

Создано: 22.01.2026 в 11:10

Обновлено: 22.01.2026 в 14:33

<https://ufa.move.ru/objects/9288262886>

Яна Сергеевна Дьякова, ЭТАЖИ Уфа

79174309705

**Республика Башкортостан, Уфа,
Первомайская улица, 26**

4 350 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Первомайская улица, 26

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

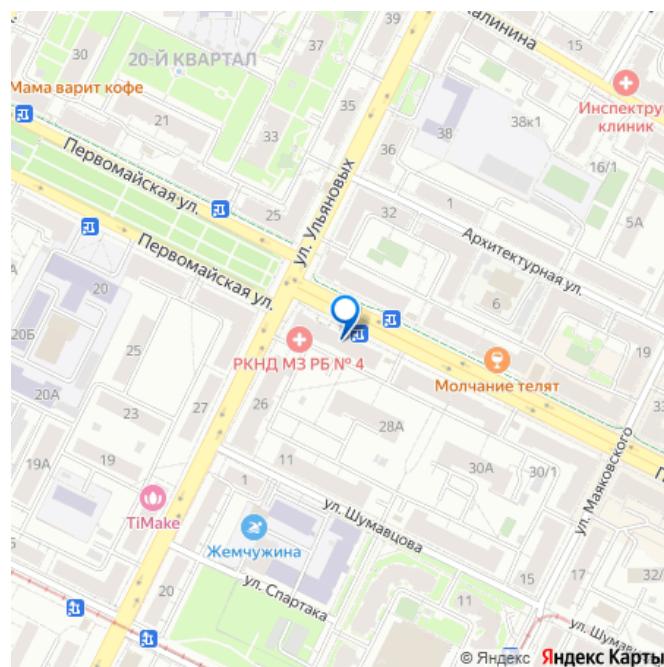
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



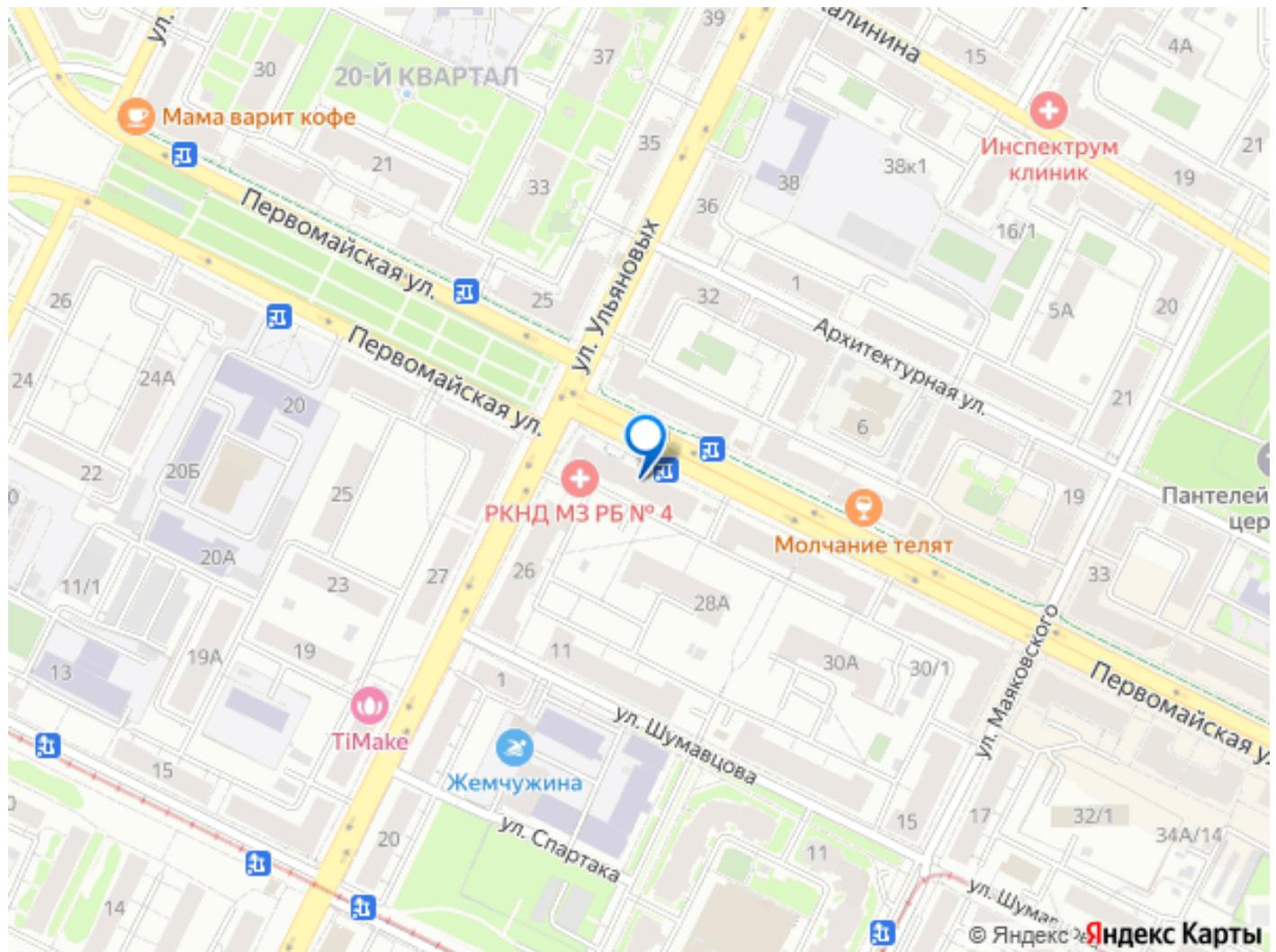
Описание

Продается 2х-комнатная квартира площадью 45 кв.м. в кирпичной доме в самом центре Уфы по улице Первомайская, 26 (Восьмиэтажка). Дом «Сталинка» с хорошей тепло- и шумоизоляцией, высота потолков 3 метра! Парки и отдых: рядом находятся любимые места для прогулок — парк Победы и сквер для прогулок. Образование: детские сады, школы и гимназии, все в пешей доступности. Здравоохранение: поликлиники и медицинские центры рядом с домом.

Инфраструктура: множество магазинов, супермаркетов, кулинарий, кафе и аптек. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города.

Юридическая ситуация: - 1 Взрослый собственник. - Квартира в собственности более 5 лет - Вся цена в договоре без занижений. География Дома превосходная: Дом расположен в одном из самых комфортных и статусных мест для проживания в нашем городе на красной линии в самом сердце Черниковки. Квартира расположена на 3-ом этаже 4-х этажного дома, Дом честный, Кирпичный, в 1956 г строили без монолита и минваты, очень толстые стены! Ремонт и комплектация: Квартира под ремонт, что дает возможность сделать все на свой вкус и по своему усмотрению!!! Если ВАМ НУЖНА ПОМОЩЬ в продаже своего объекта недвижимости, одобрения ипотеки, обращайтесь, с радостью вам помогу на всех этапах! Код пользователя: 189668 Номер в базе: 10854179





Move.ru - вся недвижимость России