

Создано: 01.11.2025 в 22:30

Обновлено: 02.02.2026 в 00:44

<https://ufa.move.ru/objects/9286250648>

Марина Мерваниян, Люди.Pro

**79867018846**



Республика Башкортостан, Уфа, улица Гафури, 103

**6 590 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гафури, 103

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гафури](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

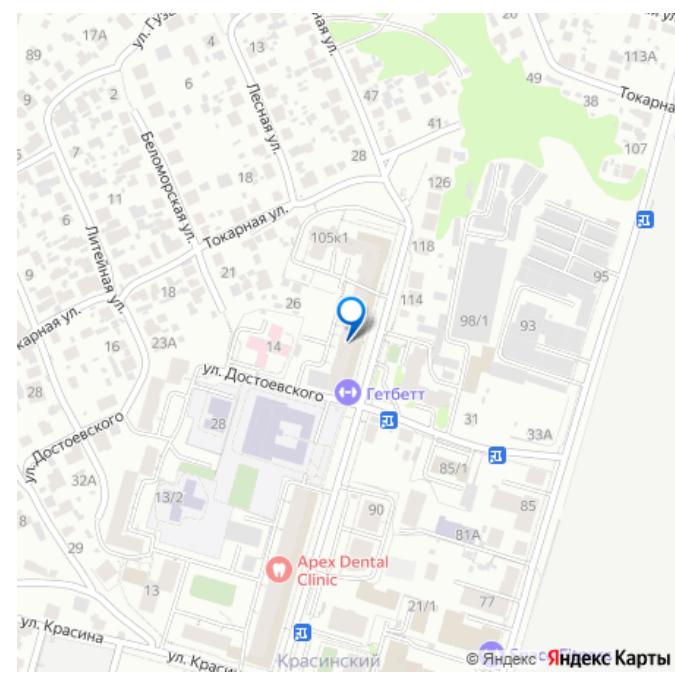
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

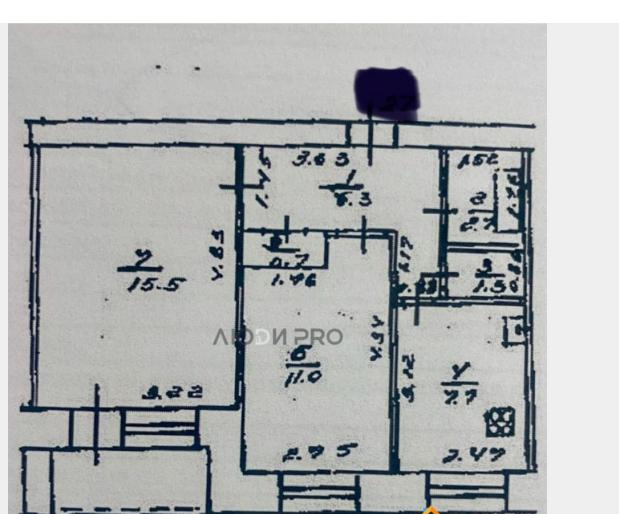
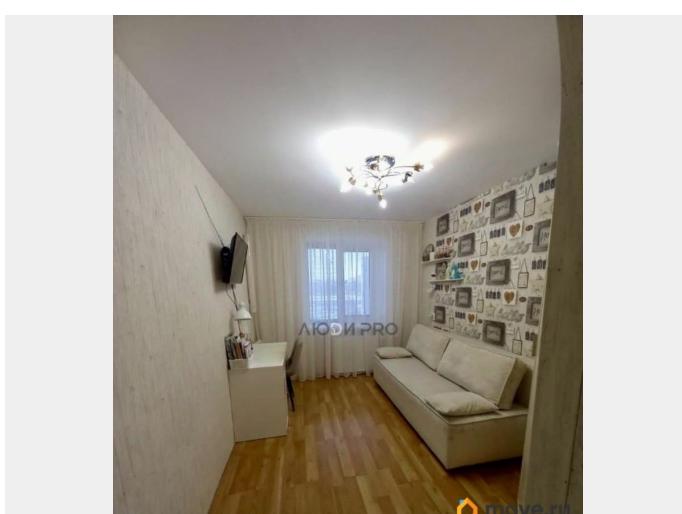
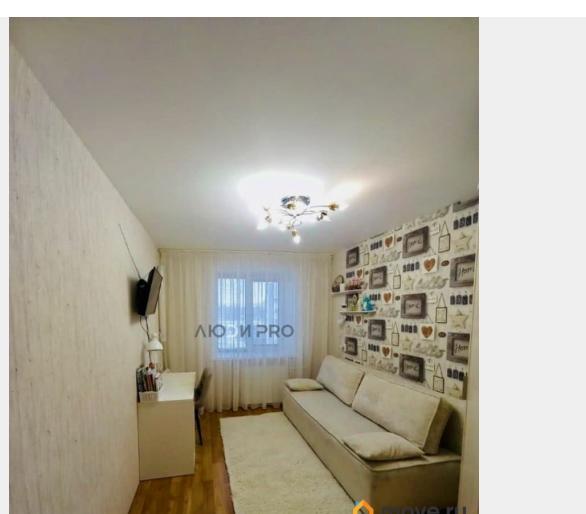
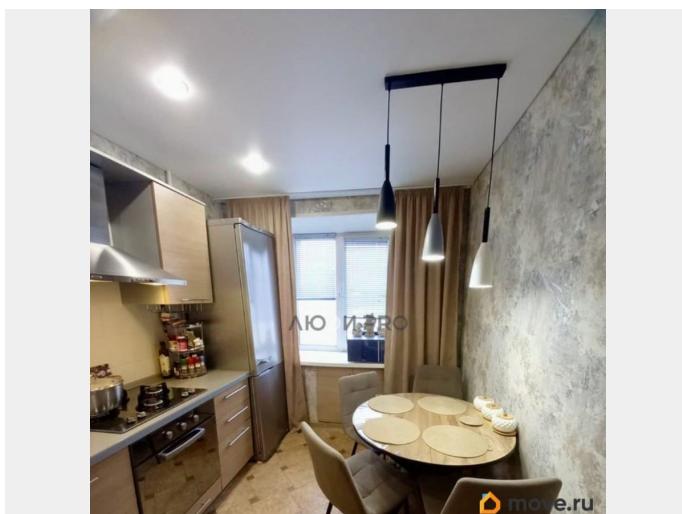
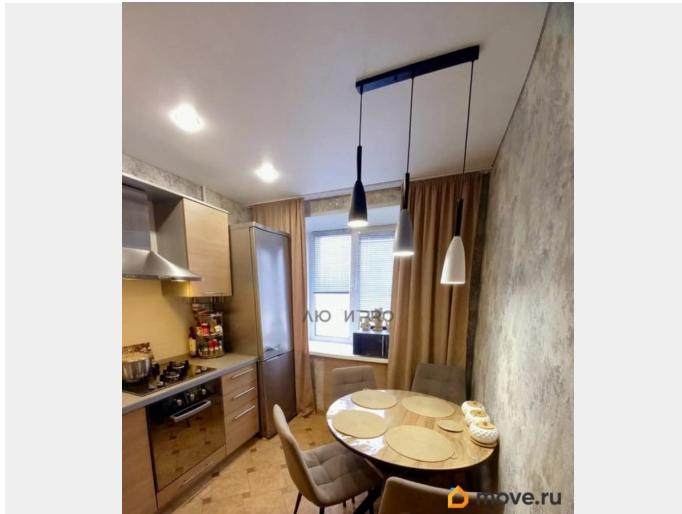
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся уютная и светлая 2-комнатная квартира в самом сердце Уфы! Адрес: ул. Гафури, д. 103, 8 этаж 9-этажного кирпичного дома Основные характеристики: Общая площадь — 45,2 м<sup>2</sup>. Кухня — 7,7 м<sup>2</sup>. Спальня — 11 м<sup>2</sup>. Гостиная — 15,5 м<sup>2</sup>. Просторная застеклённая лоджия Новые лифты в доме О квартире: Квартира с качественным, добрым ремонтом — можно заезжать и жить! Установлены ПВХ-окна во всех комнатах, натяжные потолки, три встроенных шкафа-купе, удобная планировка. Дом кирпичный — отличная шумо- и теплоизоляция, квартира теплая и тихая. Инфраструктура и расположение: Исторический центр города — всё необходимое в шаговой доступности! Рядом: лицей 2, гимназия 91, детский сад 255, поликлиника, ТСК «Красинский», Конгресс-холл, Арт-Квадрат Гостиный двор, Галерея Арт Удобная транспортная развязка — легко добраться в любую часть города. Юридическая чистота: 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности, без долгов и обременений. Отличный вариант для комфортного проживания или сдачи в аренду! Звоните — приходите на просмотр! Квартира действительно стоит вашего

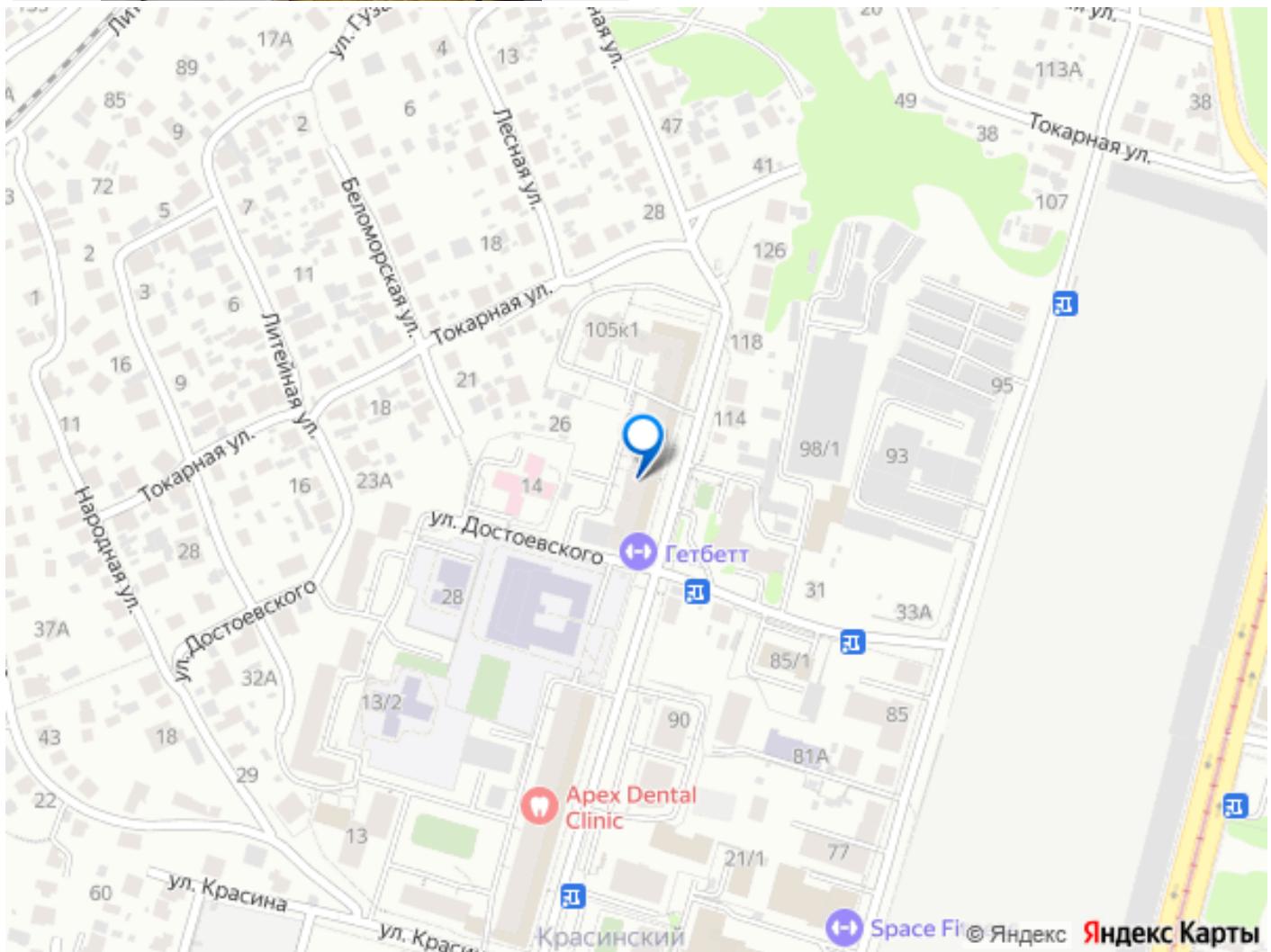
внимания. Арт. 124289147





ЛЮДИ PRO

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России