

Создано: 05.12.2025 в 11:55

Обновлено: 05.12.2025 в 11:24

<https://ufa.move.ru/objects/9287190141>

Собственник

79509403346



Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 54

4 570 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 54

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

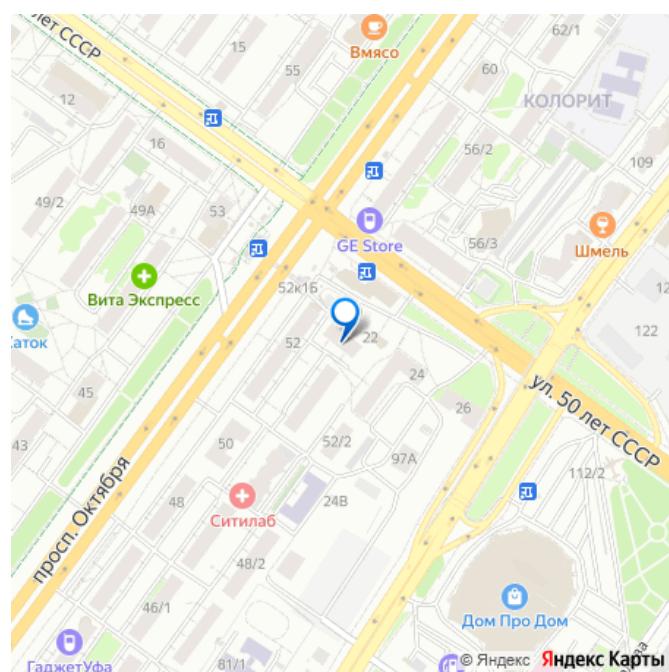
6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

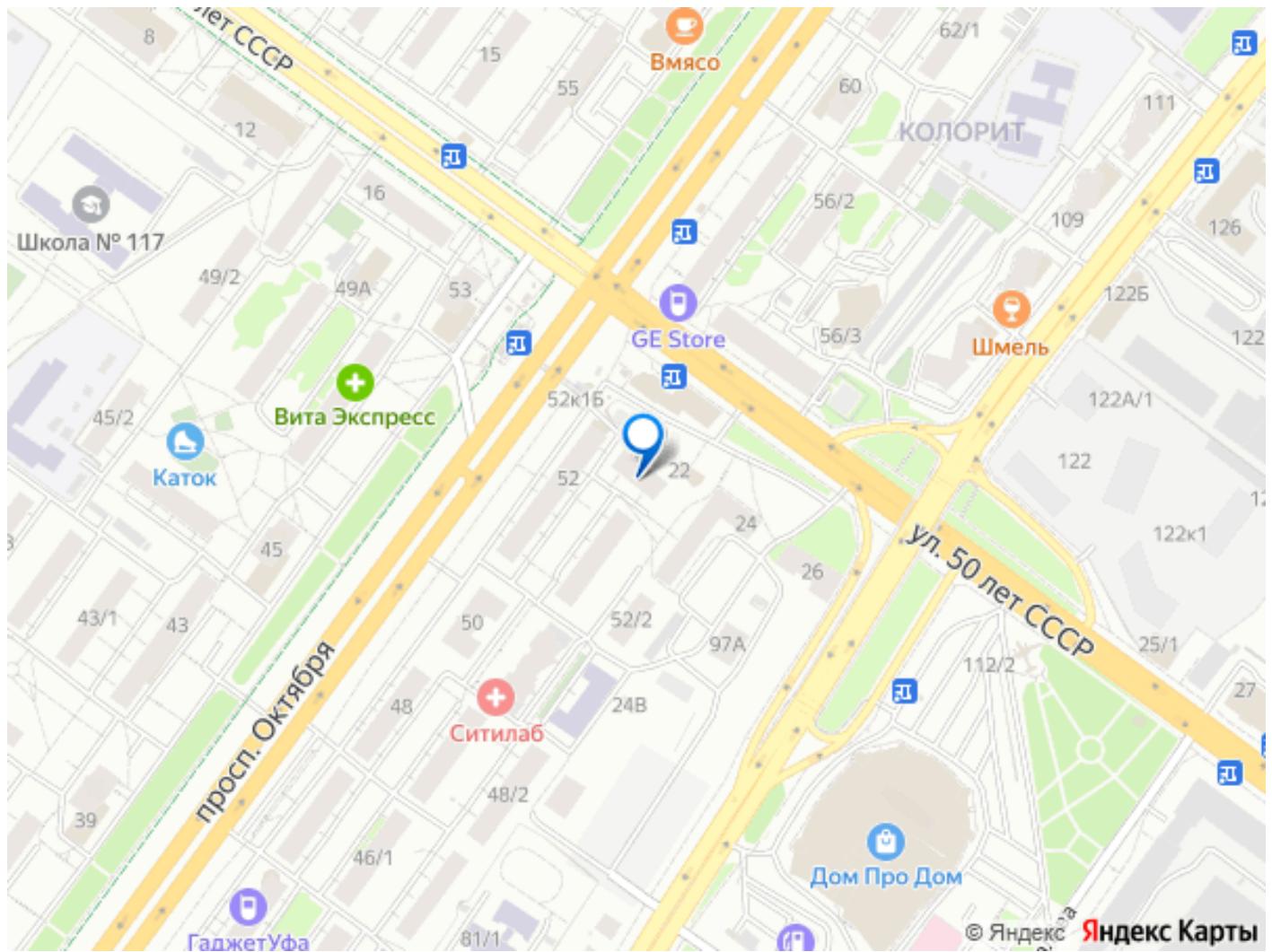
Квартира для жилья или бизнеса. Первый этаж и удобная локация для организации офиса, склада, ателье, сервис центра и тд Квартиру нельзя полноценно перевести в нежилое помещение, поэтому под бизнес можно использовать через подъезд.

Транспортная развязка в любой конец города, вашим клиентам будет очень удобно добираться. Последнее время всегда сдавалась как нежилое помещение. Можно использовать под арендный бизнес.

Внимание, квартира не переведена в нежилой фонд, Один взрослый собственник, более 5 лет, чистая продажа, можно в ипотеку, долгов и обременений нет. С риелторами договор не заключаю, контактирую только если у Вас есть клиент!







Move.ru - вся недвижимость России