

Создано: 06.10.2025 в 11:13

Обновлено: 11.01.2026 в 20:54

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мубарякова, 10/1

**5 980 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Мубарякова, 10/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Мубарякова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

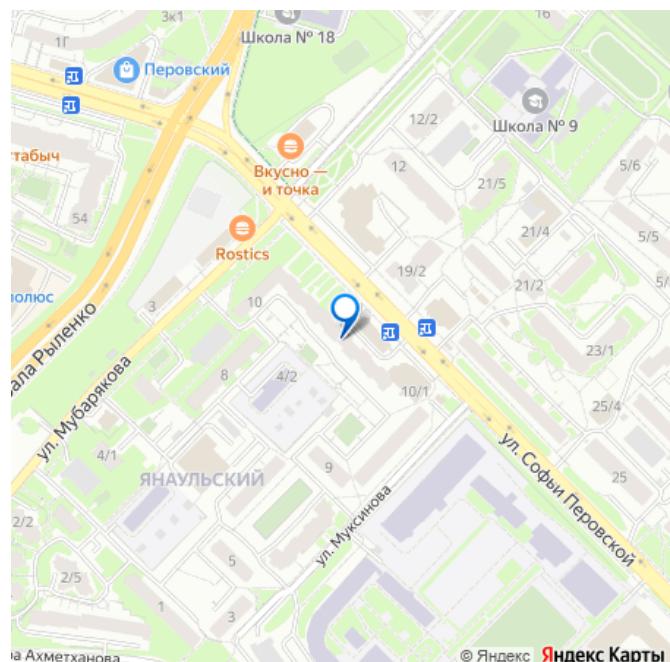
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9285506352>

Жанна Сальманова, Сменикварти.ру

**79173726413, 7987091  
4169**

для заметок



раздельный

Покупка в ипотеку

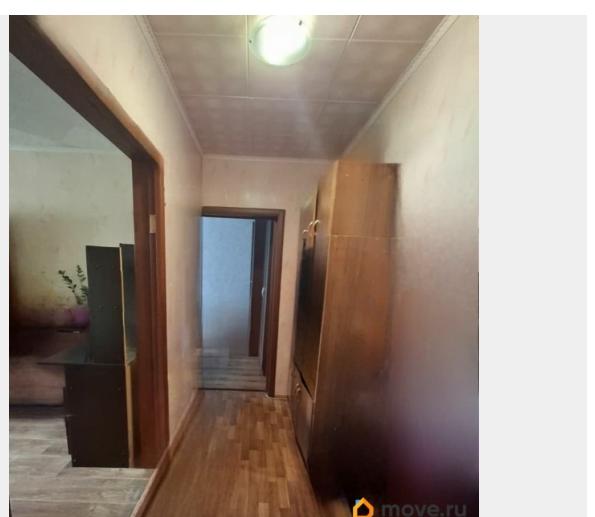
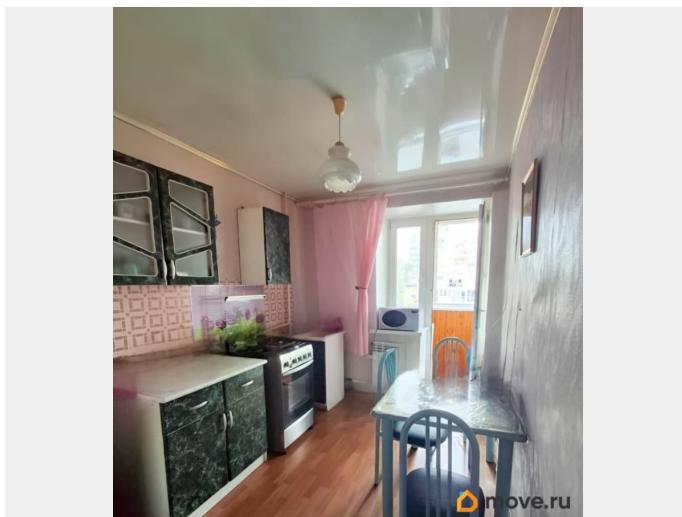
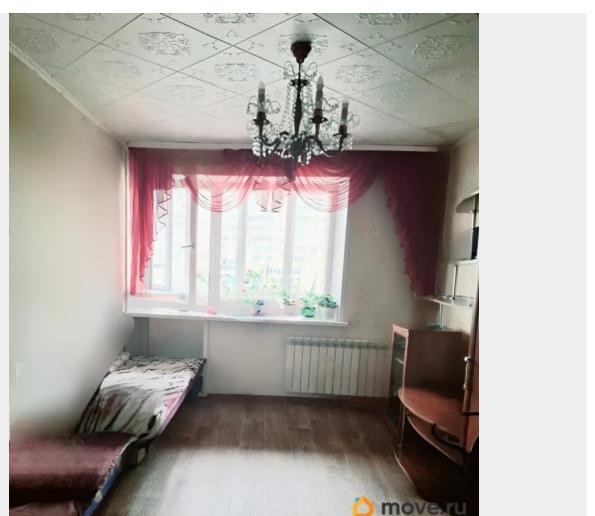
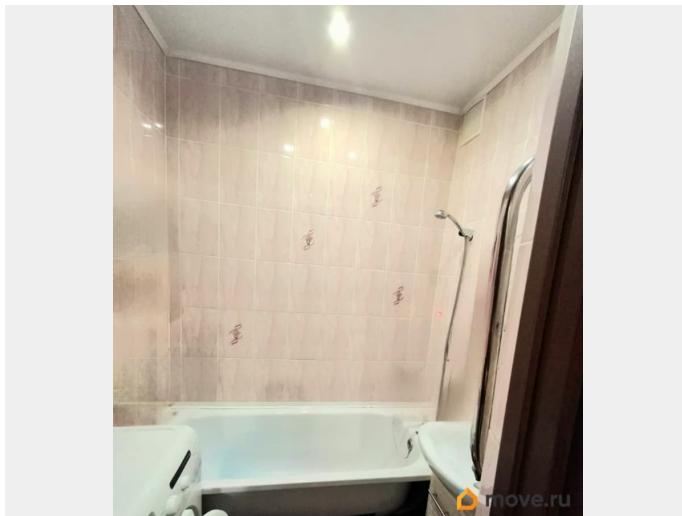
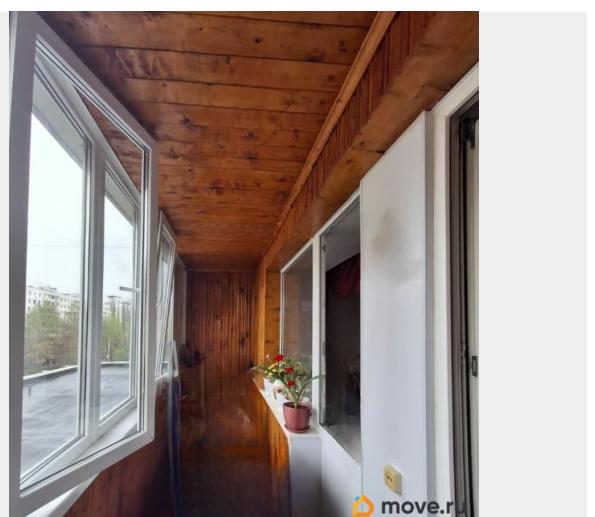
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

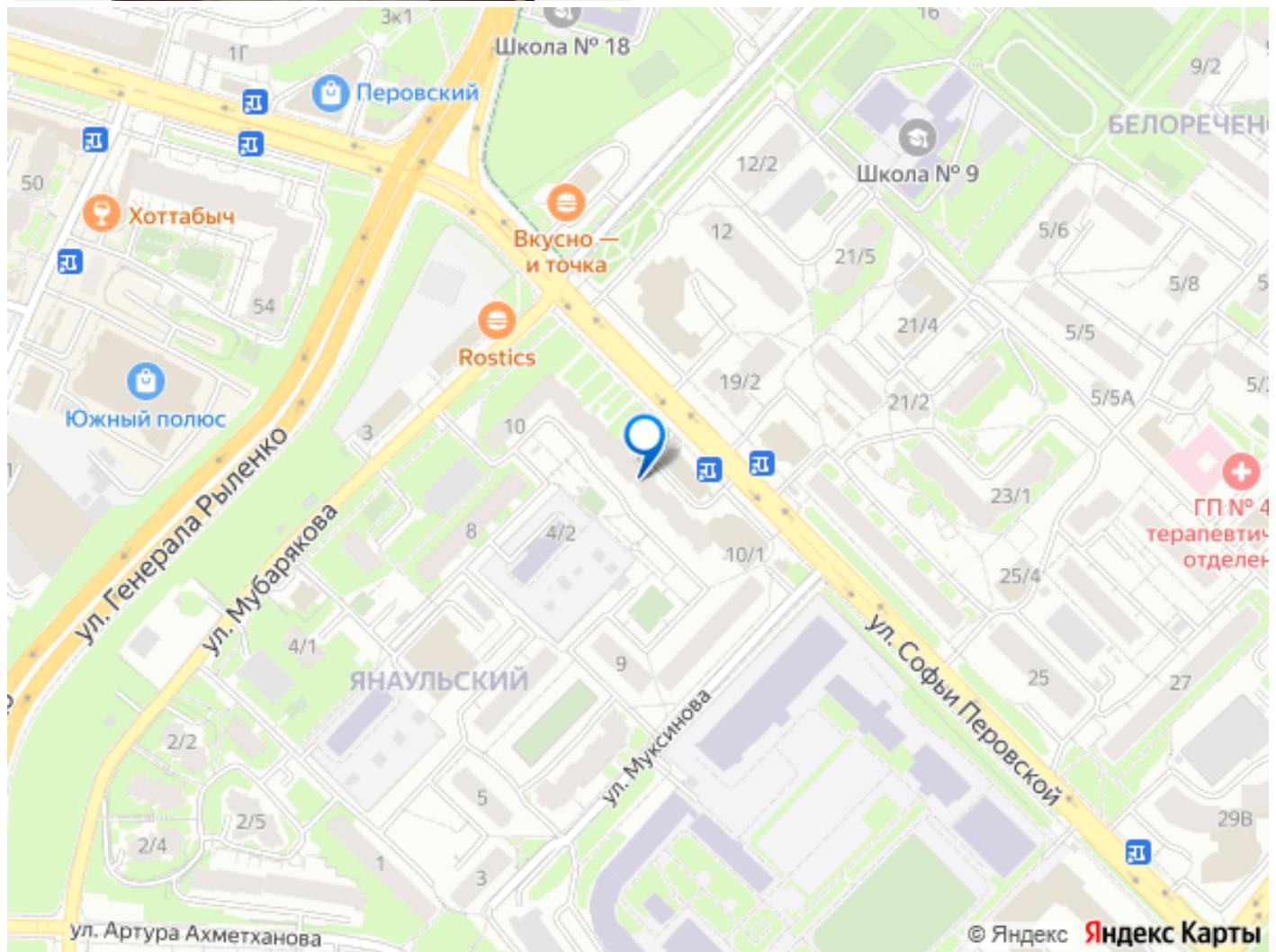
Продаётся уютная двухкомнатная квартира во вторичном жилом комплексе. Площадь квартиры составляет 45.00 кв.м., из которых 7 кв.м. приходится на кухню. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома, что обеспечивает хорошую освещенность и вид из окон. В данный момент в квартире сделан стандартный ремонт, что позволит новым владельцам без лишних затрат заселиться и начать комфортное проживание. Это отличное сочетание цены и качества жилья, идеально подойдет как для семей с детьми, так и для молодых людей, студентов и людей, собирающихся инвестировать в недвижимость. Кроме того, эта квартира является оптимальным вариантом для родителей или пожилых родственников, которым важен комфорт и удобство. Рядом с домом расположены школы 18 и 22, детский сад 11, поликлиника 1, городская поликлиника 46 и детская городская поликлиника 2. Также неподалеку есть парки и развлекательные комплексы, такие как Обнимашки, зоопарк, Wow Park, Xg Park. Удобство жилья дополняют супермаркеты в шаговой доступности: Магнит, Монетка, Байрам. Это сделает покупки и повседневные дела максимально комфортными для будущих жильцов. Не упустите отличный шанс приобрести квартиру, которая подойдет для различных потребностей и обеспечит комфортное проживание! Свяжитесь с нами

для просмотра этого замечательного  
варианта жилья!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России