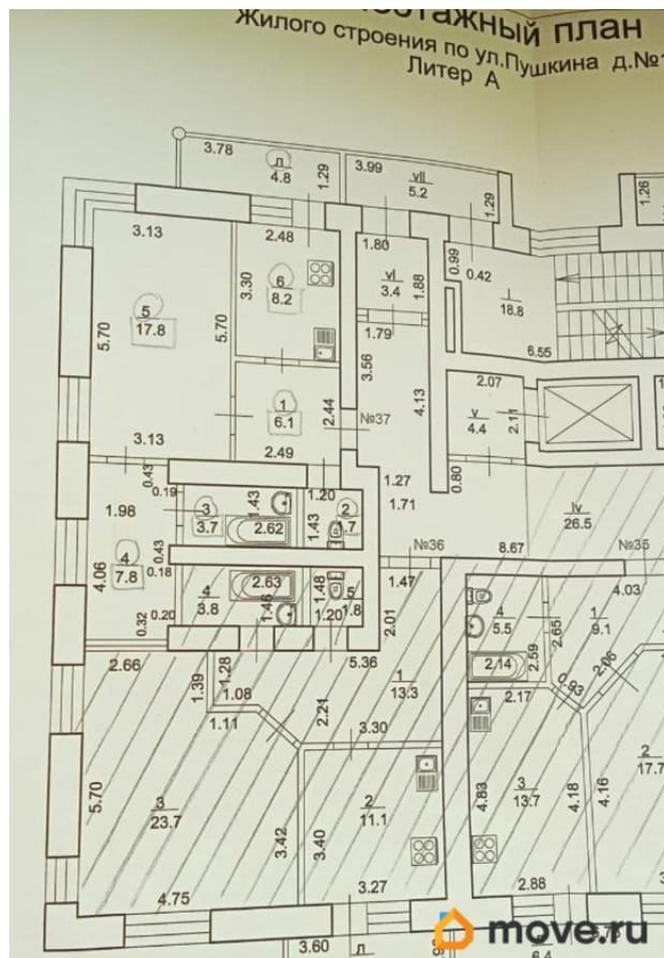
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

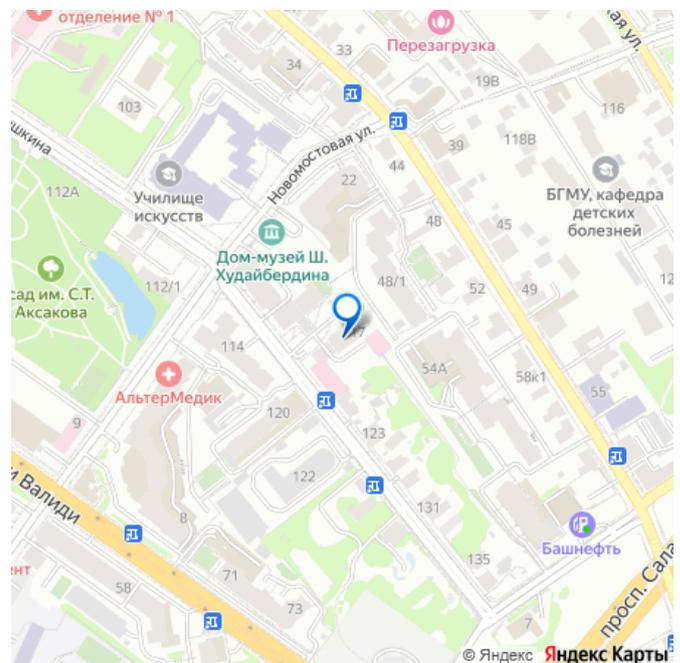


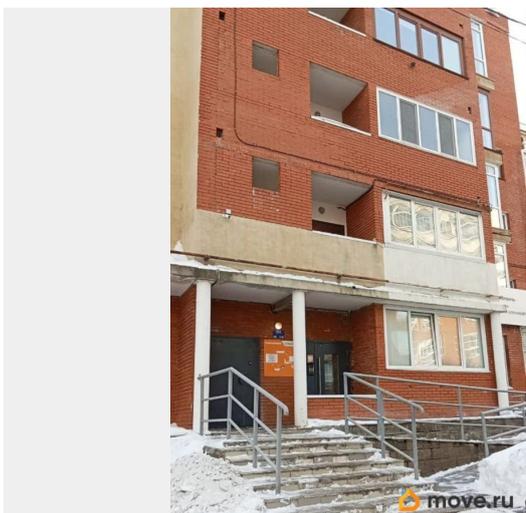
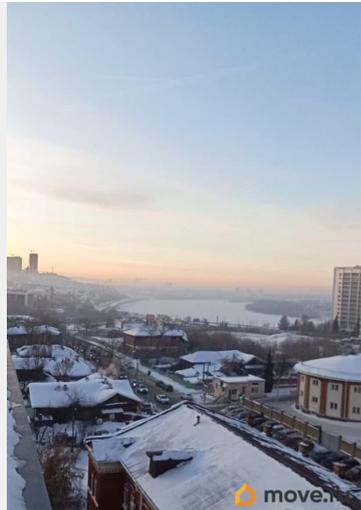
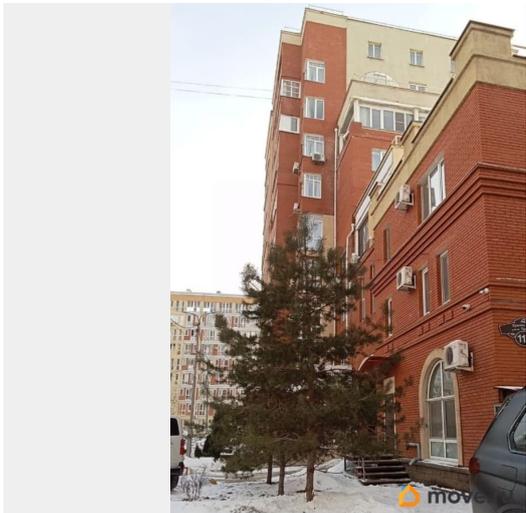
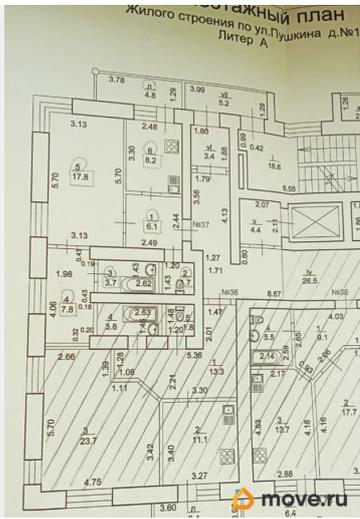
	балкон и лоджия
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

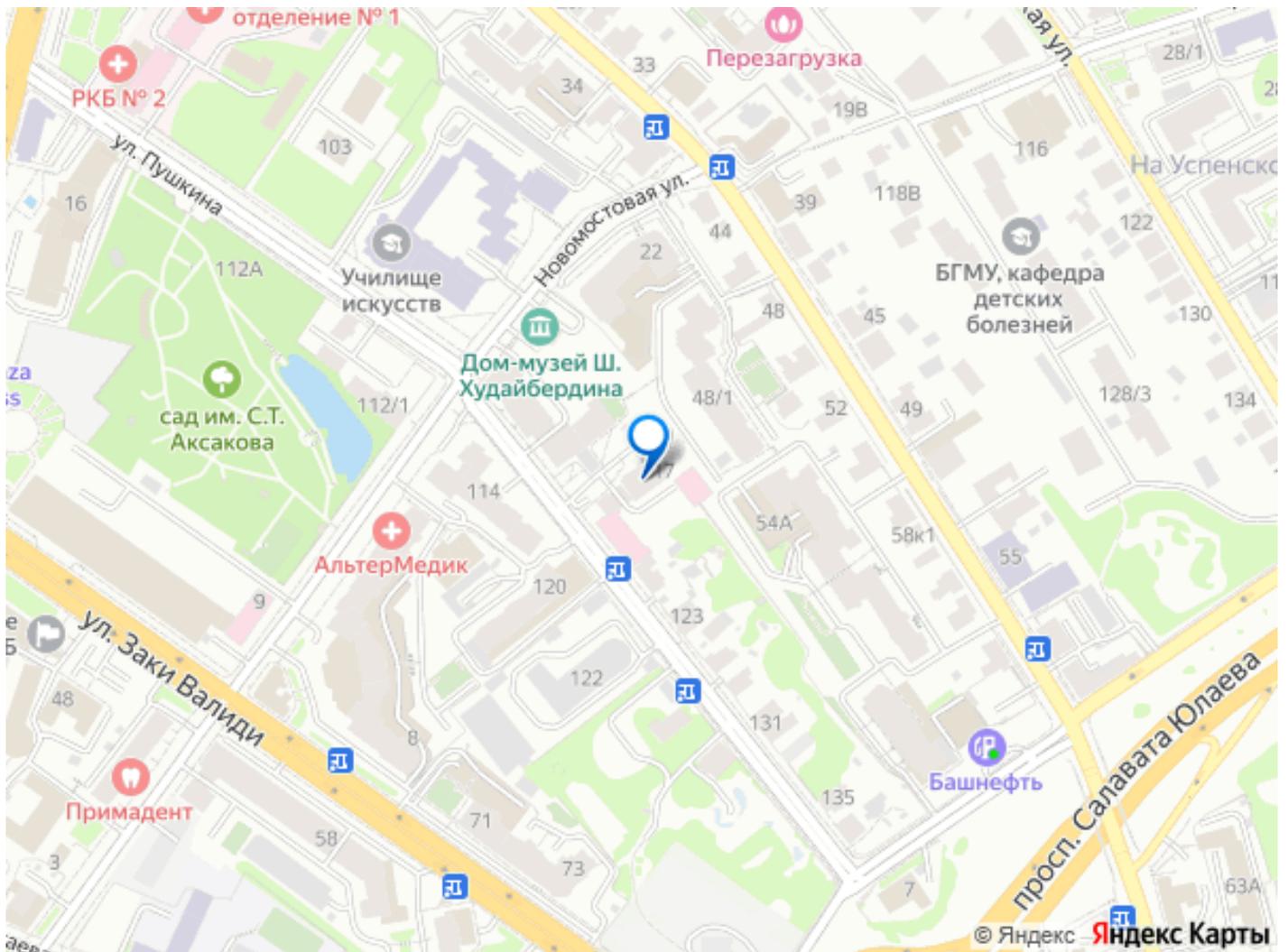
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочно продается «двушка Smart» с полезной площадью 45,3 кв.м, а общая площадь 50,1 кв.м в центре г. Уфы. Недалеко парк им.Аксакова, МФЦ, аптеки, стоматология (номер 6) поликлиники (номер 1 и РКБ 2) магазины «Магнит», «Пятёрочка» и др. Главные примечательности квартиры:1) Терраса площадью 25 кв.м (панорамный вид на р.Белую) 2) Центральное отопление безукоризненное (Зимой в квартире +26 и выше, чугунные батареи из 5-8-16 секций) 3) Комнаты (гостиная, спальня, кухня, коридор, туалет, ванная) изолированные. Двери с закрывающимися ручками (Италия) 4) Вода с кранов питьевая после кипячения, не техническая 5) Освещение окон яркое, потому что южная сторона дома 6) Лоджия утепленная 7) Приквартирная площадка с батареями (11 секций) для хранения велосипедов и ларца с овощами 8) Лифт большой (грузовой) 9) Дом одноподъездный 10) Парковка на заднем дворе дома.Уютная, теплая, светлая квартира ждёт счастливого покупателя!







Move.ru - вся недвижимость России