

Создано: 05.12.2025 в 11:55

Обновлено: 05.12.2025 в 11:24

https://ufa.move.ru/objects/9287190141

Собственник

79509403346

Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 54

4 570 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 54

Округ

Уфа, Советский район

Улица

проспект Октября

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

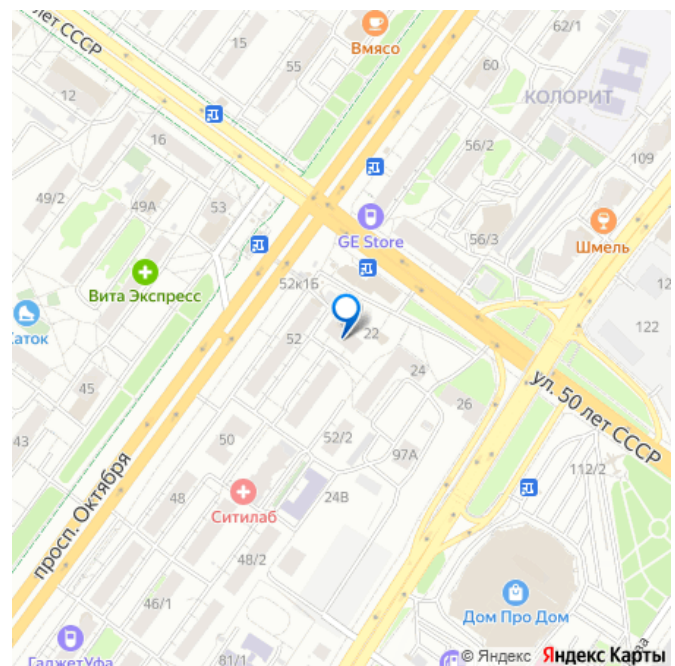
Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

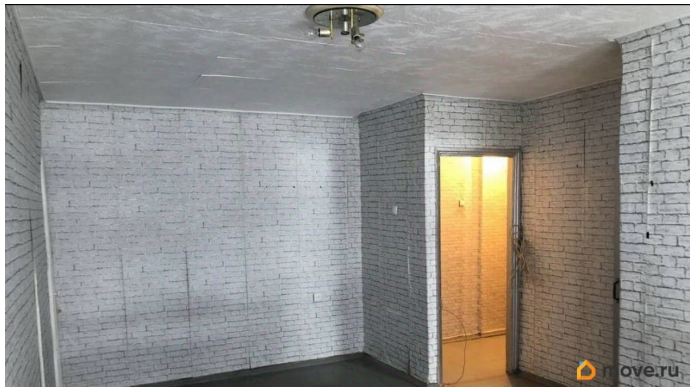
## Описание

Квартира для жилья или бизнеса. Первый этаж и удобная локация для организации офиса, склада, ателье, сервис центра и тд. Квартиру нельзя полноценно перевести в нежилое помещение, поэтому под бизнес можно использовать через подъезд.

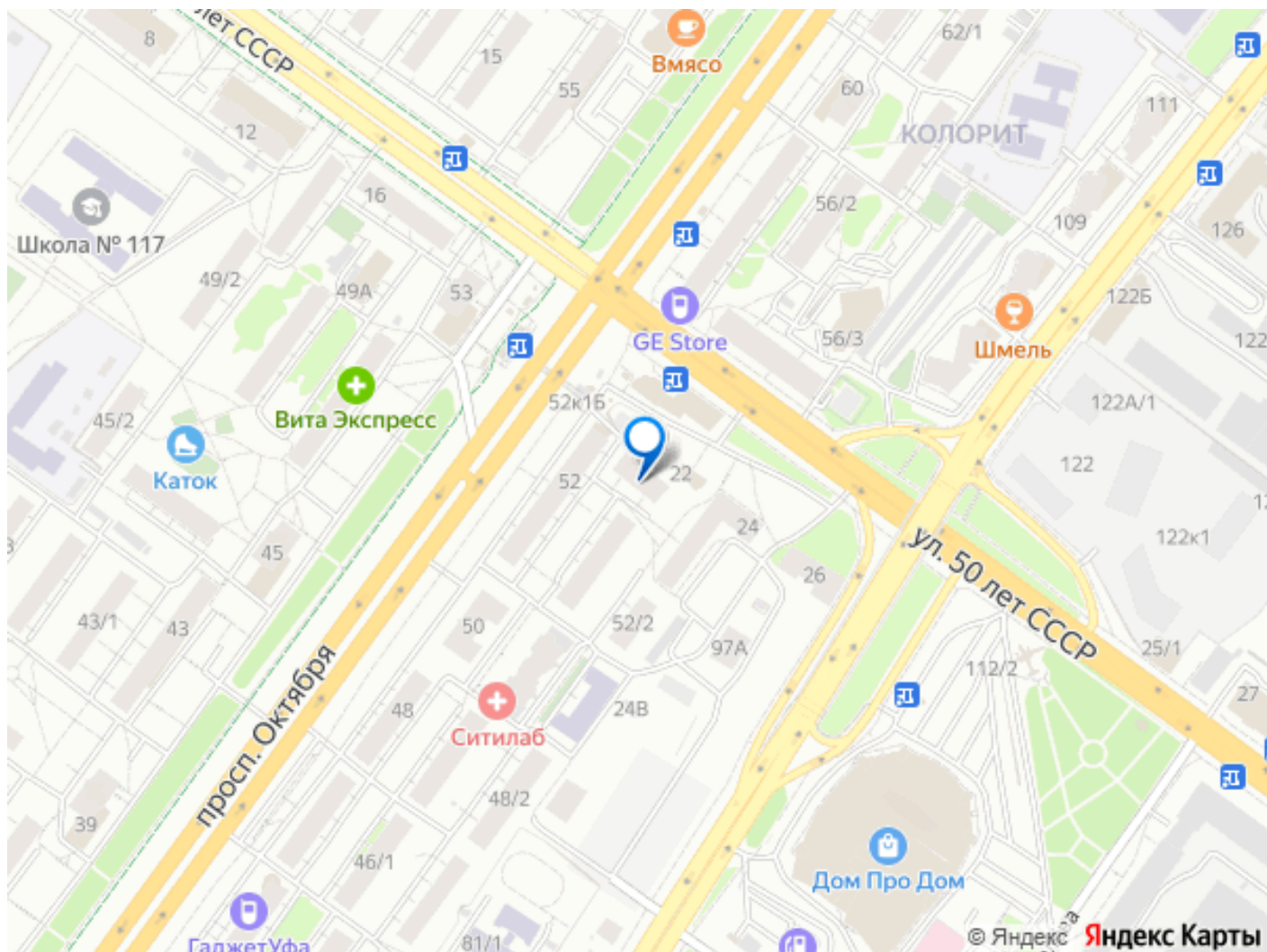
Транспортная развязка в любой конец города, вашим клиентам будет очень удобно добираться. Последнее время всегда сдавалась как нежилое помещение. Можно использовать под арендный бизнес.

Внимание, квартира не переведена в нежилой фонд, Один взрослый собственник, более 5 лет, чистая продажа, можно в ипотеку, долгов и обременений нет. С риелторами договор не заключаю, контактирую только если у Вас есть клиент!









Move.ru - вся недвижимость России