

🕒 Создано: 21.12.2025 в 13:22

Обновлено: 21.12.2025 в 12:29

**Республика Башкортостан, Уфа, бульвар  
Ибрагимова, 19**

**5 350 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Ибрагимова, 19

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[бульвар Ибрагимова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

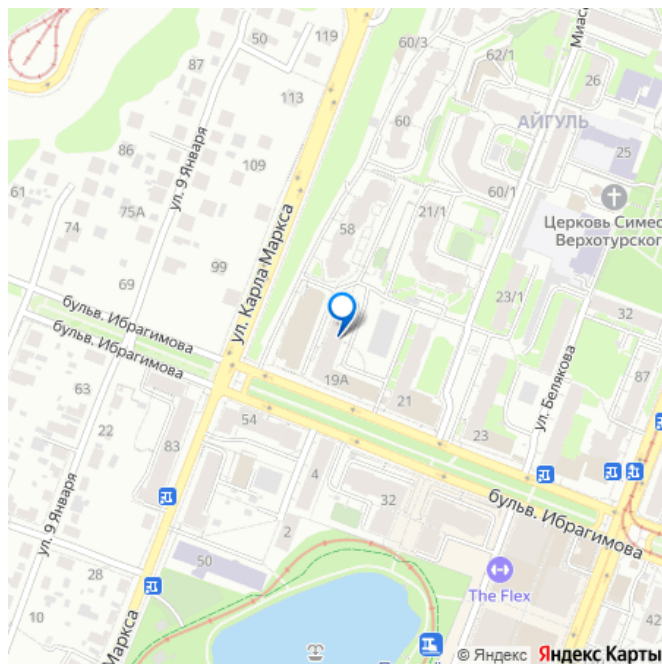
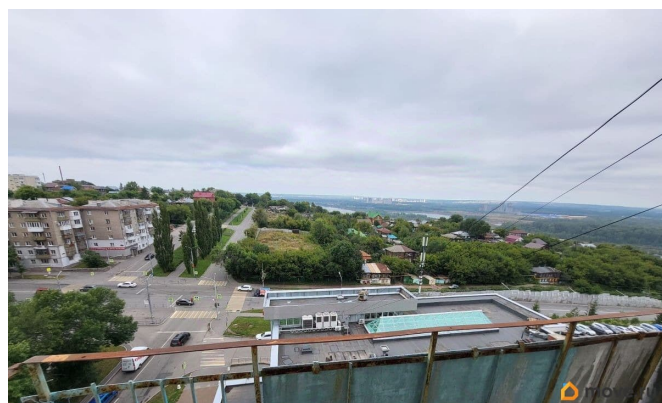
<https://ufa.move.ru/objects/9287579252>

**Борис Викторович Полуэктов, ЭТАЖИ**

**Уфа**

**79869708761**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

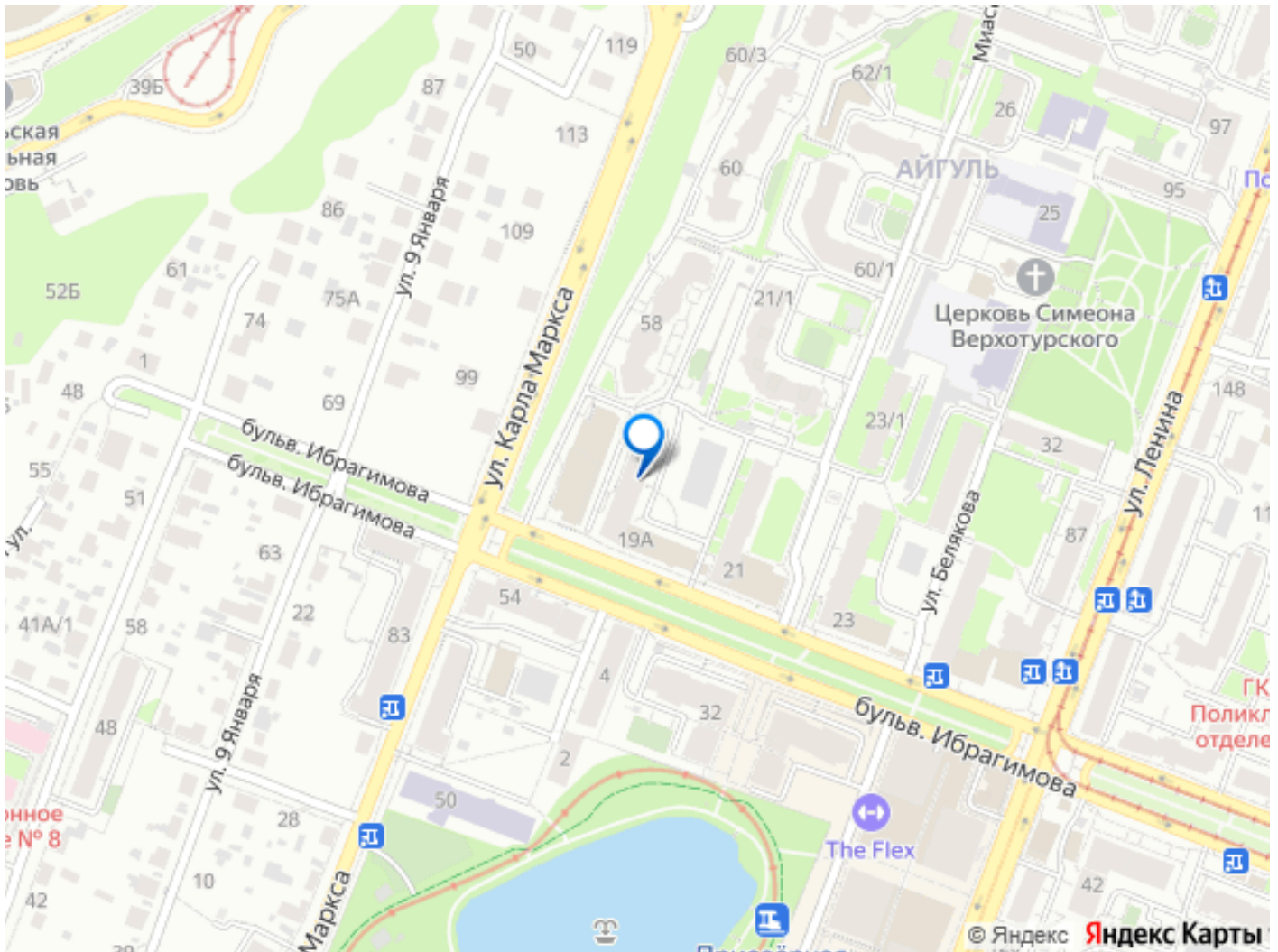
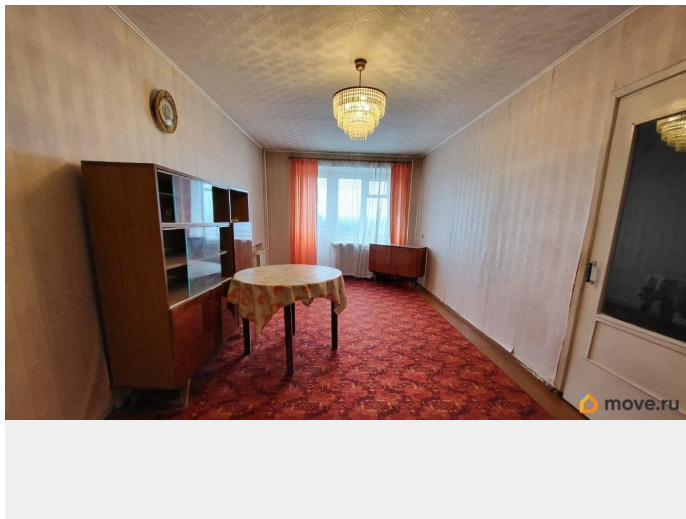
## Описание

САМАЯ ВЫГОДНАЯ ЦЕНА В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА! Продаю 2-комнатную квартиру 44,6 кв.м. в кирпичном доме по ул. Карла Маркса возле парка им. Якутова. Квартира располагается на 9/9 этаже кирпичного дома, толщина стен 65 см! За счёт этого квартира светлая, тёплая зимой и прохладная летом. Высокий этаж даёт хороший вид на р.Белая и чистый воздух в квартире. В квартире всё исправно работает, чисто и тихо. Состояние квартиры, санузлов и сантехники позволяет проживать первое время до ремонта. Подъезд всегда чистый, после ремонта, новый лифт, отличные соседи. Полное видеонаблюдение территории дома от «Уфанет». Тихий двор с большой парковкой, имеется огороженная детская площадка. Вся шикарная инфраструктура центра города под рукой, абсолютно всё в пешей доступности, отличные школы и садики, очень престижный район, интеллигентные соседи и конечно же центральный парк города - парк им.Якутова - гуляй КАЖДЫЙ ДЕНЬ! Полностью юридически чистая, 2 взрослых

собственника, без долгов и обременений,  
проходит любая ипотека.







Move.ru - вся недвижимость России