

Создано: 02.12.2025 в 13:18

Обновлено: 02.12.2025 в 14:17

<https://ufa.move.ru/objects/9287090958>

Агент

**79174506539**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 146/2

**4 700 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 146/2

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Октября](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

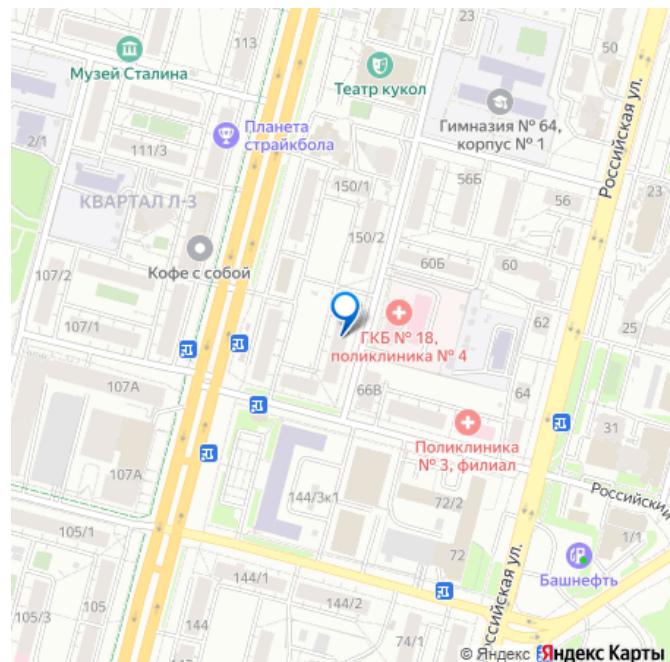
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

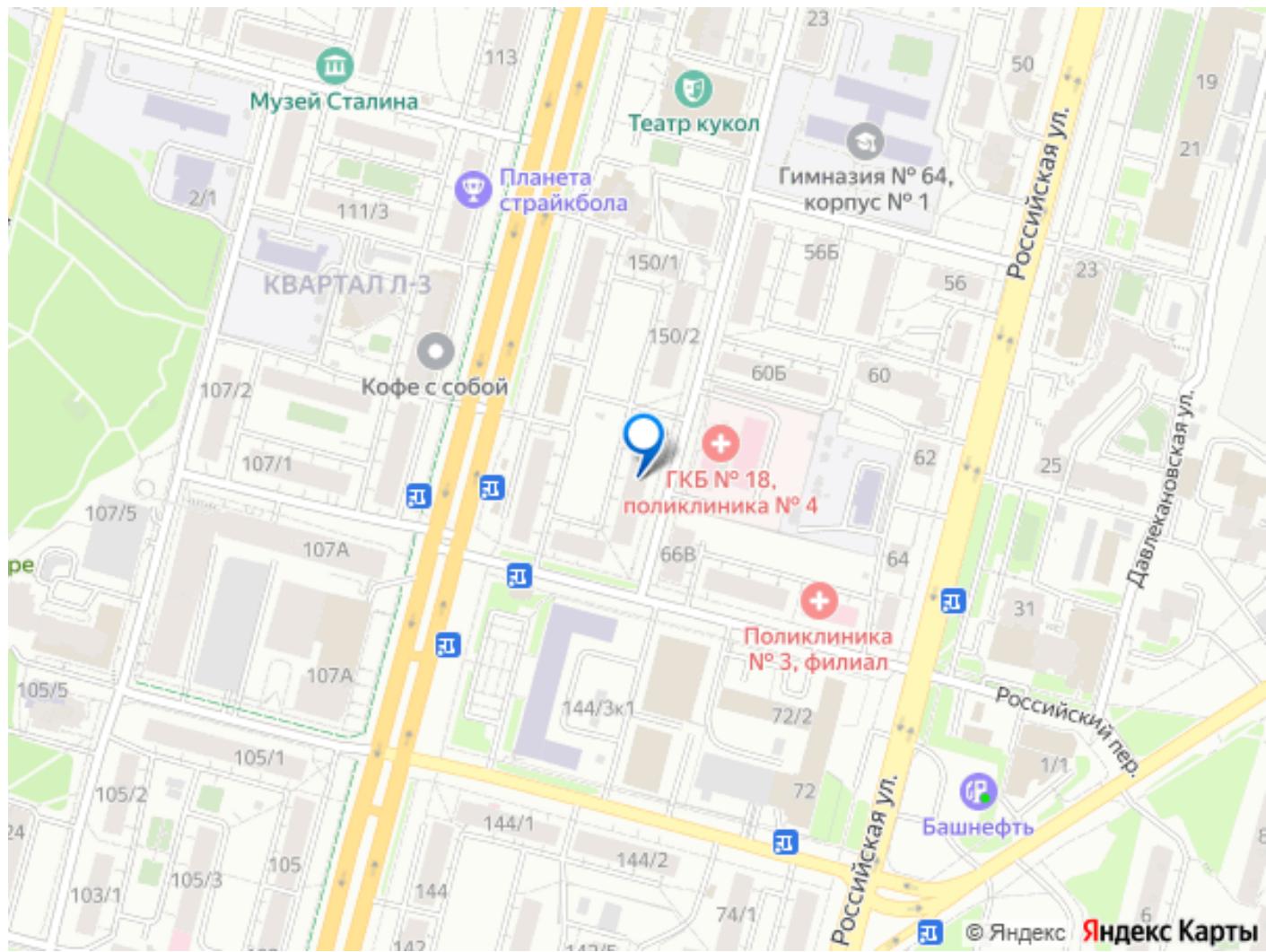
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная двухкомнатная квартира в географическом центре Уфы, по адресу: Проспект Октября, д.46/2, на 4 этаже кирпичного дома. Остановка общественного транспорта «Театр кукол». Общая площадь квартиры 45 кв.м, в квартире сделан качественный ремонт, вся мебель и техника остается для новых собственников. Имеется также кладовая комната хорошей квадратуры, которую можно переделать в гардеробную. Шумоизоляция в квартире отличная, толстые кирпичные стены выполненные под стандарты советского времени, чему могут позавидовать нынешние новостройки! Удобная локация, дом располагается не на красной линии проспекта, а на второй линии, что дополнительно гарантирует тишину и спокойствие. Инфраструктура: Гимназия 64, в шаговой доступности; Детский сад 92, Поликлиника 3, Театр кукол, сквер «Четыре сезона» Все крупные магазины, аптеки, Рестораны «Своя компания», «Вкусно и точка». Записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России