

Создано: 30.01.2026 в 23:27

Обновлено: 30.01.2026 в 23:11

<https://ufa.move.ru/objects/9288586858>

Собственник

79174311017

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита
Бикбая улица, 2

5 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Баязита Бикбая улица, 2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Баязита Бикбая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

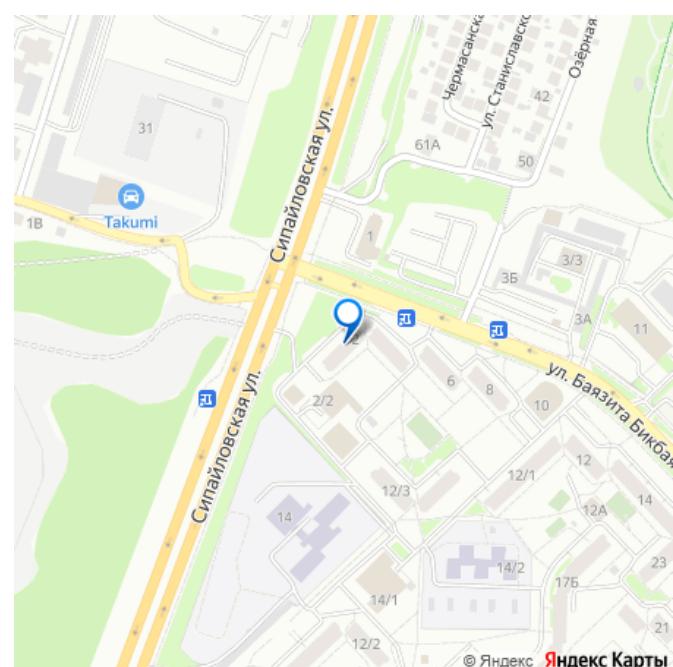
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

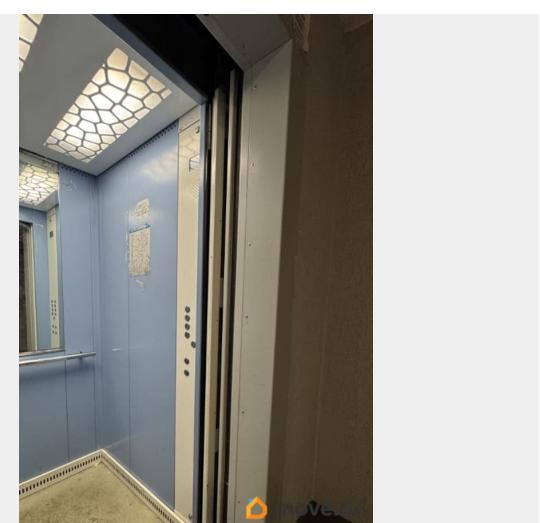
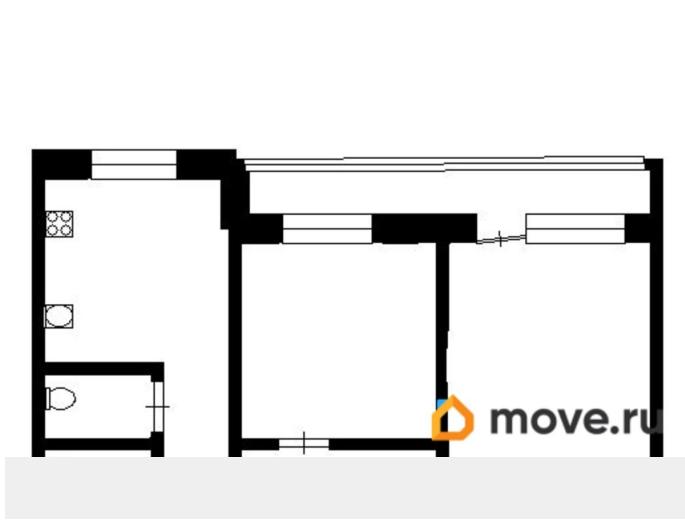
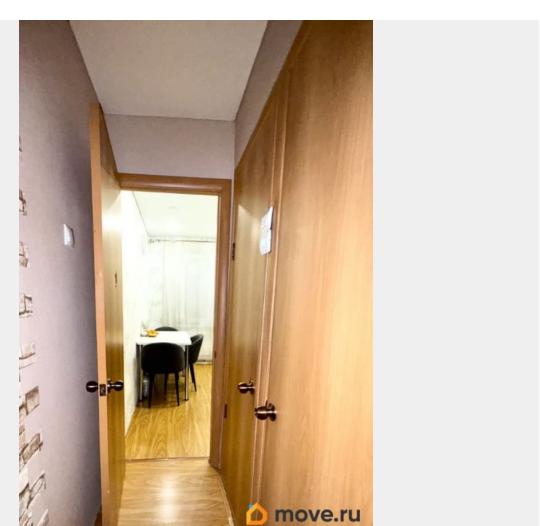
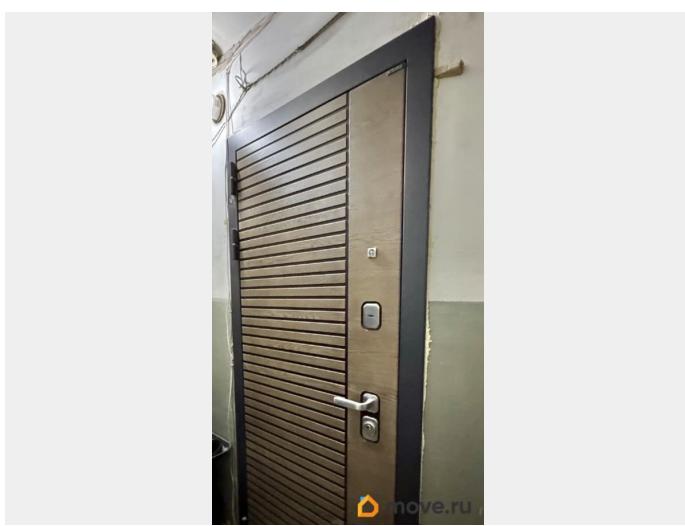
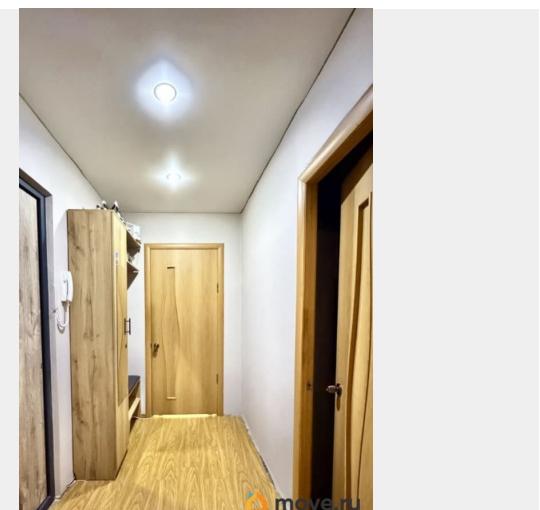
Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Сипайлово, ул. Бикбая Отличный вариант для комфорtnого проживания или стабильной сдачи в аренду. Общая площадь — 45 м² (с учётом лоджии). Квартира в хорошем состоянии — заезжай и живи, без необходимости срочных вложений.

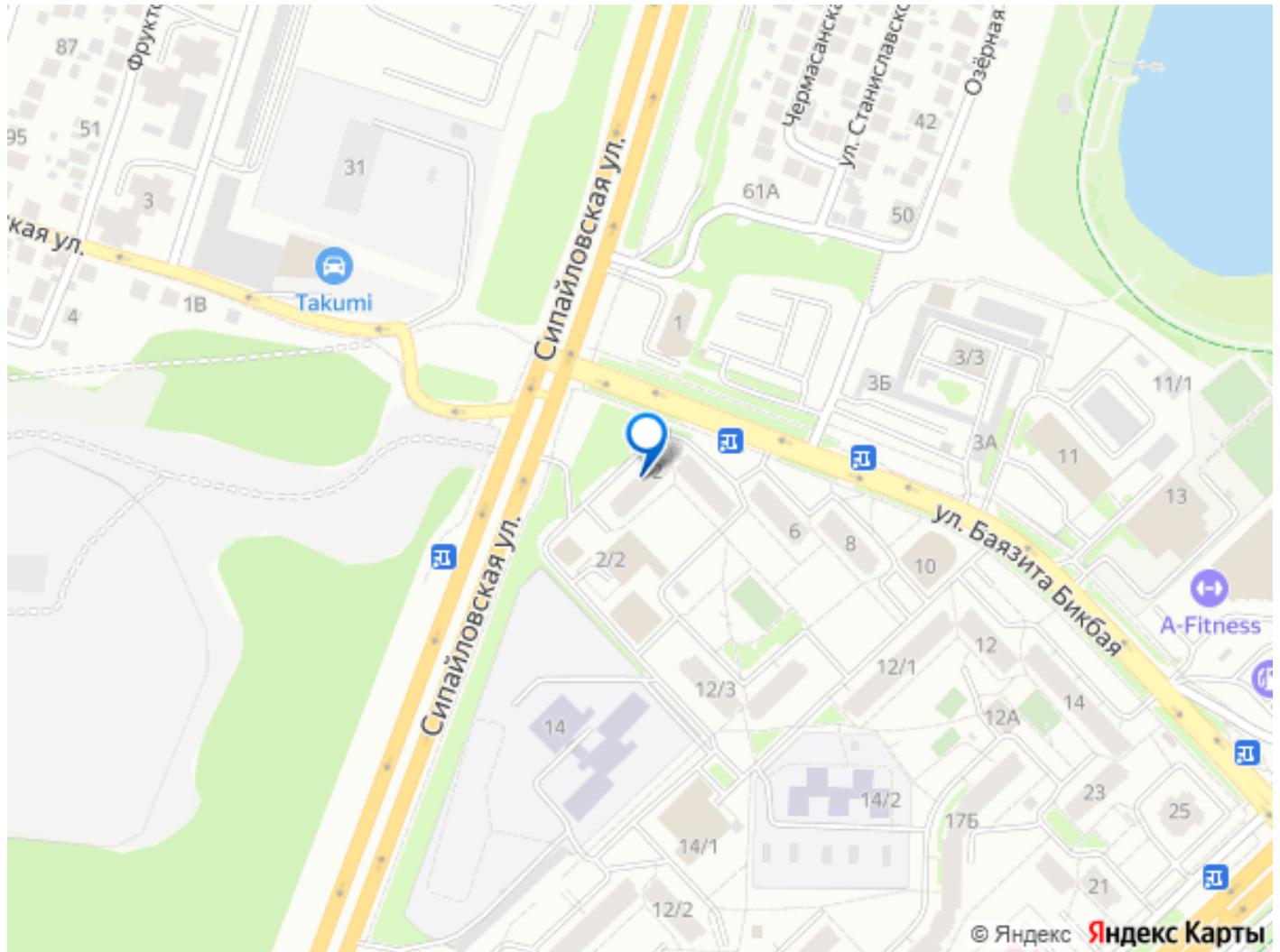
Планировка удобная и практичная: — две изолированные комнаты; — из большой комнаты — выход на лоджию; — раздельный санузел; — кухня; — прихожая. В квартире выполнен ремонт: — пластиковые окна; — натяжные потолки с точечным освещением; — на полу ламинат; — установлена качественная входная дверь. Остаётся кухонный гарнитур — приятный бонус новым владельцам. Юридическая часть: — 1 взрослый собственник; — без долгов и обременений; — чистая продажа.

Инфраструктура — одно из главных преимуществ: В шаговой доступности школа, детский сад, поликлиника, торговые центры, остановки общественного транспорта. Район удобный, развитый и востребованный.

Квартира светлая, тёплая и с отличным потенциалом — такие варианты долго не задерживаются. Хороший торг реальным покупателям! Звоните, с удовольствием

покажу в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России