

Создано: 14.01.2026 в 14:03

Обновлено: 14.01.2026 в 13:34

**Республика Башкортостан, Уфа,
Первомайская улица, 4А**

5 600 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Первомайская улица, 4А

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

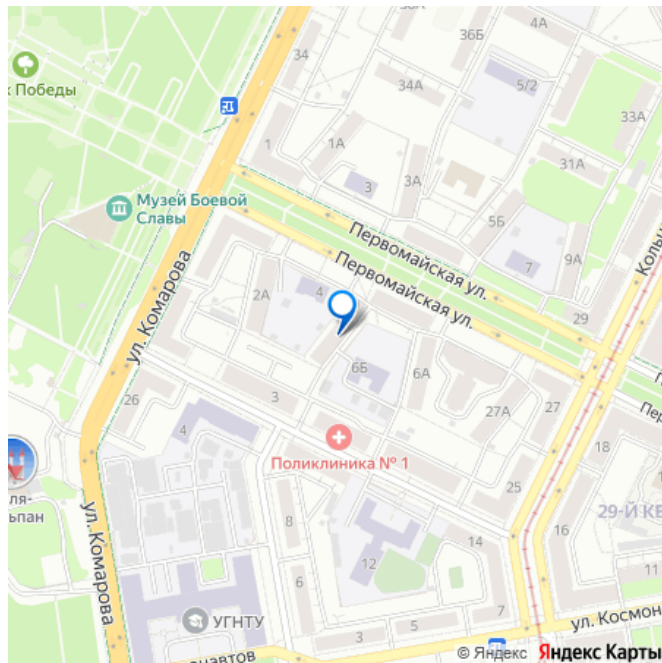
да

возможна ипотека, парковка

<https://ufa.move.ru/objects/9288001547>

Виктор Семендяев, Виктор Семендяев
79177619706

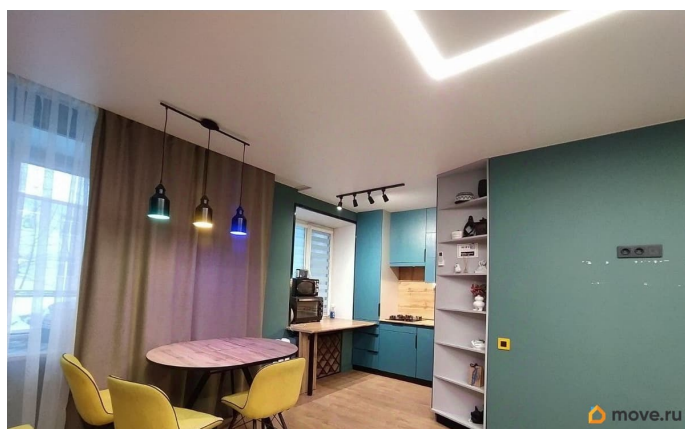
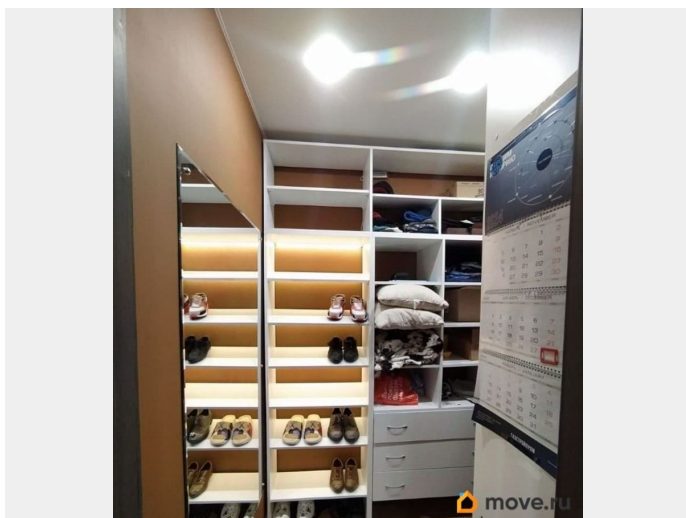
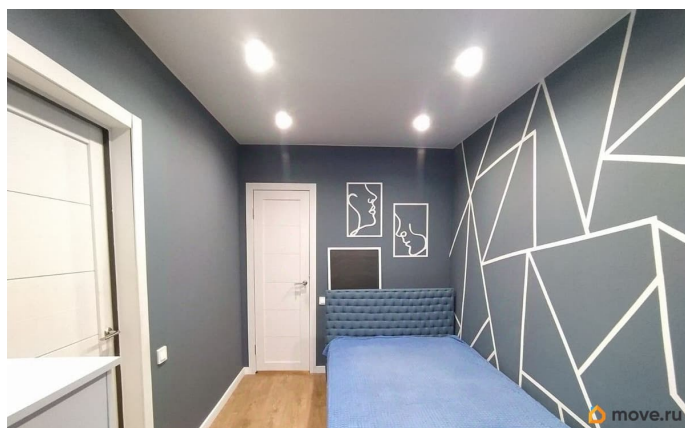
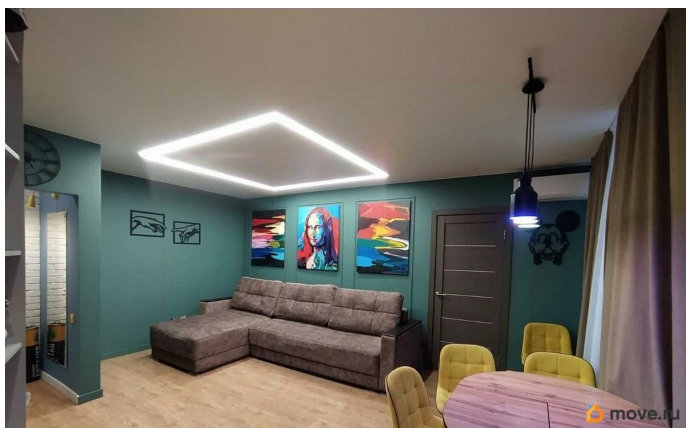
для заметок

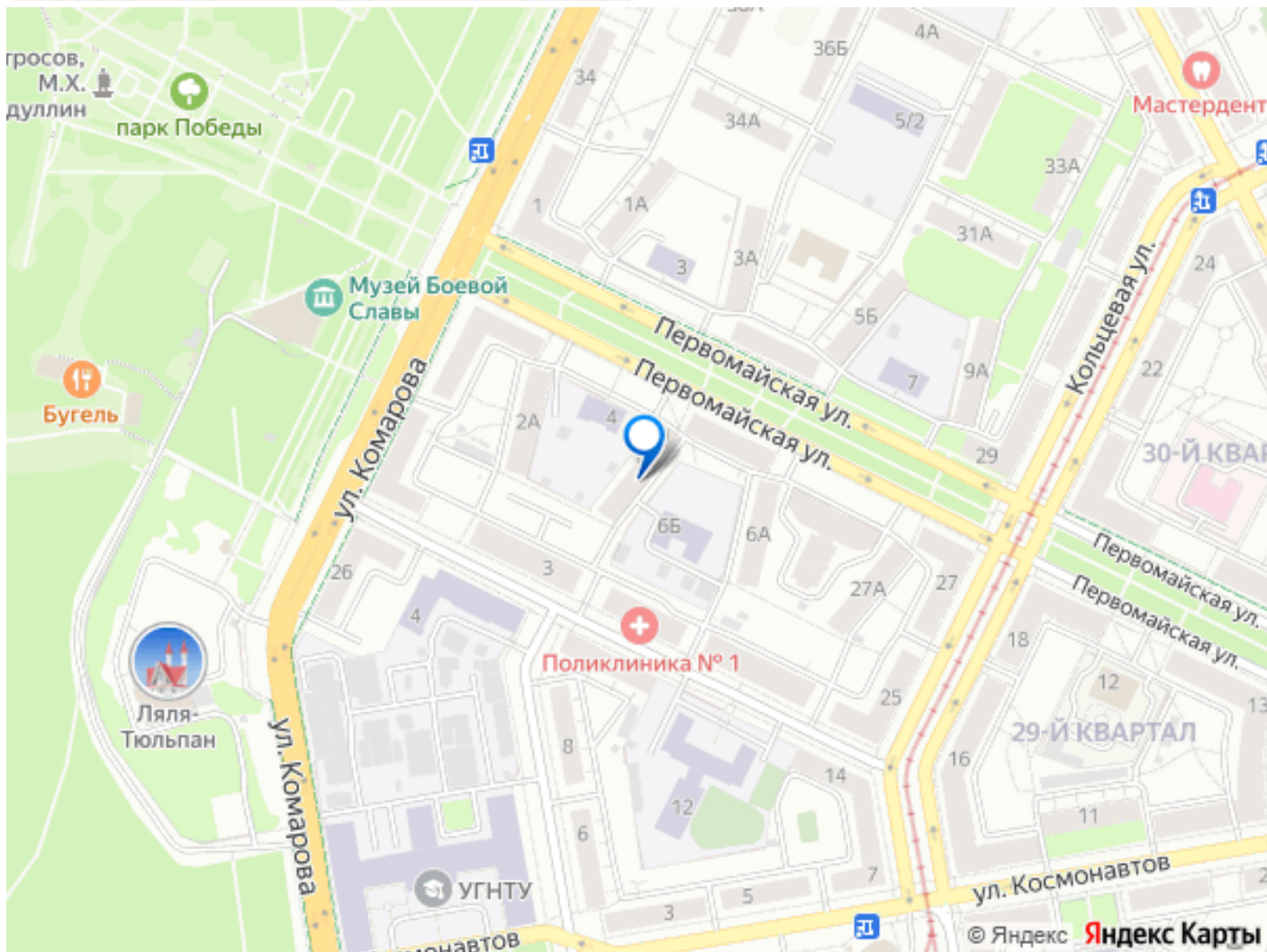


Описание

Новое предложение: 2-к квартира, 45 кв. м.
Лучшая локация в северной части нашей столицы! ПРЕИМУЩЕСТВА: Сделан современный, качественный ремонт! Вся мебель и техника остается новым владельцам! Все продуманно для уютной и комфортной жизни, просторная кухня-гостиная с уютной зоной отдыха, встроенным современным кухонным гарнитуром и техникой: холодильником, стиральной машиной, варочной поверхностью, вытяжкой и микроволновкой. Установлен кондиционер. Спальная комната с просторной гардеробной, в с/у керамогранит, душевая кабина, водонагреватель. Первый этаж очень удобен для всех: от студентов и семей с детьми до пенсионеров, вы избавляетесь от ежедневных восхождений и проблем манипуляций с транспортом (коляски, велосипеды, самокаты), еще можно топать сколько угодно и топить вам некого) И да окна высоко, никто заглядывать не будет) Дом кирпичный. Очень приличный контингент! Соседи все спокойные. Всегда чистота в подъезде. Произведён капремонт двора по проекту «БАШКИРСКИЕ ДВОРИКИ: - Видеонаблюдение круглосуточное, новое освещение - Полностью заменили дорожное полотно - Расширили парковочные места для автомобилей. Инфраструктура: - в пешей доступности: УГНТУ (Нефтяной университет), большой лесной массив, Парк Победы, тропа здоровья, мечеть Ляля-Тюльпан, лыжный комплекс Биатлон. - возле дома остановка транспорта с маршрутами во все направления города. - в шаговой доступности сетевые магазины, сбербанк, поликлиника - инженерный лицей 83 от УГНТУ, детский сад во дворе. ЛЕГКО КУПИТЬ: - Без долгов и

обременений! - Все виды расчетов,
бесплатная помощь в одобрении ипотеки!





Move.ru - вся недвижимость России