

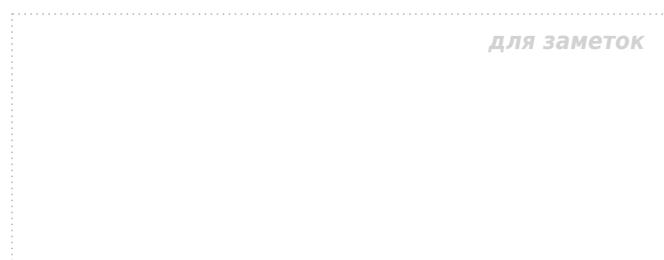
Создано: 21.11.2025 в 11:06

Обновлено: 08.12.2025 в 16:49

<https://ufa.move.ru/objects/9286788603>

Вертикаль-Недвижимость, Вертикаль-Недвижимость

79870909154



Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 16/1

4 850 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 16/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

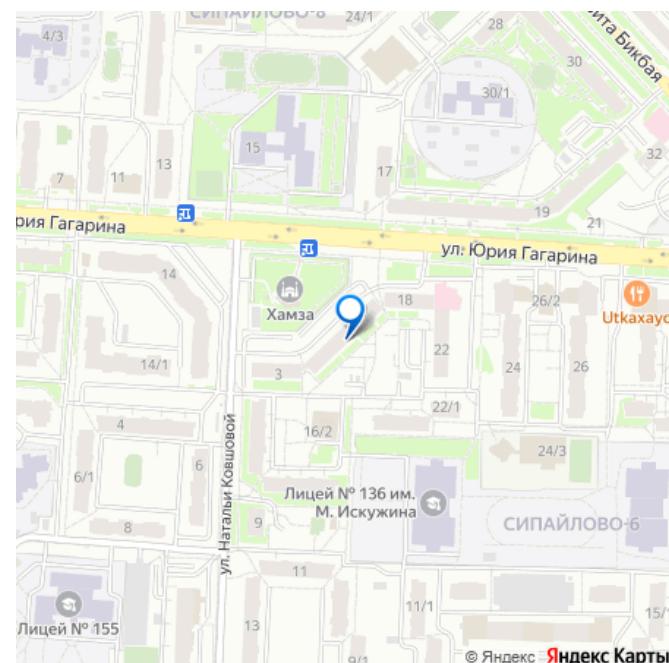
8 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

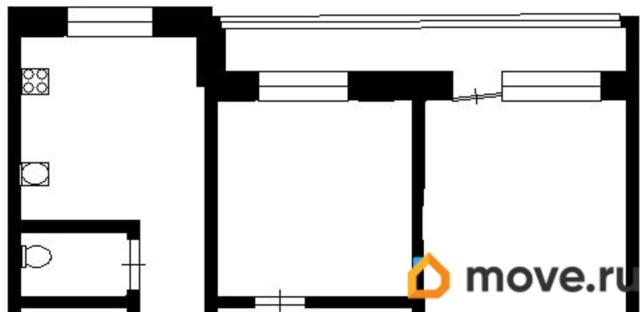
да

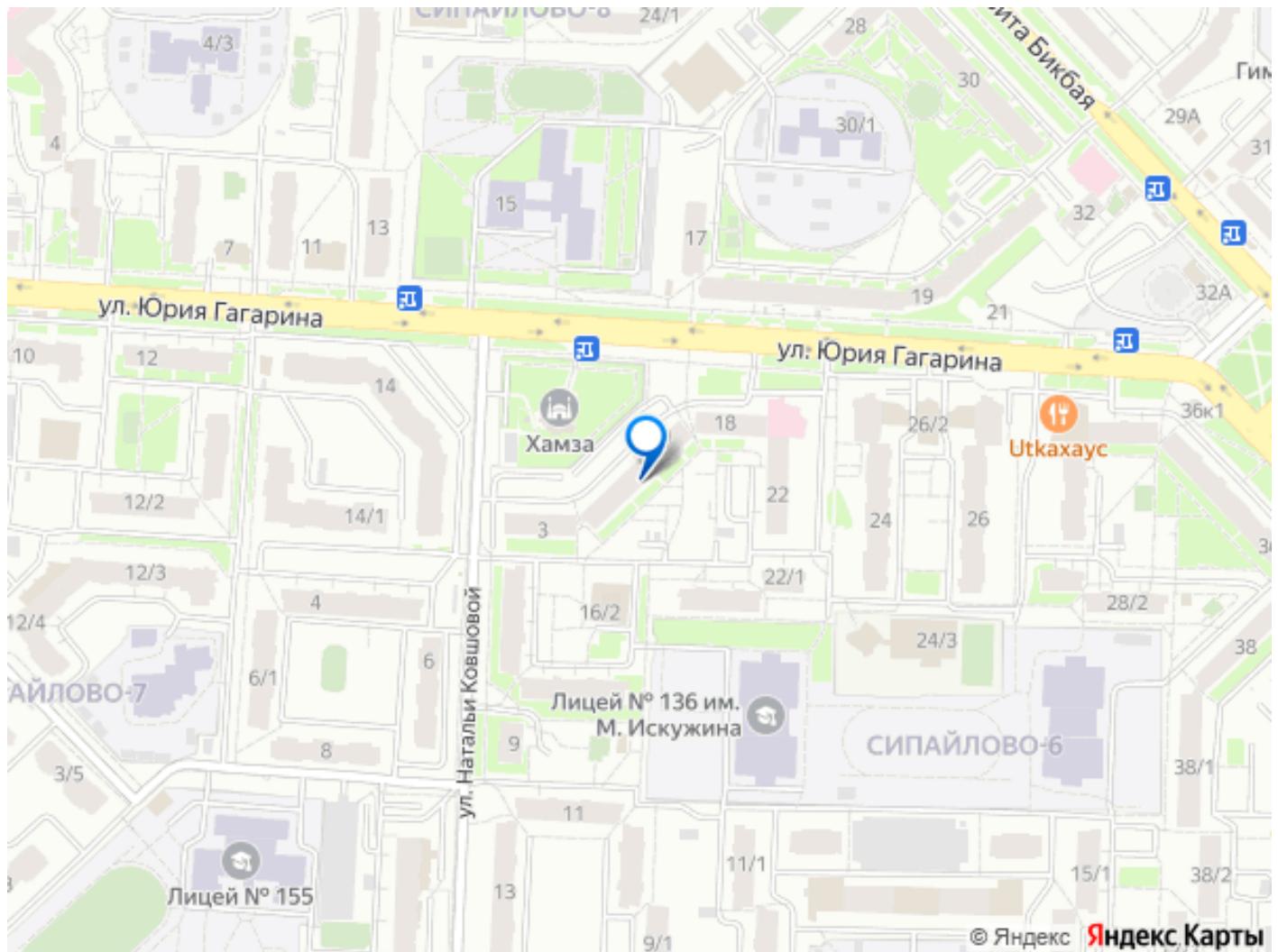
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая 2-комнатная квартира 45 м² для молодой семьи или первого жилья с окнами во двор на солнечную сторону, юго-запад, на реку Уфа. В шаговой доступности Башкирский лицей 136, Лицей 155, Школа 37 и 127, детский сад 61 и 308. 8/9 этаж панельного дома 1992 г.п., лифт и стояковые трубы заменены Пластиковые окна в том числе на лоджии Раздельный санузел: ванна в кафеле, туалет в панелях Просторный зал 17,5 м² с кондиционером Один взрослый собственник, чистые документы, без долгов и обременений, альтернативная сделка.

Возможна ипотека Дощатый пол демонтирован, линолеум в зале и спальне, плитка на полу в коридоре и кухне. Требует легкой косметики — отличная возможность сделать ремонт под себя Адрес: Уфа, Октябрьский район, Сипайлово, Юрия Гагарина 16/1 рядом Натальи Ковшовой, маршала Жукова набережная реки Уфы Звоните сейчас, чтобы записаться на просмотр квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России